

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625028, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
ooouniversal@mail.ru

ИНН 7204054310; КПП 720401001; р/с 40702810967020102922; Западно-Сибирский банк
СБ РФ г. Тюмени; к/с 30101810800000000651; БИК 047102651

Исх: № 419

« 29 » 03 2013 г.

Собственникам жилого дома
№20 по улице Олимпийской


Уважаемые собственники жилых помещений!

Направляю Вам отчет об управлении вашим жилым домом за финансовый
год с января 2012 г. по декабрь 2012 г.

Приложение:

1. Отчет о бюджете по управлению домом
2. Список должников.

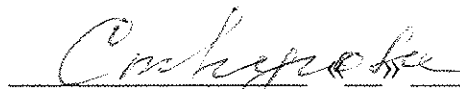
Генеральный директор
ООО «Универсал»:



А.В.Григорьев

Получил: _____


Подпись


Ф.И.О.

_____ 2013 г.
Дата

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Универсал"
 А.В. Григорьев

Адрес: ул.Олимпийская, 20

1. Отчет о бюджете по управлению домом за 2012 г.

№ п.п.	Жилищные услуги	Выставлено населению к оплате	Фактически оплачено населением	Расходы на жилищные услуги	Дополнительные доходы
1	2	3	4	5	6
1	Содержание, управление, техническое обслуживание и аварийный ремонт дома, обслуживание лифтов и вывоз мусора	803 963	787 308	877 335	127 456

Отчет по техническому обслуживанию и аварийному ремонту общего имущества дома

	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость работ
	Канализация			
1	Смена канализационных труб 100	м	52	42 484
	ГВС и ХВС			
1	Смена труб д. 100 мм	м	40	31 440
2	Смена вентиля д.20	шт	20	5 480
3	Смена труб д.32мм	м	30	15720
4	Смена вентиля д.25	шт	20	9 200
5	Смена задвижек д.50	шт	10	19 080
6	Смена задвижек д.100	шт	10	29 860
	Электроснабжение			
1	Смена автомат. выкл.	шт	34	5 032
2	Смена патронов	шт	30	2 310
3	Смена лампочек	шт	30	4 440
4	Смена выключателей	шт	4	152
5	Ремонт щитков	шт	20	4 100
6	Смена провода	м	156	4 992
7	Смена магнитных пускателей	шт	2	322
	Конструктивные элементы			
1	Ремонт двери	полотно	8	11368
2	Смена стекла S до 1м2	м2	30	15553
3	Смена петли	шт	12	2645
4	Смена пружины	шт	10	1454
5	Ремонт форточки	шт	10	1560
6	Ремонт мусороприем. клапана	шт	10	26915
7	Смена ручки	шт	2	366
8	Заделка выбоин S до 1 м2	1 место	18	4707
9	Ремонт металлич. ограждений	м2	10	3267
10	Косметический ремонт в подъездах (тамбур и холл 1 этажа)			71551
	Итого			313 998