

Российская Федерация

Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail office@ooouniversal.ru

Исх.№ 76

«22» марта 2016г.

Председателю совета дома № 24
по улице Олимпийская города Тюмени

Предоставление отчета за 2016г

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2016г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

Приложение: отчет за 2016г	1экз на 5л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 4л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
список должников	1экз на 2л
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2016г	1экз на 6л

Генеральный директор
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

получено 28.03.2017г. Л.А. Куликов

616 8-911-601-94-23

ЭКЗЕМПЛЯР
ООО «Универсал»

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@ooouniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Олимпийская, дом 24

Период: 2016г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 24

по ул. Олимпийская за 2016 год

Год ввода 1977

Общая площадь жилых помещений:- 3776,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 14,9 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	98 334,84	104 223,81	101 266,88	104 223,81	101 291,77
2	Содержание придомовой территории	65 067,15	126 881,16	115 493,38	126 881,16	76 454,93
3	Содержание общего имущества дома	96 250,99	175 821,04	160 912,72	175 821,04	111 159,31
4.	Текущий ремонт	200 008,07	144 553,89	126 745,30	205 807,00	279 069,77
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	33 997,17	68 878,34	62 529,79	68 878,34	40 345,72
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	88 606,61	204 638,14	182 147,46	204 638,14	111 097,29
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	35 813,25	22 475,81	46 486,45	22 475,81	11 802,61
8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии	32 546,58	121 682,99	106 324,69	121 682,99	47 904,88
Итого		650 624,66	969 155,18	901 906,67	1 030 408,29	779 126,28

5. Сведения о работе с должниками

№ кв.	сумма иска	гос.пошлина	услуга	взыскано в работе
213	16 304,72	372,09	водоканал	в работе
102	6 359,04	200	водок	в работе
219	1 725,67	200	водоканал	в работе
527	2 118,82	200	водоканал	в работе
625	7 716,12	200	водокан	в работе
717	8 494,13	200	водоканал	в работе
709	13376,75	267,54	водоканал	в работе
619	18 695,65	373,91	водоканал	в работе
703	12 335,73	246,71	водоканал	в работе
603	13 776,21	275,52	водоканал	в работе
202a	8247,85	200	водоканал	в работе
97	26096,25	491,44	водоканал	в работе
100 a	18510,89	370,22	водоканал	в работе
518	3638,32	200	водоканал	в работе
721	8494,03	200	водоканал	в работе
606	7503,67	200	водоканал	в работе
500	3373,64	200	водоканал	в работе
522	5253,1	200	водоканал	в работе
504	13637,26	272,75	водоканал	в работе
Итого	195 657,85	4870,18		

Сведения о должниках прилагаются к отчету

610/902-002-94-23

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
Стройка - г.Тюмень, ул. Олимпийская, д. 24
Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.12.2016	с	по
5	01.10.2016	01.10.2016	30.12.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	цена за единицу, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов						
Ремонт оконных блоков в МОП						
1	1	Смена стекло толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площади стекла до 0,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (11 руб.): 77%*0,94 от ФОТ (15 руб.) СП (7 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (15 руб.)	ТЕР63-2-2 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 остекления	0,01	3490,08
2	2	Смена дверных приборов: пружины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (9 руб.): 82%*0,94 от ФОТ (12 руб.) СП (7 руб.): 62%*0,9 от ФОТ (12 руб.)	ТЕР56-12-7 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт. приборов	0,02	1502,17

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Обивка дверей неолцинованной кровельной сталью: по Дереву с одной стороны (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (16 руб.): 118%*0,9 * 0,94 от ФОТ (16 руб.) СП (8 руб.): 63%*0,85 * 0,9 от ФОТ (16 руб.)	ТЕР10-01-044-06 Поставление прайтлельства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м2 проемов	0,017	6440,85	109
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Раздел 2. Содержание конструктивных элементов жилого дома							
Очистка кровли от снега							
4	4	Очистка кровли от снега с применением технологии промышлленного альпинизма ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 5 НР 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	договорная цена	м2	15	40	600
5	5	Очистка кровли от льда по периметру с применением технологии промышлленного альпинизма ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 5 НР 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	договорная цена	мл	124	60	7440
Итого по разделу 2 Содержание конструктивных элементов жилого дома							
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Ремонт ХГВС в подвале							
6	6	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (58 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (84 руб.) СП (38 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (84 руб.)	ТЕРр65-1-2 Поставление прайтлельства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м трубопровода	0,14	617,62	86
7	7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 63 мм (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (338 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (312 руб.) СП (198 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (312 руб.)	ТЕР16-04-002-06 Поставление прайтлельства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-л	100 м трубопровода	0,14	18924,51	2649

1	2	3	4	5	6	7	8
8	8	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 90х63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-0775 прим. Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,5	84,96	42
9	9	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5012 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,3	77,6	23
10	10	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-0920 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	162,99	16
11	11	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 63х32х63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3311 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	158,7	16
Ремонт стояков ХГВС в квартирах							
12	12	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (102 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (146 руб.) СП (66 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (146 руб.)	ТЕР65-1-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,42	359	151
13	13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (358 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (331 руб.) СП (210 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (331 руб.)	ТЕР16-04-002-03 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,18	6866,49	1236
14	14	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5009 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,9	12,5	11

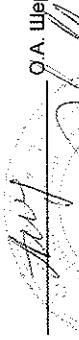
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
15	15	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-0917 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		42,47	4
16	16	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32х1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5024 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,4		166	66
17	17	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5028 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	1,4		78,8	110
18	18	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 20х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5016 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,4		59,2	24
19	19	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3173 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	2,7		14,9	40
20	20	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (МДС36-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (262 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (242 руб) СП (154 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (242 руб.)	ТЕР16-04-002-01 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,08		4211,78	337
21	21	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32х20х32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3297 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,8		28,7	23
22	22	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3330 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		7,1	7

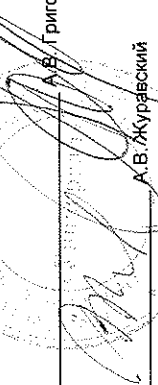
1	2	3	4	5	6	7	8
23	23	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропилена труб наружным диаметром: 25 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭИМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (402 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (371 руб.) СП (236 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (371 руб.)	ТЕР16-04-002-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,16	6045,23	957
24	24	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25х1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5021 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	122,8	25
25	25	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25х20х25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3296 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,6	22,3	13
26	26	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-5008 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	9,2	2
27	27	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, тип В/Н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-302-0068 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	32,22	64
28	28	Угольник 90 град, полипропиленовый диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-3174 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	21,29	4
29	29	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 32х25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-507-0770 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	11,54	2
30	30	Резьба, диаметр: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61	ТССЦ-302-1230 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	6,33	13

1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,61 НР (32 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (33 руб.) СП (18 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (33 руб.)	ТЕРР65-9-3 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,03	4017,67	121
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Раздел 4. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Устранение засора КНС в подвале							
32	32	Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=8,08 НР (24 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (25 руб.) СП (14 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (25 руб.)	ТЕРР65-10-1 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,08	430,76	34
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Раздел 5. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
Теплоснабжение - стояк в квартире							
33	33	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65 НР (9 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (9 руб.) СП (5 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (9 руб.)	ТЕРР65-9-1 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01	3165,85	32
34	34	Кран шаровый муфтовый Вайес для воды диаметром: 15 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65	ТССЦ-302-0068 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	32,22	32
35	35	Вставка уплотнительная конусная для подключения шаровых кранов или гарнитуры к радиатору с резьбой 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65	ТССЦ-302-1971 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	66,1	7
36	36	Смена кранов шаровых диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65 НР (17 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (18 руб.) СП (10 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (18 руб.)	ТЕРР65-5-1 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,02	869,01	17
37	37	Кран шаровый муфтовый Вайес для воды диаметром: 20 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-0д от 20.10.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65	ТССЦ-302-0069 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	46,02	92

1	2	3	4	5	6	7	8
38	38	Резьба, диаметром: до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Отопление (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,65	ТССЦ-302-1229 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	5,02	10
Итого по разделу 5 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							1742
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							14490
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							14764
Накладные расходы							1636
Сметная прибыль							969
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							1680
Итого по разделу 2 Содержание конструктивных элементов жилого дома							8040
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							73597
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							623
Итого по разделу 5 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							1742
ВСЕГО по акту							85682

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал"  О.А. Шеремет

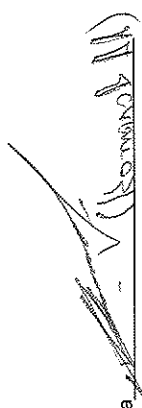
СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал"  А.В. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс"  А.В. Журавский

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома 

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
Стройка - г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 24
Объект - текущий ремонт конструктивных элементов, внутримомовых инженерных систем водоотведения, водоснабжения, теплоснабжения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.09.2016	с	по
4		01.08.2016	30.09.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	цена за единицу, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов						
Ремонт оконных блоков в МОП						
1	1	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках; по замаске при площади стекол до 0,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР (119 руб.); 77%*0,94 от ФОТ (164 руб.) СП (74 руб.); 50%*0,9 от ФОТ (164 руб.)	ТЕР63-2-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 остекления	0,11	3490,08
2	2	Смена негодных листов кровли ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР (62 руб.); 83%*0,94 от ФОТ (79 руб.) СП (46 руб.); 65%*0,9 от ФОТ (79 руб.)	ТЕР68-8-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 листов	0,06	1300,7
						78

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
3	3	ОНДУЛИН КОРИЧНЕВЫЙ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31	ТССП-101-3419 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	М2	8,89		49,1	436
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов								
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения								
Ремонт стояков ХТВС в квартирах								
4	4	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49 НР (27 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (28 руб.) СГ (15 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (28 руб.)	ТЕРР65-9-3 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,025		4017,67	100
5	5	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССП-507-3286 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		16,5	2
6	6	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр: 20х12" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССП-507-5028 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		78,8	8
7	7	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметр: 20х12" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССП-507-5016 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		59,2	6
8	8	Кран шаровый муфтовый для воды диаметр: 15 мм, тип В/Н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССП-302-0068 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	шт.	1		32,22	32
9	9	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметр: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс уборажания на 3 кв. 2016г. : Пусказ ГУС ТО № 0484-00 от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49 НР (5 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (7 руб.) СГ (3 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (7 руб.)	ТЕРР65-1-1 Послановление правительства Томенской обл от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02		359	7

1	2	3	4	5	6	7	8
10	10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49 НР (32 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (30 руб.) СП (19 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (30 руб.)	ТЕР16-04-002-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01	4211,78	42
11	11	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49 НР (19 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (18 руб.) СП (11 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (18 руб.)	ТЕР16-04-002-03 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01	6866,49	69
12	12	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-507-5009 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	12,5	1
13	13	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32х1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-507-5036 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	205,6	21
14	14	Резьба, диаметр: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49	ТССЦ-302-1230 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	6,33	6
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Смена участка трубопровода на ПВХ - стояк в квартире							
15	15	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.06.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96 НР (17 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (24 руб.) СП (11 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (24 руб.)	ТЕРp65-2-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода с фасонными частями	0,0274	797,18	22

1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	Прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм (ИДЭС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.06.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96 НР (26 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (24 руб.) СП (15 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (24 руб.)	ТЕР16-04-001-02 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,0274	11489,83	315
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Раздел 4. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
Теплоснабжение - подвал							
17	17	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром: до 20 мм/сборки/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57 НР (3 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 80%*0,9 от ФОТ (3 руб.)	ТЕР65-15-1 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,004	962,06	4
18	18	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57	ТСЦ-302-1237 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	13,98	14
19	19	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 20 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Омоложение (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57	ТСЦ-302-0069 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	46,02	46
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							1593
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1633
Накладные расходы							311
Сметная прибыль							196
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :							1221
Итого							7705
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31"							821
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЭПМ)*0,5+РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*6,31							8526
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							8526
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :							439
Итого							3288
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49"							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
	(РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,49						315
	Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения						3603
	Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения :						411
	Итого						3272
	Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.06.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96"						437
	(РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,18*7,96						3709
	Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения						
	Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения :						69
	Итого						453
	Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Отопление (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57"						73
	(РАЗДЕЛ4.МАТ+(РАЗДЕЛ4.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ4.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ4.СП*0,15)*0,18*6,57						526
	Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения						16364
	ВСЕГО по акту						

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ О.А. Шеремет

СДАЛ:
Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев

Работы выполнил:
Директор ООО "Строй-Альянс" _____ А.В. Журавский

ПРИНЯЛ:
Председатель Совета дома _____

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул.Олимпийская, 24

Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	31.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Ремонт стояков ХГВС в квартирах							
1	1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	ТЕР65-1-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,12	359	43
2	2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропилена труб наружным диаметром: 25 мм (ИДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР16-04-002-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,12	6045,23	725
3	3	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25x20x25 мм	ТССЦ-507-3296 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	22,3	4
4	4	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25x1"	ТССЦ-507-5021 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,6	122,8	74

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
5	5	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20х1/2"	ТССП-507-5028 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,5		39
6	6	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, тип в/н	ТССП-302-0068 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	3		97
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
Ремонт ВРУ							
7	7	Ремонт силового предохранительного шкафа	ТЕРр67-15-1 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,01		5844,3
8	8	Предохранители: плавкие ПН2-100	ТССП-509-2897 Поставление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1		268,9
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.3 СМР=7,49"							
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*7,49							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.2 СМР=7,17"							
(РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ-РАЗДЕЛ2.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,17							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
ВСЕГО по акту							

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" С.С.Савоскина

СДАЛ:

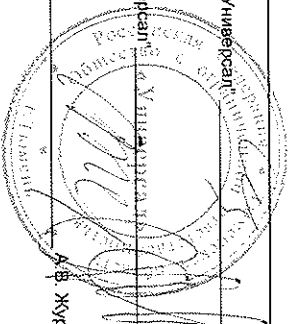
Генеральный директор ООО "Универсал" А.Д. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс" А.В. Журавский

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома



(Handwritten signature)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 24
 Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.06.2016	01.04.2016	30.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов							
Ремонт оконных блоков в МОП							
1	1	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замазке при площади стекол до 0,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=5,87 НР (54 руб.); 77%*0,94 от ФОТ (75 руб.) СП (34 руб.); 50%*0,9 от ФОТ (75 руб.)	ТЕР63-2-2 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 остекления	0,05	3490,08	175
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Ремонт ХГВС в подвале							
						1712	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб Диаметром: до 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (13 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (18 руб.) СГ (8 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (18 руб.)	ТЕРР65-1-2 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,03	617,62	19
3	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 63 мм (МДСС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (73 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (67 руб.) СГ (43 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (67 руб.)	ТЕР16-04-002-06 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,03	18924,51	568
4	4	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 90х63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-0775 прим. Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	84,96	17
5	5	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 63х32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-0772 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	24,69	2
6	6	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-5012 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	77,6	8
7	7	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 63х32х63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-3311 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	158,7	16
8	8	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-0917 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	42,47	4

1	2	3	4	5	6	7	8
9	9	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (19 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (28 руб.) СП (13 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (28 руб.)	ТЕР65-1-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,08	359	29
10	10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 25 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (200 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (185 руб.) СП (117 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (185 руб.)	ТЕР16-04-002-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,08	6045,23	484
11	11	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-3174 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,4	21,29	9
12	12	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25х1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-5021 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,3	122,8	37
13	13	Резьба, диаметр: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-302-1230 прим. Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	6,33	13
14	14	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-5008 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	9,2	2
15	15	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25х20х25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТССЦ-507-3296 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,4	22,3	9
Ремонт стояков ХГВС в квартирах							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	
16	16	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб Диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (5 руб.): 74% *0,94 от ФОТ (7 руб.) СП (3 руб.): 50% *0,9 от ФОТ (7 руб.)	ТЕРР65-1-1 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02		359	7
17	17	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОГП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (40 руб.): 128% *0,9 * 0,94 от ФОТ (37 руб.) СП (23 руб.): 83% *0,85 * 0,9 от ФОТ (37 руб.)	ТЕРР16-04-002-03 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02		4772,88	95
18	18	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТСЦ-507-5009 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2		12,5	3
19	19	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32Х20Х32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТСЦ-507-3297 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2		28,7	6
20	20	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТСЦ-507-3173 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2		14,9	3
21	21	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13	ТСЦ-507-5028 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2		78,8	16
22	22	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13 НР (11 руб.): 103% *0,94 от ФОТ (11 руб.) СП (6 руб.): 60% *0,9 от ФОТ (11 руб.)	ТЕРР65-9-3 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,01		4017,67	40
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							15851	
ИТОГИ ПО АКТУ:							15851	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :							
Итого 270							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=5,87"							
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*5,87							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов 1712							
Итого 2021							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 341-од от 24.05.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,13"							
(РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЗПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,13							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения 14410							
ВСЕГО по акту 15851							
17563							

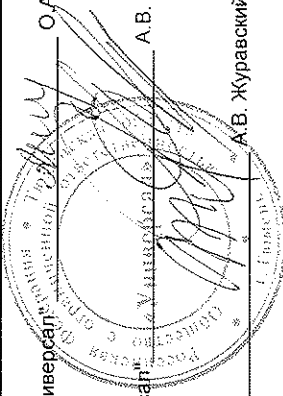
Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" О.А. Шеремет

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал" А.В. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс" А.В. Журавский



ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома (Подпись)

