

Российская Федерация  
Тюменская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УНИВЕРСАЛ»

625028, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а

тел./факс: (3452) 37-11-51

Исх.№ 145

« 05 » 04 2015г.

Г. Тюмень  
ул. Олимпийская д. 12 кв.204  
Председателю Совета дома  
Кругловой Н.П.

*Предоставление отчета за 2014г*

Уважаемая Наталья Павловна!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2014г.

Сообщаю, что на должников жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

**Приложение:** отчет за 2014г

1экз на 49л

Генеральный директор  
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

*Наталья Павловна Круглова*

Российская Федерация  
Тюменская область  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«УНИВЕРСАЛ»**

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:  
office@ooouniversal.ru

ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал Западно-Сибирский ПАО  
«Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 3010180771620000782;  
БИК 047162782

# ОТЧЕТ

**ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ**  
**г. Тюмень**  
**улица Олимпийская, дом 12**



**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 12**

по ул. Одипийская за 2014 год

Год ввода 1981

Общая площадь жилых помещений: - 3685,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 110,9 кв.м.

**Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)**

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1.00	2,00					
<b>I.</b>	<b>Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу</b>	<b>49 722,41</b>	<b>263 085,27</b>	<b>257 997,43</b>	<b>263 085,27</b>	<b>54 810,25</b>
<i>1.1.</i>	<i>Конструктивные элементы</i>  Проведение работ по уборке наледи, сосулек с настенных желобов, водосточных воронок. Очистка козырьков балконов и входных групп от снега и наледи. Очистка сжатых кровель от снега, обеспечение толщины снежного покрова на кровлях не более 30 см. Проведение работ по предупреждению схода снежных лавин со скатной крыши. Остекление мест общего пользования, утепление откосов, ремонт и укрепление оконных рам (обеспечение плотного притвора, заделка щелей), установка исправных скобяных изделий, навесов. Ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и в дверных коробах) установка исправных скобяных изделий, навесов, очистка и покраска входных дверей	<i>22 543,04</i>	<i>119 232,40</i>	<i>117 123,44</i>	<i>119 232,40</i>	<i>24 652,00</i>

1.2.	<b>Инженерные системы</b> Консервация системы центрального отопления. Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка растресбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов, обслуживание системы водоснабжения. Утепление и прочистка вентиляционных каналов, укрепление зонтов, дефлекторов ,ремонт вентиляционных шахт, обслуживание систем, замена ламп светильников.	2 4825,70	130 694,92	128 538,97	130 694,92	130 694,92	26 981,65
1.3.	<b>Аварийно - ремонтное обслуживание</b> Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка растресбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов	2 353,67	13 157,95	12 335,02	13 157,95	13 157,95	3 176,60
2	<b>Содержание придомовой территории</b> Подметание свежесвалившего снега толщиной до 2 см.,уборка мусора. Сдвигание свежесвалившего снега толщиной свыше 2 см.Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами. Очистка урн. Уборка контейнерных площадок, подметание территории И летний период, скос травы, обрезка зеленых насаждений, проведение субботников, ремонт и покраска ограждений скамеек летского оборудования и др.	63 292,91	124 244,95	115 250,63	124 244,95	124 244,95	72 287,23
3	<b>Содержание общего имущества дома</b> Мытье пола кабины лифта, уборка лестничных клеток, площадок, коридоров, обслуживание мусоропроводов, мусорокамер, уборка площадки перед подъездом, дератизация подвалов и мусорокамеры.	96 100,50	195 931,81	183 761,34	195 931,81	195 931,81	108 270,97
4.	<b>Текущий ремонт</b>	145 928,79	17 838,79	7 073,52	17 838,79	112 421,00	251 276,27
5.	<b>Вывоз твердых бытовых отходов</b>	30 381,62	62 767,47	58 005,91	62 767,47	62 767,47	35 143,18
6	<b>Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования</b>	75 432,34	128 366,56	109 809,90	128 366,56	128 366,56	93 989,00

7	<p><b>Управление многоквартирным домом</b></p> <p>Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому</p> <p>Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и аварийно-восстановительному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями,</p> <p>осуществление контроля за качеством выполненных работ.</p> <p>Заключение договоров с с ресурсоснабжающими компаниями на поставку теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения.</p> <p>Осуществление контроля за качеством жилищно-коммунальных и иных услуг. Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам – (наймаателям,</p> <p>собственникам жилых и нежилых помещений и членам их семей) о порядке пользования</p> <p>жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.</p> <p>Информирование граждан – собственников жилых и нежилых помещений, нанимателей об изменении тарифов на жилищно-коммунальные услуги в порядке, установленном условиями</p> <p>настоящего договора. Подготовка предложений о проведении капитального ремонта п.1.11 настоящего договора. Ведение бухгалтерской и прочей форм отчетности по дому</p> <p>Обеспечение расчетов и перерасчетов собственникам жилых и нежилых помещений</p> <p>Организация санитарного содержания прилегающей территории.</p> <p>Аварийно-диспетчерское обслуживание</p>	23 810,36	46 958,65	42 360,56	46 958,65	28 408,45
8	<p><b>Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии</b></p> <p>с пунктом 48 постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.</p> <p>«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».</p>	0,00	13 858,23	127,46	13 858,23	13 730,77
	<b>ИТОГО</b>	<b>484 668,93</b>	<b>853 051,73</b>	<b>774 386,75</b>	<b>947 633,94</b>	<b>657 916,12</b>

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома,  
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 112 421 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	текущий ремонт конструктивных, инженерных систем и систем электроснабжения	112 421,00	112 421,00	17 838,79	7 073,52	-105 347,48

3. Дополнительные доходы 16 177 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00
1	предоставление доступа провайдером	16 177,00	16 177,00	16 177,00	16 177,00
	ИТОГО	16 177,00	16 177,00	16 177,00	16 177,00

Расходование дополнительных доходов (по решению общего собрания собственников)

1					
	Выполненные				
2	виды работ				

4. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5%	Оплачено за весь период	Задолженность за весь период
1	2	3,00	4	5	6
	ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00

## 5. Сведения о работе с должниками

Улица	Сумма иска	Сумма исполненного судебного акта
Олимпийская,12 кв.110	21797,93	20506,81
Олимпийская,12 кв.123	5744,08	в работе
Олимпийская,12 кв.119	20381,48	20381,48
Олимпийская,12 кв.200	11997,35	11997,35
Олимпийская,12 кв.201	21883,85	21883,85
Олимпийская,12 кв.206	21160,88	9800,21
Олимпийская,12 кв.208	24226,86	24226,86
Олимпийская,12 кв.218	18423,89	в работе
Олимпийская,12 кв.221	12884,9	12884,9
Олимпийская,12 кв.303	10915,63	10915,63
Олимпийская,12 кв.305	15844,66	15844,66
Олимпийская,12 кв.307	19109,99	28414,28
Олимпийская,12 кв.324	11609,2	11609,2
Олимпийская,12 кв.415	49539,94	в работе

Олимпийская, 12 кв. 501	17120,92	54,08
Олимпийская, 12 кв. 517	22080,35	в работе
Олимпийская, 12 кв. 604	33470,34	33470,34
Олимпийская, 12 кв. 606	12235,83	107,41
Олимпийская, 12 кв. 711	25708,85	85,41
Олимпийская, 12 кв. 721	26451,85	32,28
Олимпийская, 12 кв. 726	22999,34	1578,96
Олимпийская, 12 кв. 813	25465,89	24794,63
Олимпийская, 12 кв. 816	16480,37	2019,84
Олимпийская, 12 кв. 823	4945,26	в работе
Олимпийская, 12 кв. 826	19788,32	в работе
<b>ИТОГО:</b>	<b>492267,96</b>	<b>250608,18</b>

Сведения о должниках прилагаются к отчету



6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

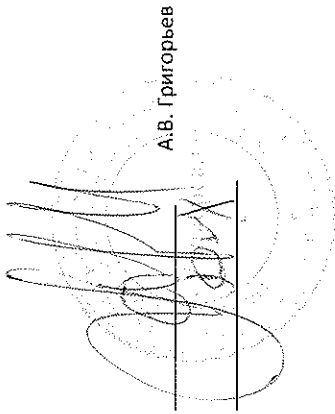
№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2014г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2014г
1	2	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
1	холодная вода, индивидуальное потребление	19 133,96	225 021,75	174 508,23	225 021,75	69 647,48
2	холодная вода, для целей ГВС	28 841,94	167 224,39	129 687,39	167 224,39	66 378,94
3	холодная вода на общедомовые нужды	6 671,15	87 972,62	71 092,90	87 972,62	23 550,87
4	водоотведение (канализация)	21 816,50	269 075,01	205 244,76	269 075,01	85 646,75
5	тепловая энергия, для целей ГВС	193 265,62	378 060,07	311 102,16	378 060,07	260 223,53
6	центральное отопление	194 462,38	975 506,99	731 831,71	975 506,99	438 137,66
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	14 321,97	0,00	3 417,91	0,00	10 904,06
	<b>ИТОГО</b>	<b>478 513,52</b>	<b>2 102 860,83</b>	<b>1 626 885,06</b>	<b>2 102 860,83</b>	<b>954 489,29</b>

**Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги**

**1 612 405,41**

Генеральный директор  
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома



А.В. Григорьев

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
0322005	
Форма по ОКУД	
то ОКПО	
то ОКПО	
то ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 12

Объект - текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
		01.01.2014	31.12.2014

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2014 г.

Основание - дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 112,421 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 3,431 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 308,72 чел. час

Номер по порядку	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				В том числе		Всего	В том числе		Всего						
				Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.		Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов															
Очистка козырьков от мусора															
1	ТЕР99-9-1 / Поставл. Пра вкл. Тюмен. обл. от 27.12.11 №490-п	Очистка помещений от мусора (козырьков) 100 т мусора	0,0025	1697,41	1697,41	4	4	4	214,32	0,54					
НР (3 руб.); 78% от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.); 50% от ФОТ (4 руб.)															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Мешки для мусора	1000 шт.	0,01	6754,74					68				

Ремонт дверного блока

3	3	ТЕРр56-12-7	Смена дверных приборов: пружины НР (10 руб.); 82% от ФОТ (12 руб.) СП (7 руб.); 62% от ФОТ (12 руб.)	100 шт. приборов	0,02	1502,17	532,9		177,74	197	15	182	9	27,74 1,14	12,88 0,64
			Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п												
4	4	ТЕРр56-12-1	Смена дверных приборов: петли НР (34 руб.); 82% от ФОТ (41 руб.) СП (25 руб.); 62% от ФОТ (41 руб.)	100 шт. приборов	0,04	2240,83	927,28			90	37			99,6 3,98	
			Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п												
5	5	ТЕРр53-21-8	Ремонт и восстановление герметизации коробок дверей монтажной пеной типа «Макрофлекс», «Soudal», «NeoFlex», «Сhemix», «Разо» и т.п. НР (23 руб.); 86% от ФОТ (27 руб.) СП (19 руб.); 70% от ФОТ (27 руб.)	100 м восстановленной герметизации и стыков	0,05	3940,3	295,71	3644,59							
			И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п												
6	6	ТСЦ-101-1921	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	2	72,98				146					
			Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п												

Смена замков

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	7	ТЕР56-12-6	Смена замков 1 092,58 = 11 763,58 - 100 x 100,71 НР (80 руб.); 82% от ФОТ (99 руб.) СП (61 руб.); 62% от ФОТ (86 руб.)	100 шт. приборов	0,09	1092,58	994,31				98	89		106,8	16
		Прим. Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п												9,61	
8	8	ТСЦ-101-0960	Замок навесной	шт.	9	12,03				108					
		Прим. Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п													

## Ремонт ограждений лестничных маршей

9	9	ТЕР59-7-1	Ремонт: прямой части поручня с постановкой заделок	100 заделок в поручнях	0,02	496,44	353,04	5,06		10	7			37,92	
		Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	496,44 = 629,85 - 0,1 x 1 334,05 НР (6 руб.); 76% от ФОТ (8 руб.) СП (5 руб.); 60% от ФОТ (8 руб.)											0,76	
10	10	ТСЦ-203-0364	Поручни из древесины	м	4	27,71				111					
		Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п													

## Ремонт оконных блоков

11	11	ТЕР63-2-2	Смена стекла толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площади стекла до 0,5 м2	100 м2 остекления	0,02	3490,08	1354,7	30,12	3,14	70	27	1		135,2	0,25
		Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	3 490,08 = 5 166,96 - 612 x 2,74 НР (23 руб.); 77% от ФОТ (30 руб.) СП (15 руб.); 50% от ФОТ (30 руб.)											2,7	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
12	ТСЦ-203-0259	Шгалжк (раскладка) размером: 10x16 мм	4	М		2,74										
	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п															
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов											6786					
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем																
Ремонт ХВС																

13	13	ТЕР16-05-001-02	Снятие кранов шаровых диаметром: до 25 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (28 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (24 руб.) СП (17 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (24 руб.)	1 шт.	3	7,58	5,83	1,75			18	5		0,588		
		Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п												1,76		
14	14	ТЕР16-05-001-01	Установка крана шарового диаметром: до 25 мм (МАТ=0 к расх.) НР (68 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (59 руб.) СП (42 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (59 руб.)	1 шт.	3	18,06	14,57	3,49		54	44	10		1,47	4,41	
		Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п														
15	15	ТСЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером: 1/2"	шт.	3	57,34				172						
		Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п														
16	16	ТСЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	6	7,88										
		Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п								47						
Итого по разделу 2 Текущий ремонт инженерных систем											6786				20,12	0,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	ТЕРр65-9-10	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром: 16 мм НР (21 руб.), 103% от ФОТ (20 руб.) СП (12 руб.), 60% от ФОТ (20 руб.)	100 м трубопровода	0,01	6136,69	1764	67,09		61	18	1		168 1,68	
18	ТСЦ-302-1400	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Переходник, размер: 20x16 мм	шт.	2	5,27				11					
Откачка воды из подвала															
19	ТЕРр52-11-3	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Водоотлив из подвала: электрическими (механическими) насосами НР (36 руб.); 93% от ФОТ (39 руб.) СП (29 руб.); 75% от ФОТ (39 руб.)	100 м3 воды	0,55	68,12	59,64	8,48	4,8	37	33	4	3	7 3,85	0,44 0,24
Ремонт стояка ХВС, ГВС															
20	ТЕРр65-1-1	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 25 мм НР (23 руб.); 74% от ФОТ (31 руб.) СП (16 руб.); 50% от ФОТ (31 руб.)	100 м трубопровода	0,09	359	314,37	8,06	1,25	32	28	1		34,66 3,12	0,1 0,01
21	ТЕР16-04-002-02	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным давлением среднего типа наружным диаметром: 25 мм НР (241 руб.); 128% от ФОТ (209 руб.) СП (147 руб.); 83% от ФОТ (209 руб.)	100 м трубопровода	0,09	2983,92	1620,6	774,01	119,56	269	146	70	11	149,64 13,47	8,2 0,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	ТСЦ-507-3174 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 25 мм	шт.	5	6,02					30					
23	ТЕР-65-1-1 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметр: 20 мм НР (9 руб.); 74% от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.); 50% от ФОТ (7 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	359	314,37	8,06	1,25	7	6				34,66 0,69	0,1
24	ТЕР-16-04-002-01 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низким давлением среднего типа наружным диаметр: 20 мм НР (69 руб.); 128% от ФОТ (60 руб.) СП (42 руб.); 83% от ФОТ (60 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	3811,65	2060,3	1253,99	195,66	76	41	25	4	190,24 3,8	13,42 0,27	
25	ТСЦ-507-3173 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 20 мм	шт.	2	4,98					10					
26	ТЕР-16-05-001-01 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Установка крана шарового диаметр: 15 мм (МАТ=0 к расх.) НР (44 руб.); 128% от ФОТ (38 руб.) СП (27 руб.); 83% от ФОТ (38 руб.)	1 шт.	2	18,06	14,57	3,49		36	29	7			1,47 2,94	
27	ТСЦ-302-1483 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Кран шаровой В-В размером: 1/2"	шт.	2	57,34					115					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕР65-1-1 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (21 руб.); 74% от ФОТ (28 руб.) СП (14 руб.); 50% от ФОТ (28 руб.)	100 м трубопровод а	0,08	359	314,37	8,06	1,25	29	25	1			34,66 2,77	0,1 0,01
29	ТЕР16-04- 002-03 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм НР (172 руб.); 128% от ФОТ (149 руб.) СП (105 руб.); 83% от ФОТ (149 руб.)	100 м трубопровод а	0,08	2561,29	1319,09	454,02	68,82	205	106	36	6		121,8 9,74	4,72 0,38
30	ТСЦ-507- 5024 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32x1"	шт.	2	16,6				33						
31	ТЕР16-05- 001-02 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Установка крана шарового диаметром: 32 мм (МАТ=0 к расх.) НР (44 руб.); 128% от ФОТ (38 руб.) СП (27 руб.); 83% от ФОТ (38 руб.)	1 шт.	2	18,96	14,57	4,39		38	29	9			1,47 2,94	
32	ТСЦ-507- 5080 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x1"- американка	шт.	2	34,9				70						
33	ТСЦ-507- 3297 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	шт.	4	2,87				11						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТСЦ-507-5028	Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x15 мм	шт.	2	7,88									
35	ТЕРр65-1-1	Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 20 мм НР (5 руб.); 74% от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.); 50% от ФОТ (7 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	359	314,37	8,06	1,25	7	6			34,66 0,69	0,1
36	ТЕР16-04-002-01	Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм НР (69 руб.); 128% от ФОТ (60 руб.) СП (42 руб.); 83% от ФОТ (60 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	3811,65	2060,3	1253,99	195,66	76	41	25	4	190,24 3,8	13,42 0,27
37	ТСЦ-507-5009	Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	шт.	6	1,25				8					
38	ТСЦ-507-0831	Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод полиэтиленовый, диаметр: 20 мм	шт.	4	26,03				104					
39	ТСЦ-301-5602	ИИ - Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 04.03.13 №74-п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 25-30 мм	шт.	4	7,03				28					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Ремонт трассы ГВС, ХВС												
40	ТЕР16-05-001-02	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Снятие кранов шаровых диаметром: до 25 мм (Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (53 руб.); 128% от ФОТ (46 руб.) СП (32 руб.); 83% от ФОТ (46 руб.)	1 шт.	6	7,58	5,83	1,75		45	35	10		0,588 3,53	
41	ТЕР16-05-001-02	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Установка крана шарового диаметром: до 25 мм (МАТ=0 к расх.) НР (134 руб.); 128% от ФОТ (116 руб.) СП (82 руб.); 83% от ФОТ (116 руб.)	1 шт.	6	18,96	14,57	4,39		114	88	26		1,47 8,82	
42	ТСЦ-302-1485	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Кран шаровой В-В размером: 1"	шт.	6	124,62				748					
43	ТЕРр65-6-1 прим.	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Смена: фасонных и соединительных частей, до 50 мм (МАТ=0 к расх.) НР (174 руб.); 103% от ФОТ (169 руб.) СП (101 руб.); 60% от ФОТ (169 руб.)	100 приборов	0,16	991,12	951,36	39,76	4,14	159	153	6	1	96 15,36	0,33 0,05
44	ТСЦ-507-5024	Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32х1"	шт.	12	16,6				199					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
45	ТСЦ-507-0031 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	3	Отвод 90° полиэтиленовый, диаметр: 32 мм	шт.	2	26,03				52					
46	ТСЦ-507-3297 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п		Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	шт.	2	2,87				6					
47	ТЕРр65-1-1 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (4 руб.); 74% от ФОТ (6 руб.) СП (3 руб.); 50% от ФОТ (6 руб.)	100 м трубопровод а	0,015	359	314,37	8,06	1,25	5	5			34,66 0,52	0,1
48	ТЕР16-04-002-03 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм НР (31 руб.); 128%*0,9 от ФОТ (27 руб.) СП (19 руб.); 83%*0,85 от ФОТ (27 руб.)	100 м трубопровод а	0,015	2561,29	1319,09	454,02	68,82	38	20	7	1	121,8 1,83	4,72 0,07
Ремонт стояка ГВС															
49	ТЕРр65-9-3 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п		Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (23 руб.); 103% от ФОТ (22 руб.) СП (13 руб.); 60% от ФОТ (22 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	5183,68	995,72	63,92	2,63	104	20	1		94,83 1,9	0,21
50	ТСЦ-301-0033 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п		Отвод стальной	шт.	1	58,37				58					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
51	ТСЦ-507-0772	Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 50х32 мм	10 шт.	0,2	24,69									
Ремонт стояка ГВС кв. 223, 323, 425															
52	ТЕР65-9-3	Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (68 руб.), 103% от ФОТ (66 руб.) СП (40 руб.), 60% от ФОТ (66 руб.)	100 м трубопровод а	0,06	5183,68	995,72	63,92	2,63	311	60	4		94,83 5,69	0,21 0,01
Ремонт стояка ХВС кв. 624															
53	ТЕР65-9-3	Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (18 руб.), 103% от ФОТ (17 руб.) СП (10 руб.), 60% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,015	5183,68	995,72	63,92	2,63	78	15	1		94,83 1,42	0,21
Ремонт стояка ХВС, ГВС кв.413,313,213,107															
54	ТЕР65-1-1	Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: 25 мм НР (70 руб.), 74% от ФОТ (94 руб.) СП (47 руб.), 50% от ФОТ (94 руб.)	100 м трубопровод а	0,27	359	314,37	8,06	1,25	97	85	2		34,66 9,36	0,1 0,03
55	ТЕР16-04-002-02	Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм НР (721 руб.), 128% от ФОТ (626 руб.) СП (442 руб.), 83% от ФОТ (626 руб.)	100 м трубопровод а	0,27	2983,92	1620,6	774,01	119,56	806	438	209	32	149,64 40,4	8,2 2,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
56	56	ТСЦ-507-0831 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод полиэтиленовый, диаметр: 25 мм	шт.	14	26,03									
57	57	ТСЦ-507-3296 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25x20x25 мм	шт.	8	2,23				18					
58	58	ТСЦ-507-3330 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	3	7,1				21					
59	59	ТСЦ-507-0831 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод полиэтиленовый, диаметр: 20 мм	шт.	28	26,03				729					
60	60	ТСЦ-507-5021 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25x1"	шт.	2	12,28				25					
61	61	ТСЦ-302-1230 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Резьба диаметром: до 25 мм	шт.	2	6,33				13					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
62	ТСЦ-507-5028 Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	3	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	14	7,88				110					
63	ТСЦ-507-5016 Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	6	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 20x1/2"	шт.	6	5,92				36					
64	ТЕР р65-1-1 Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м трубопровод а	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: 20 мм (НР (25 руб.); 74% от ФОТ (34 руб.) СП (17 руб.); 50% от ФОТ (34 руб.)		0,1	359	314,37	8,06	1,25	36	31	1		34,66 3,47	0,1 0,01
65	ТЕР16-04-002-01 Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	100 м трубопровод а	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм (НР (348 руб.); 128% от ФОТ (302 руб.) СП (213 руб.); 83% от ФОТ (302 руб.)		0,1	3811,65	2060,3	1253,99	195,66	381	206	125	20	190,24 19,02	13,42 1,34
66	ТСЦ-301-5602 И1 - Постан.Пр авит.Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п	шт.	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 25-30 мм		20	7,03				141					

Ремонт стояка ГВС кв. 103,209

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
67	ТЕРр65-9-4 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм НР (55 руб.); 103% от ФОТ (53 руб.) СП (32 руб.); 60% от ФОТ (53 руб.)	100 м трубопровод а	0,04	6212,51	1208,55	63,92	2,63	249	48				115,1 4,6	0,21 0,01
Ремонт стояка ГВС кв. 224															
68	ТЕРр65-1-1 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а	0,05	359	314,37	8,06	1,25	18	16				34,66 1,73	0,1 0,01
69	ТЕР16-04-002-03 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным давлением среднего типа наружным диаметром: 32 мм НР (105 руб.); 120% от ФОТ (91 руб.) СП (64 руб.); 63% от ФОТ (91 руб.)	100 м трубопровод а	0,05	2561,29	1319,09	454,02	68,82	128	66	23			121,8 6,09	4,72 0,24
70	ТСЦ-302-1230 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Резьба диаметром: до 25 мм	шт.	1	6,33				6						
71	ТСЦ-507-0831 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Отвод полиэтиленовый диаметр: 32 мм	шт.	3	26,03				78						
72	ТСЦ-507-5009 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	шт.	2	1,25					3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Ремонт стояка КНС												
73	ТЕРп65-2-2 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Диаметр: 100 мм НР (19 руб.); 74% от ФОТ (26 руб.) СП (13 руб.); 50% от ФОТ (26 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,03	797,18	787,32	9,86	4,01	24	24	24			85,3 2,56	0,32 0,01
74	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Диаметр: 100 мм НР (30 руб.); 128% от ФОТ (26 руб.) СП (18 руб.); 83% от ФОТ (26 руб.)	100 м трубопровод а	0,03	14598,59	667,13	6,6	0,73	438	20				61,6 1,85	0,05
75	ТСЦ-507-3294 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр: 110 мм	шт.	1	119,74				120						

## Ремонт стояка КНС кв. 424

76	ТЕРп65-2-2 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб Диаметр: 100 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,02	797,18	787,32	9,86	4,01	16	16	16			85,3 1,71	0,32 0,01
77	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Диаметр: 100 мм НР (20 руб.); 128% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.); 83% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	14598,59	667,13	6,6	0,73	292	13				61,6 1,23	0,05

## Ремонт стояка КНС кв. 105



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
78	ТЕРр65-2-2 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 30% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,02	797,18	787,32	9,86	4,01	16	16	16			85,3 1,71	0,32 0,01
79	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм НР (20 руб.); 128% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.); 83% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	14598,59	667,13	6,6	0,73	292	13				61,6 1,23	0,05
80	ТСЦ-507-3122 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Патрубок полистиленовый канализационный компенсационный, диаметр: 100	шт.	1	24,72					25					

Ремонт стояка КНС кв. 810

81	ТЕРр65-2-2 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,02	797,18	787,32	9,86	4,01	16	16	16			85,3 1,71	0,32 0,01
82	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм НР (20 руб.); 128% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.); 83% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	14598,59	667,13	6,6	0,73	292	13				61,6 1,23	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
83	ТСЦ-507-5015 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Муфта компенсационная ПВХ диаметром: 110 мм	шт.	1	46,64					47					
84	ТСЦ-507-5073 прим. Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Переход ЧК на ПВХ размером 120x110 мм	шт.	1	31,85					32					

Ремонт стояка КНС кв. 602.702

85	ТЕР65-2-2 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (13 руб.); 74% от ФОТ (18 руб.) СП (9 руб.); 50% от ФОТ (18 руб.)	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,02	797,18	787,32	9,86	4,01	16	16	85,3	1,71			
86	ТЕР16-04-001-02 И1 - Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 04.03.13 №74-п	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм НР (20 руб.); 128% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.); 63% от ФОТ (17 руб.)	100 м трубопровод а	0,02	14598,59	667,13	6,6	0,73	292	13	61,6	1,23			0,05
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем										73889				237,28	8,37

Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения

Ремонт освещения МОП

87	ТЕР67-11-1 Постан.Пр авит. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	Смена патронов НР (31 руб.); 65% от ФОТ (87 руб.) СП (24 руб.); 65% от ФОТ (37 руб.)	100 шт.	0,1	881,39	337,39			88	34	39,6	3,96			
----	---	--	---------	-----	--------	--------	--	--	----	----	------	------	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
88	89	ТЕРм07-3-1 Постан.Пр авт. Тюм 27.12.11 №490-п	4 Демонтаж кабеля НР (8 руб.); 65% от ФОТ (9 руб.) СП (6 руб.); 65% от ФОТ (9 руб.)	100 м	0,1	82,44	82,13	0,31	0,13	8	8			9,64 0,96	0,01
89	90	ТЕРм08-02- 409-01 И1 - Постан.Пр авт. Тюм ен. обл. от 04.03.13 №74-п	4 Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: 16 мм НР (27 руб.); 95% от ФОТ (28 руб.) СП (18 руб.); 65% от ФОТ (28 руб.)	100 м	0,1	1794,92	244,43	55,56	1,6	179	24	6		23,8 2,38	0,11 0,01
90	91	ТСЦ-103- 2402 И1 - Постан.Пр авт. Тюм ен. обл. от 04.03.13 №74-п	4 Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	м	10	2,24				22					
91	92	ТЕРм08-02- 412-03 И1 - Постан.Пр авт. Тюм ен. обл. от 04.03.13 №74-п	4 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 НР (9 руб.); 95% от ФОТ (9 руб.) СП (6 руб.); 65% от ФОТ (9 руб.)	100 м	0,1	314,36	80,72	9,19	0,58	31	8	1		7,86 0,79	0,04
92	93	ТСЦ-501- 8191 Постан.Пр авт. Тюм ен. обл. от 27.12.11 №490-п	4 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,01	7950,44				80					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
93	94	ТЕРр67-5-1 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Смена ламп. накаливания НР (256 руб.); 85% от ФОТ (301 руб.) СП (196 руб.); 65% от ФОТ (301 руб.)	100 шт.	4,15	322,7	66,1			1339	274			7,1 29,47	
94	95	ТЕРр67-13-1 Постан.Пр авит. Тюм ен.обл. от 27.12.11 №490-п	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов НР (130 руб.); 85% от ФОТ (153 руб.) СП (99 руб.); 68% от ФОТ (153 руб.)	100 шт.	0,11	1267,35	1267,35			139	139			120,7 13,28	
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения										14405				51,32	0,01

## Раздел 4. Вывоз строительного мусора

95	96	97	Итого по разделу 4 Вывоз строительного мусора													
ФССЦпг01-01-01-041 Пр. Минрез иона №354 от 20.07.11	ФССЦпг03-21-01-020 Пр. Минрез иона №354 от 20.07.11	1 т груза	1 т груза	0,5596	51,58	51,58				29	29					
Попрулочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с погрузкой вручную (п. 1.1.9 ОП Прил. 1. Полной коэффициент: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Тюменская область (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ																
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (15 Полные коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов автомобильным транспортом: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Тюменская область (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2 (ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ																
Итого по разделу 4 Вывоз строительного мусора										192						

## ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.													11572	2722	812	94	266,53	6,61	
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													12430	3301	1091	130	308,72	9,03	
Накладные расходы													3503						
Сметная прибыль													2251						
Итого по акту:																			
Итого по Строительным работам																			
Итого Поз. 1-50, 52-84, 86-87 "Переход в текущие цены 2014 г. СМР=5,24"													80649					257,4	9,02
Итого Поз. 96-97 "Грузоперевозки СМР=4,93"													192						
Итого													80841				257,4	9,02	

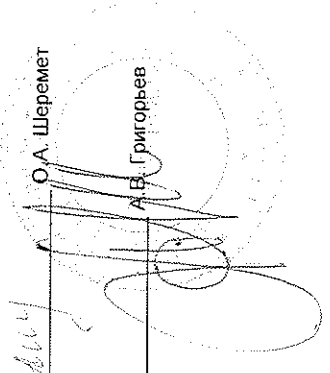
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по Монтажным работам															
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)															
Электромонтажные работы на других объектах															
Итого															
Всего с учетом "Переход в текущие цены 2014 г. СМР=5,24"															
Итого															
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
НДС 18%															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
										2377				47,67	
										377				3,65	0,01
										2754				51,32	0,01
										14431				51,32	0,01
										95272				308,72	9,03
										8038					
										1091					
										3431					
										3503					
										2251					
										17149					
										<b>112421</b>				<b>308,72</b>	<b>9,03</b>

Составил: инженер - сметчик ООО "Универсал" А.В. Григорьев О.А. Шеремет

СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" А.В. Григорьев

ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома Р.Ф.



Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО «Универсал»  
А.В. Григорьев

**СПИСОК ДОЛЖНИКОВ**  
**за жилищные и коммунальные услуги**  
**дома 12 по улице Олимпийская**

№ кв.	Литера	Сумма задолженности
102		17 943,17р.
108		21 063,98р.
122		32 821,21р.
123		53 367,18р.
206		24 811,36р.
208		22 035,54р.
215		19 564,42р.
218		31 221,86р.
221		19 261,98р.
301		33 111,75р.
307		32 265,47р.
400		15 501,47р.
403		15 607,76р.
415		48 763,03р.
501		19 730,59р.
517		23 896,39р.
604		63 068,19р.
606		40 420,88р.
609		20 850,96р.
624		25 388,87р.
710		28 172,09р.
711		28 100,75р.
720		25 244,01р.
721		34 135,13р.

726		39 404,47р.
810		19 414,68р.
813		47 216,78р.
816		42 950,13р.
823		53 249,24р.
826		42 310,84р.
<b>ИТОГО:</b>		<b>940 894,18р.</b>

Исп. Прорубщикова Оксана Николаевна

Тел. 37-11-50



Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договору социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом, а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Томска

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Стоимость
	с 01.07.2013 г. в НДС, руб. коп. и др.

### Электроснабжение, за 1 кВт/час

В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками:	1,52
1. при наличии одностарифного прибора учета	1,53
2. при наличии двухтарифного прибора учета	0,77
-- дневная зона	2,17
-- ночная зона	2,18
Во всех остальных домах:	1,09
1. при наличии одностарифного прибора учета	
2. при наличии двухтарифного прибора учета	
-- дневная зона	
-- ночная зона	

### Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению

собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых помещениях и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых помещениях

Количество комнат	Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих в квартире (жилом доме):				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек
	I. При наличии электрической плиты				
1 комната	140	87	67	55	
2 комнаты	165	102	79	64	
3 комнаты	180	112	87	70	
4 комнаты и более	192	119	92	75	
	II. При наличии газовой плиты				
1 комната	90	56	43	35	
2 комнаты	116	72	56	45	
3 комнаты	131	81	63	51	
4 комнаты и более	142	88	68	55	

### Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах

Характеристика жилищного фонда	Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на общедомовые нужды в многоквартирном доме
Многоквартирные дома, оборудованные лифтами	3
Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами	

### Отопление, за 1 Гкал

— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании ОАО «Тепло Томска», и к ведомственным котельным	900,33
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии от тепловых сетей ОАО «УТСК»	685,60

### Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 куб.м.

Холодное водоснабжение (для потребителей г. Томска)	
Холодное водоотведение	