

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625028, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а

тел./факс: (3452) 37-11-51

Исх.№ 40

«01» 01 2015г.

Г. Тюмень
ул. Самарцева д.40 кв.35
Председателю совета дома
Карелину О.В.

Предоставление отчета за 2014г

Уважаемый Олег Владимирович!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2014г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

Приложение: отчет за 2014г

1 экз на 47л

Генеральный директор
ООО «Универсал»



А.В. Григорьев

Исп. Лыжина Елена Юрьевна
Т.37-11-50

*Получено 21.04.15г.
Карелин О.В.*

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@oouuniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал Западно-Сибирский ПАО
«Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 3010180771620000782;
БИК 047162782

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Самарская, дом 40



Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 40

по ул. Самарская за 2014 год

Год ввода 1984

Общая площадь жилых помещений: - 9723,89 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 0 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
I.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу	22 169,56	288 605,05	273 112,26	288 605,05	37 662,35
I.1.	<i>Конструктивные элементы</i> Проведение работ по уборке наледи, сосулек с настенных желобов, водосточных воронок. Очистка козырьков балконов и входных групп от снега и наледи. Очистка сжатых кровель от снега, обеспечение толщины снежного покрова на кровлях не более 30 см. Проведение работ по предупреждению схода снежных лавин со скатной крыши. Остекление мест общего пользования, утепление откосов, ремонт и укрепление оконных рам (обеспечение плотного притвора, заделка щелей), установка исправных скобяных изделий, навесов. Ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и в дверных коробах) установка исправных скобяных изделий, навесов, очистка и покраска входных дверей	9 641,56	116 686,68	111 063,00	116 686,68	15 265,24

1.2.	<p>Инженерные системы</p> <p>Консервация системы центрального отопления. Ликвидация порывов, подтеканй трубопроводов запорной арматуры, водонагревателей, расширительных баков, подчеканка раструбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов, обслуживание системы водоснабжения.</p> <p>Утепление и прочистка вентиляционных каналов, укрепление зонтов, дефлекторов ,ремонт вентиляционных шахт, обслуживание систем, замена ламп светильников.</p>	9 943,52	140 412,97	132 081,02	140 412,97	18 275,47
1.3.	<p>Аварийно - ремонтное обслуживание</p> <p>Ликвидация порывов, подтеканй трубопроводов, запорной арматуры, водонагревателей, расширительных баков, подчеканка раструбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов</p>	2 584,48	31 505,40	29 968,24	31 505,40	4 121,64
2	<p>Содержание придомовой территории</p> <p>Подметание свежесвалившего снега толщиной до 2 см.,уборка мусора. Сдвигание свежесвалившего снега толщиной слоя свыше 2 см.Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами. Очистка урн. Уборка контейнерных площадок, подметание территории</p> <p>И летний период, скос травы, обрезка зеленых насаждений, проведение субботников, ремонт и покраска ограждений скамеек детского оборудования и др.</p>	28 467,67	327 889,57	312 107,13	327 889,57	44 250,11
3	<p>Содержание общего имущества дома</p> <p>Мытье пола кабины лифта, уборка лестничных клеток, площадок, коридоров, обслуживание мусоропровода, мусорокамер, уборка площадки перед подъездом, дератизация подвалов и мусорокамеры.</p>	37 425,08	452 744,32	430 940,27	452 744,32	59 229,13
4.	<p>Текущий ремонт</p>	51 601,49	372 230,51	354 321,41	317 694,00	14 974,08
5.	<p>Вывоз твердых бытовых отходов</p>	14 780,00	177 363,75	168 940,85	177 363,75	23 202,90
6	<p>Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования</p>	45 216,09	522 367,37	499 152,38	522 367,37	68 431,08

7	<p>Управление многоквартирным домом</p> <p>Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому</p> <p>Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и аварийно-восстановительному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями,</p> <p>осуществление контроля за качеством выполненных работ.</p> <p>Заключение договоров с ресурсоснабжающими компаниями на поставку теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения.</p> <p>Осуществление контроля за качеством жилищно-коммунальных и иных услуг. Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам – (наймаателям,</p> <p>собственникам жилых и нежилых помещений и членам их семей) о порядке пользования</p> <p>жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.</p> <p>Информирование граждан – собственников жилых и нежилых помещений, нанимателей об изменении тарифов на жилищно-коммунальные услуги в порядке, установленном условиями</p> <p>настоящего договора. Подготовка предложений о проведении капитального ремонта п.1.11 настоящего договора. Ведение бухгалтерской и прочей форм отчетности по дому</p> <p>Обеспечение расчетов и перерасчетов собственникам жилых и нежилых помещений</p> <p>Организация санитарного содержания придомовой территории. Аварийно-диспетчерское обслуживание</p>	9 819,61	119 020,41	113 269,48	119 020,41	15 570,54
8	<p>Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии</p> <p>с пунктом 48 постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.</p> <p>«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».</p>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	209 479,50	2 260 220,98	2 151 843,78	2 205 684,47	263 320,19

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома,
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 317 694 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ	Прельявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	317 694,00	317 694,00	372 230,51	354 321,41	36 627,41

3. Дополнительные доходы 0 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00
1	предоставление доступа провайдерам	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00

Расходование дополнительных доходов (по решению общего собрания собственников)

1					
	Выполненные				
2	виды работ				

4. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5%	Оплачено за весь период	Задолженность за весь период
1	2	3,00	4	5	6
1	капитальный ремонт кровли	3 680 639,10	184031,96	8600,58	175 431,38
	ИТОГО	3 680 639,10	184031,96	8600,58	175 431,38

5. Сведения о работе с должниками

Сведения о должниках прилагаются к отчету

6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

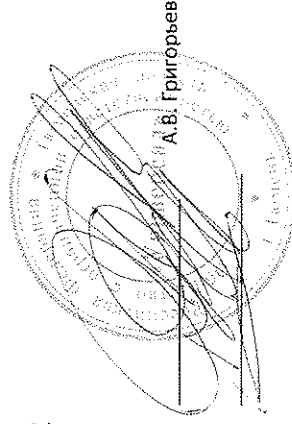
№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	холодная вода, индивидуальное потребление	0,00	405 616,14	337 300,07	405 616,14	48 316,07
2	холодная вода, для целей ГВС	0,00	345 505,81	305 633,77	345 505,81	39 872,04
3	холодная вода на общедомовые нужды	0,00	41 682,84	36 939,14	41 682,84	4 743,70
4	водоотведение (канализация)	0,00	510 772,29	447 847,31	510 772,29	62 924,98
5	тепловая энергия, для целей ГВС	65 143,30	632 060,17	611 968,65	632 060,17	85 234,82
6	центральное отопление	247 758,29	1 882 765,81	1 725 299,10	1 882 765,81	405 225,00
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	259,19	0,00	-259,19
	ИТОГО	312 901,59	3 818 403,06	3 485 247,23	3 818 403,06	646 057,42

Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги

909 377,61

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
Форма по ОКУД	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	
10 ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Самарцева, д.40

Объект - текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер _____ дата _____
 Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
		01.01.2014	31.12.2014

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2014 г.

Основание - дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 317,694 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 9,228 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 843,85 чел. час

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе		Всего	В том числе		Т/з				
					Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.		Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.					
1	ТЕР53-21-19 И1 - Постан. Пра обл. Тюмен от 04.03.13 №74-п	Ремонт и восстановление изоляции шахт лифтов: монтажной пеной типа «Макрофлекс», «Soudal», «Neo Flex», «Сhemlix», «Разо» и т.п.	100 м	0,06	1323,85	335,11	988,74	114,56	79	20	59	7	32,63	10,51
		НР (26 руб.) 86% от ФОТ (30 руб.) СЛ (21 руб.) 70% от ФОТ (30 руб.)											1,96	0,63
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов														
Утепление шахт лифта														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТСЦ-101-1921 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Пена монтажная. Для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	2	72,98				146					
Ремонт лестничного ограждения															
3	ТЕРр59-7-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Ремонт: прямой части поручня с постановкой заделок 496,44 = 629,85 - 0,1 x 1,334,05 НР (3 руб.); 76% от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.); 60% от ФОТ (4 руб.)	100 заделок в поручнях	0,01	496,44	353,04	5,06		5	4			37,92 0,38	
4	ТСЦ-203-0364 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Поручни из древесины	м	2,5	27,71				69					
Остекление МОП 3 подъезд															
5	ТЕРр63-1-3 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Смена стекла толщиной 2-3 мм на шталпиках по заказке: в деревянных переплетах НР (13 руб.); 77% от ФОТ (17 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (17 руб.)	100 м2 остекления	0,012	4848,76	1282,92	30,12	3,14	58	15			137,8 1,65	0,25
Ремонт входной группы-пандус															
6	ТЕР09-03-050-01 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля НР (6 руб.); 90% от ФОТ (8 руб.) СП (6 руб.); 85% от ФОТ (8 руб.)	100 м плитуса	0,05	202,09	129,79	24,11		10	6	1		12,8 0,64	
7	ТСЦ-101-2542 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Сталь угловая: 50x50 мм	т	0,0116	5454,96				63					
8	ТСЦ-204-0006 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-1, диаметром: 16-18 мм	т	0,0016	5199,08				8					
9	ТСЦ-204-0057 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров: пространственных	т	0,0132	1349,68				18					
Смена замков															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР56-12-6 прим. Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена замков НР (9 руб.); 82% от ФОТ (11 руб.) СП (7 руб.); 62% от ФОТ (11 руб.)	100 шт. приборов	0,01	11163,58	994,31			112	10			106,8 1,07	16
Нумерация атажей															
11	11	ТЕР15-04- 047-13 прим. Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Декоративная отделка поверхностей - набивка фрнза по трафарету (МАТ=0 к расх.) НР (36 руб.); 105%*0,9 от ФОТ (39 руб.) СП (18 руб.); 55%*0,85 от ФОТ (38 руб.)	100 м2 отделяем ой поверхности	0,01	2927,17	2925,07	2,1	0,13	29	29			266,4 2,66	0,01
12	12	ТСЦ-113- 2428 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Спрей-эмаль (белая)	кг	0,2	31,14				6					
13	13	ТЕР10-01- 059-01 прим. Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Монтаж табличек (МАТ=0 к расх.) НР (48 руб.); 118%*0,9 от ФОТ (45 руб.) СП (24 руб.); 63%*0,85 от ФОТ (45 руб.)	100 шт. изделий	0,05	932,33	657,56	274,77	21,69	47	33	14	1	75,15 3,76	1,73 0,09
14	14	ТСЦ-101- 4465 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Болт оцинкованный	шт.	8	1,14				9					
Ремонт дверных блоков															
15	15	ТЕРр53-21-8 И1 - Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Ремонт и восстановление герметизации коробок дверей монтажной пеной типа «Макрофлекс», «Soudal», «НеоFlex», «Сметилух», «Расо» и т.п. НР (4 руб.); 86% от ФОТ (5 руб.) СП (4 руб.); 70% от ФОТ (5 руб.)	100 м восстановле нной герметизаци и стыков	0,01	3940,3	295,71	3644,59	177,74	39	3	36	2	27,74 0,28	12,88 0,13
16	16	ТСЦ-101- 1921 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Пена монтажная; для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	1	72,98				73					
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов										5502				14,68	0,89
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем															
Замена сборок в подвале															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	17	ТЕР16-05-001-01 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Демонтаж сборки диаметром: до 25 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водослонов, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4, ЭМ=0,4 к раск., ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4, ТЗМ=0,4) НР (53 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (46 руб.) СП (32 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (46 руб.)	1 шт.	6	7,22	5,83	1,39		43	35	8		0,588 3,53	
18	18	ТЕР16-05-001-01 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка сборки диаметром: до 25 мм (МАТ=0 к раск.) НР (132 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (115 руб.) СП (81 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (115 руб.)	1 шт.	6	18,06	14,57	3,49		108	87	21		1,47 8,82	
19	19	ТСЦ-302-1485 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Сборка в комплекте, диаметром: 25 мм	шт.	6	124,62				748					
20	20	ТЕР16-05-001-01 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Демонтаж крана диаметром: до 25 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водослонов, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4, ЭМ=0,4 к раск., ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (68 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (77 руб.) СП (51 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (77 руб.)	1 шт.	10	7,22	5,83	1,39		72	58	14		0,588 5,88	
21	21	ТЕР16-05-001-01 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка крана диаметром: до 25 мм (МАТ=0 к раск.) НР (222 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (193 руб.) СП (136 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (193 руб.)	1 шт.	10	18,06	14,57	3,49		181	146	35		1,47 14,7	
22	22	ТСЦ-302-1483 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Кран шаровой В-В размером: 1/2"	шт.	5	57,34				287					
23	23	ТСЦ-302-1484 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Кран шаровой В-В размером: 3/4"	шт.	5	84,01				420					
Прочистка канализационного лежака в подвале															
24	24	ТЕР85-10-1 Постан.Гра вип. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Очистка канализационной сети: внутренней НР (98 руб.); 103% от ФОТ (95 руб.) СП (57 руб.); 60% от ФОТ (95 руб.)	100 м трубопровод а	0,3	430,76	287,22	0,9		129	86			32,2 9,66	
Ремонт ливневой канализации															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	ТЕРр65-1-3 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб и фасонных частей диаметром: 100 мм НР (128 руб.); 74% от ФОТ (173 руб.) СП (87 руб.); 50% от ФОТ (173 руб.)	100 м трубопровод а	0,225	782,8	692,77	17,82	3,26	176	4	156	1	76,38	0,26	
26	ТЕР16-04- 001-02 И/П - Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации и фасонных частей из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (229 руб.); 128% от ФОТ (199 руб.) СП (140 руб.); 83% от ФОТ (199 руб.)	100 м трубопровод а	0,225	14598,59	667,13	6,6	0,73	3285	1	150	1	61,6	0,05	
27	ТЕРр65-1-2 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм НР (40 руб.); 74% от ФОТ (54 руб.) СП (27 руб.); 50% от ФОТ (54 руб.)	100 м трубопровод а	0,09	617,62	540,75	13,84	2,13	56	1	49	1	59,62	0,17	
28	ТЕР16-04- 001-01 И/П - Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм НР (96 руб.); 128% от ФОТ (83 руб.) СП (59 руб.); 83% от ФОТ (83 руб.)	100 м трубопровод а	0,09	3275,15	695,72	2,86	0,29	235	63	63	1	64,24	0,02	
29	ТСЦ-507- 0881 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром: 110 мм	10 шт.	0,3	684,9				205						
30	ТСЦ-507- 3229 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Патрубки полипропиленовые безнапорные канализационные расрубные: ПП 110К, длина 250 мм	шт.	1	17,87					18					
31	ТСЦ-507- 0789 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Переход ЧК на ПВХ размером 123x110 мм с уплотнением	шт.	1	90,13					90					
32	ТСЦ-302- 1650 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Крестовина К100x100x100	10 шт.	0,1	539,04					54					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	ТСЦ-507-0841 прим. Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод 90° диаметр: 110 мм	шт.	3		27,92									
Ремонт ХГВС															
34	ТЕРр65-13-2 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Демонтаж: грязевиков НР (36 руб.); 74% от ФОТ (48 руб.) СП (24 руб.); 50% от ФОТ (48 руб.)	100 шт.	0,03		1480,29	1480,29				44			159 4,77	
35	ТЕР18-06-002-01 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 45 мм (МАТ=0 к расч.) НР (134 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (116 руб.) СП (82 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (116 руб.)	1 шт.	3		36,97	29,2	7,77	0,15	111	88	23		2,88 8,64	0,01 0,03
36	ТСЦ-301-6914 И1 - Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Фильтры BROEN BALLOFIX, давлением 1,6 МПа (16 кг/см2), диаметром 15 мм, присоединение 1/2"x1/2" - грязевик	шт.	3		52,18				157					
37	ТЕРр65-6-20 прим. Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена: крепления полотенцесушителей 2 347,05 = 7 027,05 - 100 х 46,80 НР (15 руб.); 103% от ФОТ (15 руб.) СП (9 руб.); 60% от ФОТ (15 руб.)	100 приборов	0,01		2347,05	1384,43	25,3	2,63	23	14			139,7 1,4	0,21
38	ТЕР16-05-001-01 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Снятие кранов шаровых диаметром: 15 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации водослонов, отопления, вентиляции) ОЗП-0,4, ЭМ-0,4 к расч., ЗПМ-0,4; МАТ=0 к расч., ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (89 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (77 руб.) СП (54 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (77 руб.)	1 шт.	10		7,22	5,83	1,39		72	58	14		0,588 5,88	
39	ТЕР16-05-001-01 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка крана шарового диаметром: 15 мм (МАТ=0 к расч.) НР (222 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (193 руб.) СП (136 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (193 руб.)	1 шт.	10		18,06	14,57	3,49		181	146	35		1,47 14,7	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
40	ТСЦ-302-1483 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Кран шаровой В-В размером: 1/2"	шт.	10	57,34				573					
Замена манжет															
41	ТЕРр65-6-6 прим. Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Смена: манжет резиновых (МАТ=0 к расх.) НР (19 руб.); 103% от ФОТ (19 руб.) СП (11 руб.); 60% от ФОТ (16 руб.)	100 приборов	0,02	796,11	792,8	3,31	0,25	16	16			80 1,6	0,02
42	ТСЦ-101-1793 прим. Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Манжеты резиновые 123x110	шт.	2	10,28				21					
Замена фасонных и соединительных частей															
43	ТЕРр65-6-1 прим. Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Смена: фасонных и соединительных частей, диаметром до 50 мм (МАТ=0 к расх.) НР (422 руб.); 103% от ФОТ (410 руб.) СП (246 руб.); 60% от ФОТ (410 руб.)	100 приборов	0,39	991,12	951,36	39,76	4,14	387	371	16	2	96 37,44	0,33 0,13
44	ТСЦ-507-5057 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	4	1,16				5					
45	ТСЦ-507-5016 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	12	5,92				71					
46	ТСЦ-507-5028 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	11	7,88				87					
47	ТСЦ-507-5025 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 40x5/4"	шт.	1	48,91				49					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
48	ТСЦ-301-1477 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Ниппель: размером 1/2"	шт.	1	8,17										
49	ТСЦ-507-5073 прим. Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Переход экстен. размером 50x110 мм	шт.	2	31,85					64					
50	ТСЦ-507-3308 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 50x50x50 мм	шт.	1	11,45					11					
51	ТСЦ-507-3286 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 20 мм	шт.	7	1,65					12					
Ремонт КНС, ГВС, ХВС															
52	ТЕРР65-2-2 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,02	797,18	787,32	9,86	4,01	16	16	85,3	1,71			0,32 0,01
53	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (20 руб.); 128% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.); 83% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	14598,59	667,13	6,6	0,73	292	13	61,6	1,23			0,05
54	ТЕРР65-1-1 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (97 руб.); 74% от ФОТ (131 руб.) СП (66 руб.); 50% от ФОТ (131 руб.)	100 м трубопровод а	0,38	359	314,37	8,06	1,25	136	119	34,66	13,17			0,1 0,04
55	ТЕР16-04-002-01 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм НР (484 руб.); 128% от ФОТ (420 руб.) СП (296 руб.); 83% от ФОТ (420 руб.)	100 м трубопровод а	0,14	3811,65	2060,3	1253,99	195,66	534	288	190,24	26,63			13,42 1,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
56	ТЕР16-04-002-03 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм НР (513 руб.); 120% от ФОТ (445 руб.) СП (314 руб.); 83% от ФОТ (445 руб.)	100 м трубопровод а	0,24	2561,29	1319,09	454,02	68,82	615	317	109	17	121,8	29,23	4,72
57	ТСЦ-507-3173 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	шт.	20	4,98				100						
58	ТСЦ-507-0917 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм	10 шт.	0,4	42,47				17						
59	ТЕРР65-9-11 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: до 20 мм НР (184 руб.); 103% от ФОТ (179 руб.) СП (107 руб.); 60% от ФОТ (179 руб.)	100 м трубопровод а	0,1	6793,12	1627,5	67,68		679	163	7		155	15,5	
60	ТЕРР65-9-2 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм НР (153 руб.); 103% от ФОТ (149 руб.) СП (89 руб.); 60% от ФОТ (149 руб.)	100 м трубопровод а	0,15	4750,91	901,95	63,92	2,63	713	135	10		85,9	12,89	0,21
61	ТЕРР65-9-3 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (169 руб.); 103% от ФОТ (164 руб.) СП (98 руб.); 60% от ФОТ (164 руб.)	100 м трубопровод а	0,15	5183,68	995,72	63,92	2,63	778	149	10		94,83	14,22	0,21
Монтаж крепления системы ЦГВС															
62	ТЕР09-03-039-01 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т НР (44 руб.); 96% от ФОТ (54 руб.) СП (39 руб.); 85% от ФОТ (54 руб.)	1 т конструкций	0,0521	1266,34	794,98	261,87	1,6	66	41	14		80,22	4,18	0,11
63	ТСЦ-101-3743 Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 25x25x3 мм	т	0,0336	6891,27				232						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
64	ТСЦ-204-0003 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром: 10 мм	т	0,0185	5525,22									
65	ТСЦ-204-0056 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров: плоских	т	0,0521	861,53				45					
Ремонт магистралей ХГВС в подвале															
66	ТЕРР65-5-2 И1 - Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п		Смена американки диаметром: до 32 мм 1 139,76 = 4 956,76 - 100 х 38,17 НР (58 руб.); 103% от ФОТ (56 руб.) СП (34 руб.); 60% от ФОТ (56 руб.)	100 шт.	0,05	1139,76	1020,73	10,76		57	51	1		103 5,15	
67	ТСЦ-507-5080 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1"-американка	шт.	5	34,9				175					
68	ТЕРР65-17-1 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Установка заглушек диаметром трубопроводов: 40 мм 2 953,61 = 3 451,98 - 0,094 х 5 301,85 НР (12 руб.); 103% от ФОТ (12 руб.) СП (7 руб.); 60% от ФОТ (12 руб.)	100 заглушек	0,01	2953,61	1083,04	8,97		30	11			112 1,12	
69	ТСЦ-507-3021 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Заглушка диаметром: 40 мм	шт.	1	28,29				28					
70	ТЕРР16-05-001-02 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Установка крана шарового диаметром: до 50 мм (МАТ=0 к расх.) НР (134 руб.); 128% от ФОТ (116 руб.) СП (82 руб.); 83% от ФОТ (116 руб.)	1 шт.	6	18,96	14,57	4,39		114	88	26		1,47 8,82	
71	ТСЦ-302-1834 Постан. Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п		Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 32 мм	шт.	5	95,92				480					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
72	ТСЦ-302-1835 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, Диаметром: 40 мм	шт.	1		136,35									
73	ТЕР65-1-2 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм НР (120 руб.); 74% от ФОТ (162 руб.) СП (81 руб.); 50% от ФОТ (162 руб.)	100 м трубопровод а	0,27		617,62	540,75	13,84	2,13	167	146	4	1	59,62 16,1	0,17 0,05
74	ТЕР16-04-002-04 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм НР (761 руб.); 128% от ФОТ (661 руб.) СП (466 руб.); 83% от ФОТ (661 руб.)	100 м трубопровод а	0,27		3449,71	1758,79	570,72	86,02	931	475	154	23	162,4 43,85	5,9 1,59
75	ТСЦ-507-5059 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x20 мм	шт.	1		2,31				2					
76	ТСЦ-507-5064 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x32 мм	шт.	1		3,7				4					
77	ТСЦ-507-5070 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x50 мм	шт.	1		7,2				7					
78	ТСЦ-507-5009 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	шт.	19		1,25				24					
79	ТСЦ-507-5010 Постан.Гра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	шт.	5		2,32				12					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
80	80	ТСЦ-302-прим. Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	4 Резьба диаметром 25 мм	шт.	15	6,33									
81	81	ТСЦ-507-0768 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 20х16 мм	10 шт.	1	5,93				6					
82	82	ТСЦ-507-3297 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32х20х32 мм	шт.	5	2,87				14					
83	83	ТСЦ-507-3303 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40х32х40 мм	шт.	5	6,31				32					
84	84	ТСЦ-507-3289 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 40 мм	шт.	1	4,66				5					
85	85	ТСЦ-507-0917 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов: угельник прямой диаметром: 32 мм	10 шт.	1	42,47				42					
86	86	ТСЦ-507-3175 Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм	шт.	3	11,25				34					
87	87	ТСЦ-507-0841 ПРИМ. Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод 90° диаметр: 100 мм	шт.	3	27,92				84					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
88	ТСЦ-507-4178 И1 - Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п		Отвод 90° из непластифицированного поливинилхлорида диаметром 50 мм	шт.	5	9,06									
Подготовка к отопительному сезону															
89	ТЕРР65-5-3 И1 - Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	100 шт.	Смена американки диаметром: до 50 мм 1 503,38 = 9 617,38 - 100 x 81,14 НР (14 руб.); 103% от ФОТ (14 руб.) СП (8 руб.); 60% от ФОТ (14 руб.)		0,01	1503,38	1318,03	23,31		15	13			133 1,33	
90	ТСЦ-507-5084 Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 40x1 1/4", американка		1	67,51				68					
91	ТЕРР65-5-3 И1 - Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	100 шт.	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 50 мм 1 503,38 = 9 617,38 - 100 x 81,14 НР (14 руб.); 103% от ФОТ (14 руб.) СП (8 руб.); 60% от ФОТ (14 руб.)		0,01	1503,38	1318,03	23,31		15	13			133 1,33	
92	ТСЦ-301-1488 Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	шт.	Клапаны обратные В-В размером: 1 1/4"		1	73,98				74					
93	ТЕР16-05-001-01 Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	Снятие кранов шаровых диаметром: до 25 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостока, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0,4; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (28 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (24 руб.) СП (17 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (24 руб.)		3	7,22	5,83	1,39		22	18	4		0,588 1,76	
94	ТЕР16-05-001-01 Постапн.Пра вилт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	1 шт.	Установка крана шарового диаметром: до 25 мм (МАТ=0 к расх.) НР (68 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (59 руб.) СП (42 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (59 руб.)		3	18,06	14,57	3,49		54	44	10		1,47 4,41	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
95	ТСЦ-302-0063	И1 - Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм, тип в/в	шт.	2	40,5				81					
96	ТСЦ-302-0038	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Краны шаровые ВУГАТ1 для воды и пара стандартные: НВ с размером резьбы 1	шт.	1	68,82				69					
97	ТЕР,р65-6-1	прим. Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена: фасонных и соединительных частей, диаметром до 50 мм (ИМТ=0,4, расх.) НР (345 руб.); 100% от ФОТ (335 руб.) СП (201 руб.); 60% от ФОТ (335 руб.)	100 приборов	0,32	991,12	951,36	39,76	4,14	317	304	13	1	96 30,72	0,33 0,11
98	ТСЦ-507-5028	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	10	7,88				79					
99	ТСЦ-507-5009	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	шт.	4	1,25				5					
100	ТСЦ-507-5010	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	шт.	10	2,32				23					
101	ТСЦ-301-1361	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Ниппель	шт.	1	28,45				28					
102	ТСЦ-302-1400	Постан.Пра влт. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Переходник , размер: 1/2-3/8	шт.	1	5,27				5					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
103	103	ТСЦ-507-3288 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 32 мм	шт.	1	4,85									
104	104	ТСЦ-507-3286 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 20 мм	шт.	5	1,65				8					
105	105	ТСЦ-507-3308 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 50x50x50 мм	шт.	2	11,45				23					
106	106	ТЕРр65-1-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (246 руб.); 74% от ФОТ (333 руб.) СП (167 руб.); 50% от ФОТ (333 руб.)	100 м трубопровод а	0,96	359	314,37	8,06	1,25	345	302	8	1	34,66 33,27	0,1 0,1
107	107	ТЕР16-04-002-01 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм НР (1246 руб.); 128% от ФОТ (1082 руб.) СП (763 руб.); 83% от ФОТ (1082 руб.)	100 м трубопровод а	0,36	3811,65	2060,3	1253,99	195,66	1372	742	451	70	190,24 68,49	13,42 4,83
108	108	ТЕР16-04-002-03 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм НР (1274 руб.); 128% от ФОТ (1106 руб.) СП (780 руб.); 83% от ФОТ (1106 руб.)	100 м трубопровод а	0,6	2561,29	1319,09	454,02	68,82	1537	791	272	41	121,8 73,08	4,72 2,83
109	109	ТСЦ-507-3173 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	шт.	16	4,98				80					
110	110	ТСЦ-507-0917 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм	10 шт.	0,8	42,47				34					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
111	111	ТЕР26-01-017-01 И1 - Постан.Пра впл. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизоплена ("Термофлекс"): Трубками 206,09 = 2,207 * 58 - 1,438 * 269,58 - 11 * 146,57 - 0,033 * 47,25 НР (18 руб.); 100% от ФОТ (20 руб.) СП (12 руб.); 70% от 85 от ФОТ (20 руб.)	10 м трубопровод а	0,4	206,09	38,12	23,26			82	15		3,52	1,41
112	112	ТСЦ-104-0461 Постан.Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Трубки из вспененного полиизоплена, внутренний диаметр: 114 мм, толщина 9 мм	м	40	67,37				2695					
Заправка корта															
113	113	ТЕР16-06-005-01 Постан.Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм 5,99 = 1 211,98 - 1 * 1 205,99 НР (7 руб.); 128% от ФОТ (6 руб.) СП (4 руб.); 83% от 85 от ФОТ (6 руб.)	1 счетчик (водомер)	1	5,99	4,21	0,9			6	4	1	0,41	0,41
114	114	ТСЦ-301-2101 Постан.Пра впл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Счетчик воды универсальный, марка: СВК-15-3-2	шт.	1	64,64				65					
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем										194346				680,59	18,28

Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения

Освещение в подвале для МОП															
115	115	ТЕРм08-02-409-01 И1 - Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: 16 мм НР (537 руб.); 95% от ФОТ (565 руб.) СП (367 руб.); 65% от ФОТ (565 руб.)	100 м	2	1794,92	244,43	55,56	1,6	3590	489	111	3	23,8	0,11
116	116	ТСЦ-103-2402 И1 - Постан.Пра впл. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	м	200	2,24				448				47,6	0,22
117	117	ТЕРм08-02-412-02 И1 - Постан. Пра впл. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного и/или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ² НР (152 руб.); 95% от ФОТ (160 руб.) СП (104 руб.); 65% от ФОТ (160 руб.)	100 м	2	280,27	69,22	4,59	0,29	561	138	9	1	6,74	0,02
														13,48	0,04

Гранд-СМЕТА

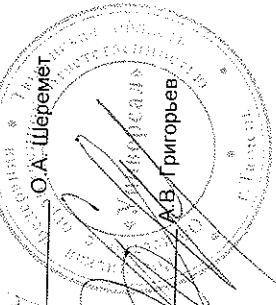
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
118	118	ТЕРм08-02-390-01 И1 - Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм НР (194 руб.); 95% от ФОТ (194 руб.) СП (126 руб.); 65% от ФОТ (194 руб.)	100 м	1	253,15	169,25	28,88	0,13	253	169	29		16,29	0,01
119	119	ТСЦ-509-1828 И1 - Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м	100	3,1				310					
120	120	ТЕРм08-02-399-01 И1 - Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 НР (39 руб.); 95% от ФОТ (41 руб.) СП (27 руб.); 65% от ФОТ (41 руб.)	100 м	1	94,88	36,15	2,3	0,15	95	36	2		3,52	0,01
121	121	ТСЦ-501-8282 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил - 2 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,4	4278,58				1711					
122	122	ТСЦ-503-0451 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Коробки распределительные	шт.	5	7,36				37					
123	123	ТСЦ-509-2643 И1 - Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	СIN-рейка металлическая ТН 35/7,5 длиной 300 мм	шт.	1	4,35				4					
124	124	ТЕРм08-03-575-01 Постан. Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прибор или аппарат НР (39 руб.); 95% от ФОТ (41 руб.) СП (27 руб.); 65% от ФОТ (41 руб.)	1 шт.	3	12,56	12,13			38	36			1,12	0,01
														3,36	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
125	ТСЦ-509-2229 И1 - Постан.Пра вил.Томен. обл. от 04.03.13 №74-п	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 25А, характеристика С	шт.	2	9,62						19				
126	ТСЦ-509-2227 И1 - Постан.Пра вил.Томен. обл. от 04.03.13 №74-п	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 10А, характеристика С	шт.	1	12,78						13				
127	ТЕРм08-03-530-04 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 40 А НР (35 руб.), 95% от ФОТ (37 руб.) СП (24 руб.), 65% от ФОТ (37 руб.)	1 шт.	1	155,43	32,14	3,35	0,15		155	32	3		3,17	0,01
128	ТСЦ-509-3004 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Пускатели электромагнитные 220 Вт	шт.	1	93,49					93				3,17	0,01
129	ТЕРм10-08-019-04 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Реле времени НР (11 руб.), 80% от ФОТ (14 руб.) СП (8 руб.), 60% от ФОТ (14 руб.)	1 шт.	2	7,2	6,16				14	12			0,6	1,2
130	ТСЦ-509-0593 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Реле времени	шт.	2	471,97					944					
Ревизия освещения МОП															
131	ТЕРр67-16-1 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Ревизия ВРУ НР (54 руб.), 85% от ФОТ (64 руб.) СП (42 руб.), 65% от ФОТ (64 руб.)	100 шт.	0,01	5844,3	5844,3				58	58			556,6	5,57
132	ТСЦ-104-4465 Постан.Пра вил.Томен. обл. от 27.12.11 №490-п	Болт оцинкованный	шт.	12	1,14					14					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
133	133	ТЕРр67-13-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов НР (106 руб.); 85% от ФОТ (125 руб.) СП (81 руб.); 65% от ФОТ (125 руб.)	100 шт.	0,09	1267,35	1267,35			114	114			120,7 10,86	
134	134	ТСЦ-509- 2897 И1 - Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Предохранители плавкие ПНЭ-100	шт.	30	26,89				807					
135	135	ТСЦ-509- 0033 Постан.П равит. Тю мен.обл. от 27.12.11 №490-п	Сжимы ответвительные	100 шт.	0,16	543,3				87					
136	136	ТЕРр67-5-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена ламп. накаливания НР (141 руб.); 85% от ФОТ (166 руб.) СП (108 руб.); 65% от ФОТ (166 руб.)	100 шт.	2,29	322,7	66,1			739	151			7,1 16,26	
137	137	ТЕРр67-9-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена выключателей НР (11 руб.); 85% от ФОТ (13 руб.) СП (8 руб.); 65% от ФОТ (13 руб.)	100 шт.	0,05	238,83	238,83			12	12			24,1 1,21	
138	138	ТСЦ-509- 1441 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	5	6,63				33					
139	139	ТЕРр67-11-1 Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена патронов НР (37 руб.); 85% от ФОТ (44 руб.) СП (29 руб.); 65% от ФОТ (44 руб.)	100 шт.	0,12	881,39	337,39			106	40			39,6 4,75	
140	140	ТЕРм08-02- 403-02 И1 - Постан.Пра вил. Тюмен. обл. от 04.03.13 №74-п	Провод (групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух- трехжильный; в готовых каналах стен и перекрытий НР (11 руб.); 95% от ФОТ (12 руб.) СП (8 руб.); 65% от ФОТ (12 руб.)	100 м	0,05	424,41	205,4	6,89	0,44	21	10			20 1	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
141	141	ТСЦ-501-8282 Послан.Пра в.лт.Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Кабель силовой с алюминевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 2 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,005	4278,58										
ревизия освещения подвала																
142	142	ТЕРр67-5-1 Послан.Пра в.лт.Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена ламп: накаливания НР (21 руб.); 85% от ФОТ (25 руб.) СП (16 руб.); 65% от ФОТ (25 руб.)	100 шт.	0,35	322,7	66,1			113	23			7,1 2,49		
143	143	ТЕРр67-11-1 Послан.Пра в.лт.Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена патронов НР (16 руб.); 85% от ФОТ (19 руб.) СП (12 руб.); 65% от ФОТ (19 руб.)	100 шт.	0,05	881,39	337,39			44	17			39,6 1,98		
ревизия освещения тех.этажа																
144	144	ТЕРр67-5-1 Послан.Пра в.лт.Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена ламп: накаливания НР (20 руб.); 85% от ФОТ (24 руб.) СП (16 руб.); 65% от ФОТ (24 руб.)	100 шт.	0,34	322,7	66,1			110	22			7,1 2,41		
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения																
										69137				148,59	0,33	
Раздел 4. Вывоз строительного мусора																
145	145	ФССЦпр01-01-01-041 Пр.Мирреги она №354 от 20.07.11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (п.1.9 ОП.Прав.1. Поездной коэффициент: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Томская области (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (ОЗП=1,2, ЭМ=1,2, ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,7159	51,58	51,58			37	37					
146	146	ФССЦпр03-21-01-020 Пр.Мирреги она №354 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающим вне карьера, на расстояние: до 20 км класс груза (15 Поездные коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов автомобильным транспортом: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Томская области (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (ОЗП=1,2, ЭМ=1,2, ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,7159	18,42	18,42			13		13				
										247						
Итого по разделу 4 Вывоз строительного мусора																
										33484	7341	1731	198	71678	14,03	
										35742	8950	2380	278	843,85	19,5	
										9608						
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
														С-раница 20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Сметная прибыль																
Итого по акту:																
Итого по Строительным работам																
Итого Поз. 1-114, 132, 134 "Перевод в текущие цены 2014 г. СМР=5,24"																
Итого Поз. 145-146 "Грузоперевозки СМР=4,93"																
Итого																
Итого по Монтажным работам																
Электромонтажные работы на других объектах																
Монтаж оборудования																
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)																
Итого																
Всего с учетом "Перевод в текущие цены 2014 г. СМР=5,24"																
Итого																
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 18%																
ВСЕГО по акту																
										6033					16	
										204150					695,26	19,17
										247						
										204397					695,26	19,17
										9299					101,68	0,33
										1012					1,38	
										2062					45,53	
										12373					148,59	0,33
										64835					148,59	0,33
										269232					843,85	19,5
										24412						
										2380						
										9228						
										9608						
										6033						
										48462						
										317694					843,85	19,5



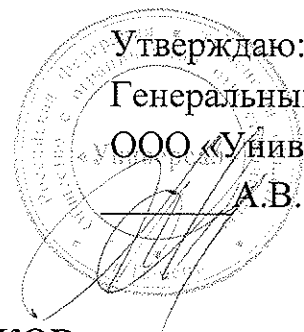
[Handwritten signature]

ПРИНЯЛ:
Председатель Совета дома

Составил: инженер - сметчик ООО "Универсал" *[Handwritten signature]*

СДАЛ:
Генеральный директор ООО "Универсал" *[Handwritten signature]*

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Универсал»
А.В. Григорьев



СПИСОК ДОЛЖНИКОВ
за жилищные и коммунальные услуги
дома 40 по улице Самарцева

№ кв.	Литера	Сумма задолженности
3		28 810,47р.
15		30 696,44р.
24		28 917,38р.
45		17 446,56р.
83		27 076,62р.
108		15 693,30р.
131		35 679,72р.
139		15 466,89р.
ИТОГО:		199 787,38р.

Исп. Прорубщикова Оксана Николаевна
Тел. 37-11-50

