

Российская Федерация

Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail office@ooouniversal.ru

Исх.№ 91

«24» 03 2017г.

Председателю совета дома № 40
по улице Самарцева города Тюмени

Предоставление отчета за 2016г

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2016г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.


Приложение: отчет за 2016г	1экз на 4л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
список должников	1экз на 1л
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2016г	1экз на 3л

Генеральный директор
ООО «Универсал»



А.В. Григорьев

Исп. Лыжина Елена Юрьевна
Т.37-11-50

Экземпляр излучен
 04.04.17г.

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@ooouniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Самарцева, дом 40

Период: 2016г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 40

по ул. Самарская за 2016 год

Год ввода 1984

Общая площадь жилых помещений: - 9723,89 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 0 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Наислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	38 787,10	268 449,28	265 397,91	268 449,28	41 838,47
2	Содержание придомовой территории	47 231,55	327 974,99	324 090,85	327 974,99	51 115,69
3	Содержание общего имущества дома	65 432,13	-29 248,62	1 478,55	-29 248,62	34 704,96
4.	Текущий ремонт	283 647,69	372 327,49	368 095,32	251 094,00	166 646,37
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	25 633,24	177 409,96	175 393,39	177 409,96	27 649,81
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	78 417,36	542 734,42	536 565,31	542 734,42	84 586,47
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	17 201,24	138 310,25	134 072,21	138 310,25	21 439,28
8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии	0,00	99 215,30	83 237,84	99 215,30	15 977,46
Итого		556 350,31	1 897 173,07	1 888 331,38	1 775 939,58	443 958,51

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома,
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 251 094 _____ рубля

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6	7
1	текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	109 905,00	251 094,00	372 327,49	368 095,32	117 001,32
2	смена деревянных оконных блоков на ПВХ /подъезд№1/	141 189,00				

3. Дополнительные доходы 0 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6
1	предоставление доступа провайдерам	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00

Расходование дополнительных доходов (по решению общего собрания собственников)

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6
1					
2	Выполненные виды работ				

4. Капитальный ремонт общего имущества _____ рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5%	Оплачено за весь период	Задолженность за весь период
1	2	3	4	5	6
1	капитальный ремонт кровли	3 680 639,10	184031,96	8600,58	175 431,38
	ИТОГО	3 680 639,10	184031,96	8600,58	175 431,38

5. Сведения о работе с должниками

Сведения о должниках прилагаются к отчету

6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

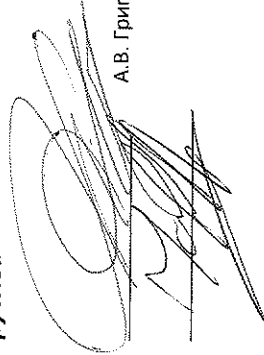
№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1	холодная вода, индивидуальное потребление	61 757,93	65 921,49	111 803,53	65 921,49	15 875,89
2	холодная вода, для целей ГВС	50 096,81	53 717,29	90 742,89	53 717,29	13 071,21
3	холодная вода на общедомовые нужды	6 174,54	10 121,75	15 361,89	10 121,75	934,40
4	водоотведение (канализация)	72 227,59	75 794,43	129 073,84	75 794,43	18 948,18
5	тепловая энергия, для целей ГВС	111 099,59	656 478,51	637 788,02	656 478,51	129 790,08
6	центральное отопление	378 087,54	2 533 489,97	2 291 499,77	2 533 489,97	620 077,74
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	259,19	0,00	-259,19
	ИТОГО	679 444,00	3 395 523,44	3 276 529,13	3 395 523,44	798 438,31

Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги

1 242 396,82 рублей

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета Дома



А.В. Григорьев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г.Тюмень, ул.Самарцева, 40
 Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	с	по
	31.03.2016	11.01.2016	31.03.2016

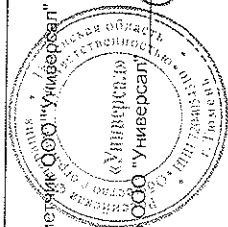
АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				В том числе			В том числе								
				Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения															
Замена участка трубопровода ГВС -подвал															
1	ТЕР65-1-1 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм И-ДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. - Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 ИР (10 руб.); 14% * 0,94 от ФОТ С/П (46 руб.); 83% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,04	399	314,37	8,06	1,25	14	13					34,66 1,39	0,1
2	ТЕР16-04-002-03 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм ИДПС35-1У п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗПг 1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) И-ДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 ИР (78 руб.); 128% * 0,9 * 0,94 от ФОТ С/П (46 руб.); 83% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,04	2131,47	1516,95	567,54	86,03	85	61	23				140,07 5,6	5,9 0,24

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТССЦ-507-3368	Труба из полипропилена: PN 25/32 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	м	3,752	50,48				189					
4	ТССЦ-507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,4	21,29				9					
5	ТССЦ-507-5036	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32х1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	205,6				21					
6	ТССЦ-302-0070	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 25 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	77,98				78					
7	ТССЦ-507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32х20х32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	28,7				3					
8	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	78,8				16					
9	ТССЦ-302-0068	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	32,22				64					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
Методика ТО Приложение №1.1 п.3.2 Стенные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2-9)														
Методика ТО Приложение №1.1 п.3.2 Стенные условия ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1 (Поз. 1)														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Итого														
Всего с учетом "Индекса удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п. 2.3.2 СМР=5,87"														
Возмещение НДС ((МАТ+(ЭМ+ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18)*5,87														
ВСЕГО по акту														
479 74 23 3 6,99 0,24														
492 84 26 3 7,83 0,28														
12 9 3 0,84 0,036														
1 1 1														
89														
52														
633 7,83 0,28														
3716 7,83 0,28														
440 7,83 0,28														
4156 7,83 0,28														

Составил инженер - сметчик: С. С. Савосина



СДАЛ: Генеральный директор А. В. Григорьев

ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома Суряшев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г.Тюмень, ул.Самарцева, 40
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутримдомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	31.05.2016	с 01.04.2016 по 31.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов														
1	ТЕР09-06-001-02 Поставление прутьев арматуры в железобетонную плиту пола в помещениях административного здания от 20.11.15 №6538-09	Монтаж: решетки на продухи сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ-1, 15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3 2 СМР=5,87 ИР (2 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (2 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 т конструкций	0,00512	793,59	543,78	171,71	2,19	4	3	1	58,4085	0,3	0,15
2	ТСЦ-103-0013 Поставление прутьев арматуры в железобетонную плиту пола в помещениях административного здания от 20.11.15 №6538-09	Трубы стальные сварные водогазопроводные черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 15 мм, толщина стенки 2,8 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3 2 СМР=5,87	м	4	9,22			37						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТЕРр53-15-3 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (242 руб.): 86%*0,94 от ФОТ СП (188 руб.): 20%*0,94 от ФОТ	100 м2 отремонтиро ванной поверхности стен	0,05	23788,19	5413,55	216,4	29,16	1189	271	11	1	606,9 30,35	2 0,1

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Водоотведение - подвал

4	ТЕРр65-2-2 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Диаметр: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (206 руб.): 74%*0,94 от ФОТ СП (133 руб.): 50%*0,94 от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,3398	797,18	787,32	9,86	4,01	271	268	3	1	85,3 28,98	0,32 0,11	
5	ТЕР16-04-001-02 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15. ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (325 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (190 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,3398	11489,83	767,2	8,24	0,91	3904	261	3			70,84 24,07	0,0625 0,02

Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

6	ТЕРр67-15-1 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Ремонт силового предохранительного шкафа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (61 руб.): 85%*0,94 от ФОТ СП (37 руб.): 65%*0,9 от ФОТ	100 шт.	0,01	5844,3	5844,3			58	58			556,6 5,57	
7	ТССЦ-501-8279 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 1 и сечением 10 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1000 м	0,000002	2798,55									
8	ТССЦ-509-2103 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Вставкадержатель 100 А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	15,06				30					
9	ТССЦ-509-5773 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Вставки плавкие: к предохранителям типа ПН 2 100А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	101,67				20					

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г.Тюмень, ул.Самарцева, 40
 Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	30.06.2016	01.06.2016	30.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з	
					В том числе		Всего	В том числе		Всего	осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения														
Водоотведение - подвал														
1	ТЕР65-2-2 Гостенко Тюменская обл. от 20.11.15 №6538-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГИС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.4.4 СМР=7,79 НР (66 руб.): 74%*0,94 от ФОТ СП (43 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,1092	797,18	787,32	9,86	4,01	87	86	1		85,3 9,31	0,32 0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	ТЕР-16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (ИДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные плановые проектам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск., ЗМ=1,25; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГЭС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл. 3 п.2.4.4 СМР=7,79 НР (105 руб.) : 128%*0,9 + 0,94 от ФОТ СП (62 руб.) : 83%*0,85 + 0,9 от ФОТ	100 м	0,1092	11489,83	767,2	8,24	0,91	1255	84	1			70,84 7,74	0,0625 0,01
3	ТСЦ-507-4467	Переход канализационный полипропиленовый 110x50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГЭС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл. 3 п.2.4.4 СМР=7,79	шт.	1	9,6				10						
4	ТСЦ-507-0790	Переходы ЧК на ПВХ диаметром: 110мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГЭС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл. 3 п.2.4.4 СМР=7,79	шт.	2	159,29				319						
5	ТСЦ-301-5609	Хомут металлический с шурпом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГЭС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл. 3 п.2.4.4 СМР=7,79	10 шт.	0,6	180,7				108						
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.:															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)															
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование)															
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода															
Итого															
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГЭС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл. 3 п.2.4.4 СМР=7,79"															
(РАЗДЕЛ: МАТ+ (РАЗДЕЛ: ЭМ, РАЗДЕЛ: ЭЛМ)*0,5+ РАЗДЕЛ: НР*0,1712+ РАЗДЕЛ: СП*0,15)*0,18*7,79															
ВСЕГО по акту															

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ С.С. Савосина

Сдал: Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев



Принял: _____
Председатель Совета дома

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г.Тюмень, ул.Самарцева, 40
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов,
 внутридомовых инженерных систем водоотведения.

Договор подряда (контракт)	Дата составления	Отчетный период
	30.09.2016	с 01.07.2016 по 30.09.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Подвал							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГИС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96	ТЕР65-10-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15. №538-п	100 м трубопровода	0,08	430,76	34
Раздел 2. Текущий ремонт конструктивных элементов							
2	2	Прочистка вентиляционных каналов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГИС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31	ТЕР65-35-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15. №538-п	100 м канала	0,24	199,59	48
Остекление ОБ в МОП							

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул.Самарцева, 40

Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов,

внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.12.2016	с	по
5		01.10.2016	30.12.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов							
1	1	Установка дверных приборов: замки накладные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41	ТЕРр56-12-6 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15.№538-д	100 шт. приборов	0,01	11163,58	112
Обшивка ОБ после пожара							
2	2	Обшивка окон фанерой (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41	ТЕР10-01-012-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15.№538-п	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,022	1475,6	32
Зашивка ниш стояков ЭС подъезд №1							

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Установка элементов каркаса из брусев	ТЕР10-01-010-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	1 м3 Древесины в конструкции	0,043	2167,37	93
		(МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41					
4	4	Обшивка ниш фанерой	ТЕР10-01-012-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,14	1475,6	207
		(МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41					

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

Смена ламп в МОГ

5	5	Светильник отдельно устанавливаемы: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	ТЕРМ08-03-594-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,05	926,67	46
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.2 СМР=7,27					
6	6	Светильник ЛПО 11 1x18	ТСЦ-509-1366 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	5	44,82	224
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.2 СМР=7,27					
7	7	Лампы люминесцентные ртутные низкого Давления типа: ЛБ 18	ТСЦ-509-1461 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,5	83,67	42
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.2 СМР=7,27					
8	8	Стартер 80С-220 (ГОСТ 8799-90)	ТСЦ-509-5755 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,5	18,8	9
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.2 СМР=7,27					

Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Смена трубопроводов ГВС - подвал

1	2	3	4	5	6	7	8
9	9	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТЕР65-9-6 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,03	6600,8	198
10	10	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр: 15 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-302-1831 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	21,15	21
11	11	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб Диаметр: до 32 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТЕР65-1-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,05	359	18
12	12	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром: 25 мм <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТЕР16-04-002-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01	6045,23	60
13	13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр: 25 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5008 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	9,2	2
14	14	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром: 32 мм <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТЕР16-04-002-03 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,04	6866,49	275
15	15	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 32 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3175 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	112,5	11

1	2	3	4	5	6	7	8	
16	16	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32х1"	ТСЦ-507-5024 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		166	17
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61						
17	17	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32х1"	ТСЦ-507-5036 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		205,6	21
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61						
18	18	Резьба диаметром: 25 мм	ТСЦ-302-1238 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2		16,89	34
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61						

Раздел 4. текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Изготовление и установка регистра - МОП

19	19	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.5 СМР=6,65	ТЕР16-02-005-05 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,045		11771,83	530
20	20	Заглушки эллиптические на Ру 10 МПа (100 кгс/см2) из стали 20, диаметром условного прохода: 100 мм, наружным диаметром 108 мм, толщиной стенки 4,0 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.5 СМР=6,65	ТСЦ-507-2388 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	6		24,21	145
21	21	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.5 СМР=6,65	ТЕР16-02-001-02 /Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02		3159,98	63

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.

2160

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам

2209

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Накладные расходы							322
Сметная прибыль							188
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :							537
Итого							3442
Всего с учетом "Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41"							464
(РАЗДЕЛ1.ВСЕГО*(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18)/РАЗДЕЛ1.ВСЕГО*6,41							3906
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения :							392
Итого							2850
Всего с учетом "Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.2 СМР=7,27"							383
(РАЗДЕЛ2.ВСЕГО*(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18)/РАЗДЕЛ2.ВСЕГО*7,27							3233
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :							939
Итого							7146
Всего с учетом "Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61"							743
(РАЗДЕЛ3.ВСЕГО*(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18)/РАЗДЕЛ3.ВСЕГО*7,61							7889
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения :							851
Итого							5659
Всего с учетом "Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од табл.3 п.2.4.5 СМР=6,65"							835
(РАЗДЕЛ4.ВСЕГО*(МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,5+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18)/РАЗДЕЛ4.ВСЕГО*6,65							6494
Итого по разделу 4 текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
ВСЕГО по акту							21522

Составил инженер - сметчик _____

С.С.Саворина

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал" _____

А.В. Григорьев

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома _____

Работы выполнил:

Директор ООО "ЕвроСервис" _____

О.П.Панюк

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Самарцева, 40

Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	с	по
6	30.11.2016	01.11.2016 30.11.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2016 г.

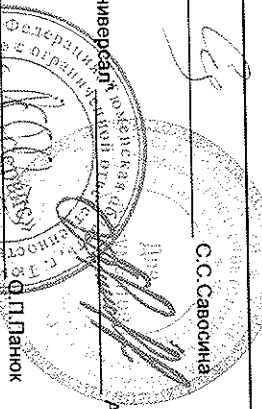
Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Ремонт кирпичной кладки балкона кв.№146							
1	1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 квартал 2016г.: Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр53-15-1	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,011	12605,78	139
2	2	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 квартал 2016г.: Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕР15-02-016-01	100 м2 штукатуриваемой поверхности	0,03	1743,53	52

1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 2. Перевозка грузов /мусора/							
3	3	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 20 км I класс груза	ФССЦп03-21-01-020	1 т груза	0,273	15,35	4
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 письмо МИНСТРОЙ России №31523-ХМ/09 от 27.09.2016г. Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. СМР=5,33					195
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Ремонт кирпичной кладки балкона кв. №146 :							
Стены (ремонтно-строительные)							
Отделочные работы							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 4 квартал 2016г.: Приказ ГИС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил №2 таб.зп.2.5.2 СМР=6,43"							
Итого по разделу 1 Ремонт кирпичной кладки балкона кв. №146							
Итого по разделу 2 Перевозка грузов /мусора/ :							
Итого							
Всего с учетом "Письмо МИНСТРОЙ России №31523-ХМ/09 от 27.09.2016г. Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. СМР=5,33"							
Итого по разделу 2 Перевозка грузов /мусора/							
Итого							
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ- РАЗДЕЛ1.ЗТМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СТ*0,15)*0,18*6,43							
ВСЕГО по акту							
2156							

Составил инженер - сметчик

С.С.Савосина

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал" *А.В. Григорьев*Работы выполнил:
Директор ООО "ЕвроСервис"

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома *Савосина С.С.*

за счет собственных средств

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Самарцева, 40

Объект - Смена деревянных оконных блоков в МОП и тамбурного деревянного
дверного блока на ПВХ /подъезд №1 кв. 1-36/

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	16.11.2016	с	по
6		01.10.2016	16.11.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		стоимость, руб.
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Смена деревянных оконных блоков в МОП на ПВХ /подъезд №1/							
1	18	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96</i>	ТЕР46-04-012-02 <i>Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</i>	100 м2	0,179	1763,86	316
2	4	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, повортно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96</i>	ТЕР10-01-034-08 <i>Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</i>	100 м2 проемов	0,164	11056,5	1813

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
3	5	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2,5 м2	ТССЦ-203-1019 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	м2	16,4		2579,63	42306
4	6	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Дылка ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96	ТЕР10-01-034-07 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 проемов	0,015		15092,46	226
5	2	Блок оконный пластиковый: трехстворчатый, с поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1,5 м2	ТССЦ-203-1017 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	м2	1,5		3035,72	4554
6	1	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Дылка ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96 Смена обделок из листового стали (отливов) шириной: до 0,4 м	ТЕРр58-20-1 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м	0,216		510,61	110
7	9	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Дылка ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ТССЦ-101-2411 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	п.м	21,6		27,17	587
Раздел 2. Смена тамбурного деревянного дверного блока на ПВХ /подъезд №1/								
8	8	Снятие оконных переплетов: остекленных	ТЕРр56-2-2 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 Оконных переплетов	0,0144		432,1	6
9	10	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96 Разборка деревянных заполнения проемов: дверных	ТЕРр46-04-012-03 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2	0,0396		1155,92	46

1	2	3	4	5	6	7	8
10	11	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96	ТЕР10-01-047-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 проемов	0,054	10206,18	551
11	12	Блоки дверные наружные или тамбурные: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) (ГОСТ 30970-2002) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Показ.ГУС.ТО.от.13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96	ТССЦ-203-8085 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	м2	5,4	1529,16	8257
12	13	Установка дверного доводчика (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96	ТЕР09-04-012-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	1 шт.	1	17,15	17
13	14	Закрываютедь дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Показ.ГУС.ТО.от.13.07.2016г. №0484-од таб.3 п.2.5.1. СМР=1,96	ТССЦ-101-0961 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	403,25	403
Раздел 3. Вывоз строительного мусора							
14	3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (15 Поляные коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов автомобильным транспортом: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Тюменская области (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; МАТ=1,2 к расх.; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703пр	1 т груза	1,51	51,58	78