

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@ooouniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Домостроителей, дом 6А

Период: 2016г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 6 а

по ул. Домостроителей, за 2016 год

Год ввода 1991

Общая площадь жилых помещений: - 15249,29 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 36,5 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	56 628,01	452 096,52	414 613,30	452 096,52	94 111,23
2	Содержание придомовой территории	68 778,92	549 105,09	503 579,28	549 105,09	114 304,73
3	Содержание общего имущества дома	62 130,29	496 024,93	454 899,58	496 024,93	103 255,64
4.	Текущий ремонт	77 720,17	620 488,75	569 044,06	861 853,00	370 529,11
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	37 140,64	296 516,75	272 392,63	296 516,75	61 264,76
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	113 714,46	903 140,32	829 093,20	903 140,32	187 761,58
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	57 086,48	242 946,13	233 168,83	242 946,13	66 863,78
8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии	36 988,35	88 265,76	131 462,40	88 265,76	-6 208,29
Итого		510 187,32	3 648 584,25	3 408 253,28	3 889 948,50	991 882,54

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома, в том числе подготовка к сезонной эксплуатации 861 853 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
		3	4	5	6	7
1	Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	210 294,00				
2	Косметический ремонт лестничных клеток /подъезды №1,2,3,5/	554 400,00	861 853,00	620 488,75	569 044,06	-292 808,94
3	Ремонт межпанельных швов	97 159,00				

3. Дополнительные доходы 0 рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
		3	4	5	6
1	предоставление доступа провайдерам	0,00	0,00	0,00	0,00

Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)

2	не проводились	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Выполненные виды работ					
	не проводились	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5%	Оплачено за весь период	Задолженность за весь период
		3	4	5	6
1	ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00

5. Сведения о работе с должниками

№ кв	Сумма иска	гос.пошлина	пени	услуга	взыскано
27	3897,89		200	водоканал	4097,89
199	3898,29		200	водоканал	10,96
299	8908,8		200	водоканал	в работе
306	5184,85		200	водоканал	1339,56
310	3496,22		200	водоканал	1848,11
129	6476,46		200	водоканал	в работе
109	9011,34		200	водоканал	в работе
43	2787,27		200	водоканал	2987,27
60	2594,73		200	водоканал	в работе
99	2608,84		200	водоканал	в работе
311	2608,5		200	водоканал	2808,5
277	9063,55		200	водоканал	9359,41
299	8908,8		200	водоканал	в работе
155	27519,75		553	ЖКУ	23700,09
268	18057,1		389	ЖКУ	1757,02
215	11862,44		237,25	ЖКУ	12099,68
294	21458,34		421,88	ЖКУ	2737,75
167	23203,66		448,05	ЖКУ	229,57
211	13228,42		264,57	ЖКУ	7888,8
303	20630,32		409,45	ЖКУ	20889,29
105	9814,32		209	ЖКУ	в работе
246	13530,46		294	ЖКУ	14979,86
313	10666,33		232	ЖКУ	5924,91
33	19103,51		414	ЖКУ	21290,85
122	15905,46		348	ЖКУ	в работе
58	30104,16		594	ЖКУ	7364,65
71	15719,3		345	ЖКУ	в работе
53	14397,27		312	ЖКУ	29311,42
291	9889,12		208	ЖКУ	в работе
36	21835,07		455	ЖКУ	в работе
198	12296,44		264	ЖКУ	в работе
89	16089,85		352	ЖКУ	в работе
127	15990,84		350	ЖКУ	в работе
193	19460,26		419	ЖКУ	в работе
233	44124,45		824	ЖКУ	28362,83
92	19065,07		413	ЖКУ	в работе
264	17888,67		381	ЖКУ	19407,95
145	14478,78		312	ЖКУ	9811,47
174	26296,91		531	ЖКУ	29249,47
32	10146,9		216	ЖКУ	1778,33

73	8405,25	200	573,2	ЖКУ	256,24
129	33426,05	601,39	2335,22	ЖКУ	в работе
277	43965,89	759,49	3065,59	ЖКУ	в работе
306	29662,68	544,94	2097,18	ЖКУ	в работе
43	18522,99	370,46	1275,03	ЖКУ	в работе
99	27632,22	514,48	1964,87	ЖКУ	в работе
27	29446,83	541,7	2079,88	ЖКУ	в работе
Итого	753270,65	16328,66	53786,86		259491,88

Сведения о должниках прилагаются к отчету

6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

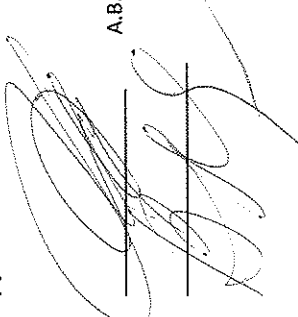
№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1	холодная вода, индивидуальное потребление	36 988,35	88 265,76	131 462,40	88 265,76	-6 208,29
2	холодная вода, для целей ГВС	57 576,51	83 099,30	122 324,54	83 099,30	18 351,27
3	холодная вода на общедомовые нужды	2 400,93	1 667,96	3 492,93	1 667,96	575,96
4	водопотребление (канализация)	59 915,79	123 997,18	161 540,23	123 997,18	22 372,74
5	тепловая энергия, для целей ГВС	155 577,48	1 099 289,56	939 694,03	1 099 289,56	315 173,01
6	центральное отопление	568 135,28	3 749 723,68	3 295 324,25	3 749 723,68	1 022 534,71
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	880 594,34	5 146 043,44	4 653 838,38	5 146 043,44	1 372 799,40

Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги

2 364 681,94 рублей

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома


А.В. Григорьев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Домостроителей, 6 А
 Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	31.03.2016	с по 11.01.2016 31.03.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					В том числе			В том числе							
					Всего	Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.	Всего	Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения															
Установка насоса под №4															
1	ТЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неокискованных труб диаметром: 50 мм (МДС 35-14 п. 4.7. При монтаже и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Средочной): 1 Индекса удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ГО от 25.12.2015г. №обл.4 п.2.2 СМР=5,87 НР (18 руб.): 128%*0,9 = 0,94 от ФОТ СЛ (11 руб.): 83%*0,85 = 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	5	0,03	5596,52	494,11	116,61	3,46	168	15	3	47,058	1,41	0,2375
														0,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (207 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (121 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 насос	1	230,97	165,23	14,95	0,91	231	165	15	1	16,2955	0,0625	0,06
3	ТСЦЦ-302-0200	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, типа: КШЦ ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	450,82			902							
4	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром : 50 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (15 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	10 фильтров	0,1	5751,71	115,68	93,74	0,91	575	12	9		11,408	0,0625	0,01
5	ТСЦЦ-507-1000	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	47,26			95							
Установка насоса лоб. №3															
6	ТЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (15 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,03	3716,96	398,12	59,66	2,74	112	12	2		37,9155	0,1875	0,01
7	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (207 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (121 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 насос	1	2743,03	165,23	14,95	0,91	2743	165	15	1	16,2955	0,0625	0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ТССЦ-302-0199	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, типа: КШЦ, Ф. 040.040.02., давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), длиной 165 мм, условным диаметром 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87	шт.	2	402,52				805					
9	ТССЦ-507-0999	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87	шт.	4	40,87				163					
10	ТЕР-18-06-007-03	Установка фильтров диаметром: 40 мм (МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные инсталляционным процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к вех.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; (ЗМ=1,26) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87 НР (15 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	10 фильтров	0,1	6310,72	115,68	92,28	0,55	631	12	9		11,408 1,14	0,0375
Подключение насосов (под.3.4)														
11	ТЕР-08-10-010-01	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87 НР (39 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (0,6 руб.): 658%*0,9 от ФОТ	100 м	0,25	235,45	152,3	62,6		59	38	16		15,2 3,8	
12	ТССЦ-103-2413	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром, 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87	10 м	2,53	15,22				39					
13	ТССЦ-103-1177	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 16 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87	10 шт.	4,3	1,8				8					
14	ТЕР-08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ² ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87 НР (14 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (0,6 руб.): 658%*0,9 от ФОТ	100 м	0,25	74,54	55,36	4,41	0,29	19	14	1		5,39 1,35	0,02 0,01
15	ТССЦ-501-8184	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм ² ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г., табл.4 п.2.3.2.СМР=5,87	1000 м	0,0255	5704,45				145					

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Домостроителей, 6 А
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем водоотведения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	2	31.05.2016	с	по
		01.04.2016		31.05.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					В том числе			В том числе							
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов															
Ремонт кровли															
1	ТЕР58-7-7 Послабление кровельного покрытия из напластываемых рулонных материалов; в один слой /бикрост/ 15 м. на каждый последующий метр высоты (СР п. 1.58 За При производстве работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты предоставлять 25.15*0.5%/ОЗП=1,065; ТЗ=1,065) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож 2 табл. 2 п. 2.3.2 СМР=5,87 ИР (29 руб.); 63%; 0,94 от ФОТ	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из напластываемых рулонных материалов; в один слой /бикрост/ 15 м. на каждый последующий метр высоты (СР п. 1.58 За При производстве работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты предоставлять 25.15*0.5%/ОЗП=1,065; ТЗ=1,065) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож 2 табл. 2 п. 2.3.2 СМР=5,87 ИР (29 руб.); 63%; 0,94 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,07	4793,7	490,45	28,96	1,88	336	34	2	49,4906	3,46	0,15	0,01

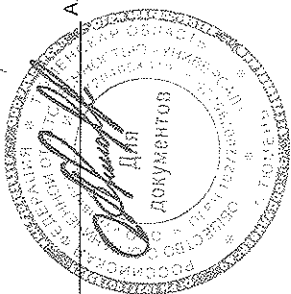
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ТЕР12-01-016-02 Поставление правильности Тюменской обл. от 20.11.15 №638-п	3 Осрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной (ОП) п. 1.12 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 28-15*0,5%/ОЗП=1,065; ТЗ=1,065; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (2 руб.); 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ	4 100 м2 кровли	5 0,07	6 587,6	7 32,75	8 4,49	9	10 41	11 2	12	13	14 3,4293 0,24	15
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения														
Смена трубопроводов водоотведения ЧК на ПБХ - 2,3 подъезды														
3	ТЕР65-2-2 Поставление правильности Тюменской обл. от 20.11.15 №638-п	3 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (65 руб.); 74%*0,94 от ФОТ СП (52,4 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	4 100 м трубопровода с фасонными частями	5 0,1447	6 797,18	7 787,32	8 9,86	9 4,01	10 115	11 114	12 1	13 1	14 85,3 12,34	15 0,32 0,05
4	ТЕР16-04-001-02 Поставление правильности Тюменской обл. от 20.11.15 №638-п	3 Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (139 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (61 руб.); 83%*0,65 * 0,9 от ФОТ	4 100 м трубопровода	5 0,1447	6 11489,83	7 767,2	8 8,24	9 0,91	10 1663	11 111	12 1	13	14 70,84 10,25	15 0,0625 0,01
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :														
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)														
Кровли														
Итого														
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87"														
Возмещение НДС (РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ- РАЗДЕЛ1.СП*0,5+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*5,87														
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов														
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения :														
Итого														
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г.; Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. прилож.2 табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87"														
Возмещение НДС (РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ- РАЗДЕЛ2.СП*0,5+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*5,87														
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого									17362				27,87	0,07
ВСЕГО по акту									17362				27,87	0,07

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" С. С. Савосина

СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" А. В. Григорьев



ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома [Signature]

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Домостроителей, 6 А
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем
 теплоснабжения, водоснабжения

Номер документа	Дата	Отчетный период	
	составления	с	по
3	30.06.2016	01.06.2016	30.06.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з Т/з мех. (на ед./ всего)			
					В том числе		Всего	В том числе		Т/з осн. раб. (на ед./ всего)				
					Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов														
Ремонт кровли														
1	ТЕРр58-7-7 <i>Поставление прорезывателя от 20.11.15 №6538-п</i>	Смена существующих рулонных кровельных материалов: в один слой (ОП п.1.58.3а. При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 19,6-19*0,5%/ОЗП=1,023; ТЗ=1,023) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (101 руб.): 83%*0,94 от ФОТ СП (76 руб.): 65%*0,3 от ФОТ	100 м2 покрытия		0,25	4774,36	471,11	28,96	1,88	1194	118	7	47,5388 11,88	0,15 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	ТЕР12-01-016-02 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Осрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: ГОТОВОЙ ЭМУЛЬСИЕЙ СИТУМНОЙ (ОП п.1.12.1 При необходимости работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 19,6-19,0,5% ОЗП=1,023; ТЗ=1,023; ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружениям в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (9 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (4 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м2 кровли	0,25	586,31	31,46	4,49			147	8	1		3,2941 0,82	

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения

ВВП, Тузеп

3	ТЕРР65-5-10 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Перестановка калачей и переходов ВВП: 159 мм/прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (877 руб.): 103%*0,94 от ФОТ СП (488 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	100 шт.	0,14	14954,58	5886,54	564,92		2094	824	79		594 83,16		
4	ТЕРР65-22-4 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Прочистка и промывка: ВВП /прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (192 руб.): 74%*0,94 от ФОТ СП (124 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	100 приборов	0,12	2567,57	2094,4			308	251			222,1 26,65		
5	ТЕРР16-07-005-03 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 200 мм/ВВП/ ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (43 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (25 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,48	177,07	73,23	55,3			85	35	27		5,7615 2,77	
6	ТЕРР65-27-1 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Демонтаж элеваторов номер: 1-5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (51 руб.): 74%*0,94 от ФОТ СП (33 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	100 шт.	0,07	939,92	939,92			66	66			97,2 6,8		
7	ТЕРР18-06-005-01 Поставление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №6338-п	Установка, промывка и прочистка элеваторов номер: 1, 2 ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (232 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (136 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	10 шт.	0,7	834,45	264,55	90,81		584	185	64	1		24,817 17,37	0,05 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
8	ТЕР65-23-2 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Слив и наполнение водой системы отопления; с осмотровыми системами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (240 руб.); 74%*0,94 от ФОТ СП (155 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	1000 м3 объема здания	26,53	11,82	11,82			314	314			1,27 33,69		
9	ТЕР16-07-005-01 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМР=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (1076 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (631 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	11,8	73,23	73,23	55,3		1573	864	653			5,7615 67,99	

Устройство поливочного крана

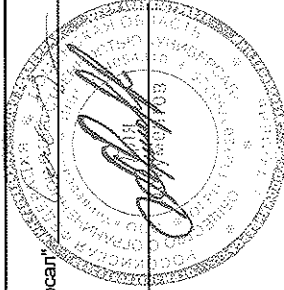
10	ТЕР16-04-002-01 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМР=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02 НР (282 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (154 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,08	4008,79	2369,35	1567,49	244,59	321	190	125	20	218,776 17,5	16,775 1,34
11	ТССЦ-507-3354 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Труба из полипропилена: PN 20/20 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02	М	7,192	11,16				80					
12	ТССЦ-507-3620 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02	10 шт.	0,1	34,9				3					
13	ТССЦ-507-3173 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02	10 шт.	0,3	14,9				4					
14	ТССЦ-507-5007 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож.2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02	10 шт.	0,3	6,5				2					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
15	ТСЦ-302-1490 Поставление провизельства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-	Кран шаровый полипропиленовый РРРС РН20, диаметр: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. - Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02	шт.	2	34,36				69						
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :															
Итого															
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02"															
Возмещение НДС (РАЗДЕЛ1.МАТ+ (РАЗДЕЛ1.ЭМ- РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*6,02															
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов															
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения :															
Итого															
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016г. №0425-од прилож. 2 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,02"															
Возмещение НДС (РАЗДЕЛ2.МАТ+ (РАЗДЕЛ2.ЭМ- РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*6,02															
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения															
ВСЕГО по акту															
										6844	2855	956	21	268,63	1,42
										7332	3204	1095	24	284,59	1,63
										3082					
										1826					
										1545				12,82	0,04
										9301				12,82	0,04
										1346					
										10647				12,82	0,04
										10695				271,77	1,59
										64384				271,77	1,59
										3389					
										67773				271,77	1,59
										78420				284,59	1,63

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ С.С.Савосина

СДАЛ: _____ А.В. Григорьев
Генеральный директор ООО "Универсал"



ПРИНЯЛ: _____
Председатель Совета дома

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Домостроителей, 6 А
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов
 внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.09.2016	с	по
4		01.07.2016	30.09.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2016 г.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	цена за единицу, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения						
Смена участка трубопровода - подвал						
1	1	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4. СМР=7,96	ТЕР р65-8-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода с фасонными частями	0,1053	11404,96
2	2	Переходы на сталь диаметром: 100x124 мм /прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4. СМР=7,96	ТССЦ-507-0789 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	90,13
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения						
Устройство поливочника						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	<p>Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	100 м	0,18	6038,73	1087
4	4	<p>Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>ТСЦ-507-5007</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	10 шт.	0,2	6,5	1
5	5	<p>Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>ТСЦ-507-5028</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	10 шт.	0,4	78,8	32
6	6	<p>Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32x1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>ТСЦ-507-5036</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	10 шт.	0,1	205,6	21
7	7	<p>Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>ТСЦ-507-3173</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	10 шт.	0,8	14,9	12
8	8	<p>Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49</p>	<p>ТСЦ-302-0068</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	шт.	1	32,22	32
Раздел 3. Текущий ремонт конструктивных элементов							
Ремонт кровли							
9	9	<p>Осрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</p> <p>3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.9 СМР=6,4</p>	<p>ТЕР12-01-016-02</p> <p>Поставление праймерства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п</p>	100 м2 кровли	0,45	585,6	264

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой/бикрысть/ (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.9 СМР=6,4		ТЕР12-01-002-10 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,45	1718,97	774
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96"							
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*7,96							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49"							
(РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,49							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Итого по разделу 3 Текущий ремонт конструктивных элементов :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.9 СМР=6,4"							
(РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,18*6,4							
Итого по разделу 3 Текущий ремонт конструктивных элементов							
ВСЕГО по акту							

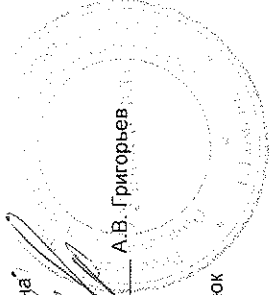
Составил инженер - сметчик _____ С.С.Савосина

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал"

Работы выполнил:

Директор ООО "ЕвроСервис"



ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома _____

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Домостроителей, 6 А

Объект - Текущий ремонт мест общего пользования /подъезд №3/

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.11.2016	с	по
5		01.11.2016	30.11.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Лестничные клетки /под. № 3/						
1	1	Очистка ручную поверхность от красок потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.подл.№2. таб.3.п.2.5.2.СМР=6.43	ТЕРр62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,24403	177,22
2	2	Выравнивание внутри здания сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски: потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.подл.№2. таб.3.п.2.5.2.СМР=6.43	ТЕРр61-1-10	100 м2 поверхности	0,122	3537,17
					43	432

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕР15-04-007-04	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,4403	1206,02	2943
4	4	Очистка вручную поверхности от красок стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,26523	177,22	47
5	5	Выравнивание внутри здания сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр61-1-9	100 м2 поверхности	0,1326	2969,19	394
6	6	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕР15-04-007-03	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6523	1062,79	2819
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,0545	1307,25	3993
8	8	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-9-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,136	1451,49	197
9	9	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (глинтус) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прлп.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-6-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,163	436,8	71

1	2	3	4	5	6	7	8
10	10	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1225	893,79	109
11	11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поручней: за два раза с расчисткой старой краски до 10% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-9-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	1451,49	189
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (ограждение л/маршей) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,496	1140,04	565
13	13	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (лестница на тех/эт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,018	1140,04	21
14	14	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (люки): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-29-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,008	661,58	5
15	15	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (э/длитки): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од.лпш.№2 таб.3 п.2.5.2.СМР=6,43	ТЕРр62-29-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	661,58	126

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям): стен, подготовленных под окраску (дб, перегородки в м/к) (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналоговые технологические процессы в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕР15-04-025-10	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	1341,74	140
17	17	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 разал/С/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-32-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0149	1180,13	18
18	18	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (перегородки под л/м 1 эт и у л/холла; ДБ в кв., ДБ в мк): за два раза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-29-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,341	661,58	226
Входной тамбур							
19	19	Очистка вручную поверхности от красок потолков (ОП п.1.62.10 При производстве работ в помещениях площадью пола менее 5 м2 ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,0238	203,8	5
20	20	Выравнивание внутри здания сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски: потолков (ОП п.1.61.4 При производстве работ в помещениях площадью пола до 5 м2 ОЗП=1,5; ТЗ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕРр61-1-10	100 м2 поверхности	0,0012	4037,58	5
21	21	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналоговые технологические процессы в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.:Приказ ГУС ТО от 20.10.2016г. №0796-од прил.№2 таб.3 п.2.5.2 СМР=6,43	ТЕР15-04-007-04	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0238	1206,02	29