

ЭКЗЕМПЛЯР
ООО «Универсал»

Российская Федерация

Тюменская область

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail office@oouuniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал «Западно-Сибирский» ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 30101810771620000782; БИК 047162782

Исх.№ 162

«30» марта 2017г.

Председателю совета дома № 23
по улице Пермякова города Тюмени

Предоставление отчета за 2016г

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2016г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

Приложение: отчет за 2016г	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 5л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 5л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
список должников	1экз на 1л
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2016г	1экз на 3л

Генеральный директор
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

Зеленцова
г.н

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@ooouniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Пермякова, дом 23

Период: 2016г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 23

по ул. Пермякова за 2016 год

Год ввода 1984

Общая площадь жилых помещений: - 6794,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: - 4026,3 кв.м.

Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома (руб.)

№ л/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	55 859,52	399 467,11	376 633,63	399 467,11	78 693,00
2	Содержание придомовой территории	34 925,56	256 800,29	241 290,05	256 800,29	50 435,80
3	Содержание общего имущества дома	46 114,69	296 364,27	285 608,02	296 364,27	56 870,94
4.	Текущий ремонт	39 967,32	283 703,17	267 736,60	234 479,00	6 709,72
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	18 220,77	132 068,72	124 310,93	132 068,72	25 978,56
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	55 629,89	404 358,54	380 473,49	404 358,54	79 514,94
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	16 538,20	87 394,42	94 070,25	87 394,42	9 862,37
8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения в соответствии	12 633,35	89 676,29	84 629,39	89 676,29	17 680,25
Итого		279 889,30	1 949 832,81	1 854 752,36	1 900 608,64	325 745,58

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома,
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации _____ 234 479 _____ рубль

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость выполненных работ	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплата	Остаток средств
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	234 479,00	234 479,00	283 703,17	267 736,60	-33 257,60

3. Дополнительные доходы _____ рубль

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6
	не проводились	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)					
	не проводились				
Выполненные виды работ					
2	не проводились				

4. Капитальный ремонт общего имущества _____ рубль

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Доля населения 5% (задолженность)	Оплачено населением	Задолженность
1	2	3	4	5	6
1	капитальный ремонт в 2014 году не проводился	0	0,00	0,00	0,00

5. Сведения о должниках

№ кв	Сумма иска	Гос. пошлина	пени	услуга	взыскано в работе
104	32647,47	638	3187,85	ЖКУ	в работе
112	36477,21	647,16	2607,32	ЖКУ	в работе
61	21572,26	423,58	1625,18	ЖКУ	13923,86
106	6833,28	200	297,27	ЖКУ	в работе
62	31457,07	618	3030,92	ЖКУ	в работе
2	20365,62	435	1916,35	ЖКУ	0,02
8	39861,39	756	3842,2	ЖКУ	765,76
59	23434,85	486	2294,55	ЖКУ	в работе
66	26073,03	530	2541,44	ЖКУ	в работе
86	18941,85	412	1855,89	ЖКУ	523,57
118	8184,84	200	845,99	ЖКУ	2794,94
65	9156,01	200	410,01	ЖКУ	419,31
31	17980,56	359,61	1357,25	ЖКУ	в работе
44	26029,07	525	2303,24	ЖКУ	в работе
Итого	319014,51	6430,35	28115,46		18427,46

Сведения о должниках прилагаются к отчету

6. Доходы и расходы по коммунальным услугам


№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1	холодная вода, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	холодная вода, для целей ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	холодная вода на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	водоотведение (канализация)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	тепловая энергия, для целей ГВС	82 813,14	412 550,35	378 519,30	412 550,35	116 844,19
6	центральное отопление	221 464,18	1 488 002,89	1 288 436,59	1 488 002,89	421 030,48
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	304 277,32	1 900 553,24	1 666 955,89	1 900 553,24	537 874,67

Итого: задолженность за жилищно-коммунальные услуги составила

863 620,25 рублей

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома


А.В. Григорьев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г.Тюмень, ул. Пермякова, д.23
 Объект - текущий ремонт внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.03.2016	01.01.2016	31.03.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2016 г.

№ по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)			
					В том числе			В том числе						
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем														
Устранение засора КНС														
1	1	Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочн): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м трубопровод а		0,29	430,76	287,22	0,9	125	83				32,2 9,34
Ремонт ХГВС														
2	2	Смена кранов шаровых диаметром: до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочн): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.		0,02	869,01	802,71	4,48	17	16				81 1,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТСЦ-302-0068 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 15 мм, тип В/Н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	32,22					64					
4	ТЕРр65-5-2 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Смена крапов шаровых диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,01	1139,76	1020,73		10,76		11	10			103 1,03	
5	ТСЦ-302-0071 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 32 мм, тип В/Н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	130,33					130					

Замена стояков ХГВС

6	ТЕРр65-1-1 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м трубопровода а	0,12	359	314,37	8,06		1,25	43	38	1		34,66 4,16	0,1 0,01
7	ТЕР16-04-002-02 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 25 мм (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м трубопровод а	0,1	6045,23	1863,69	967,51	149,45		605	186	97	15	172,086 17,21	10,25 1,03
8	ТЕР16-04-002-03 Поставляем в Томской обл. от 20.11.15 №538-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м трубопровод а	0,01	6866,49	1516,95	567,54	86,03		69	15	6	1	140,07 1,4	5,9 0,06

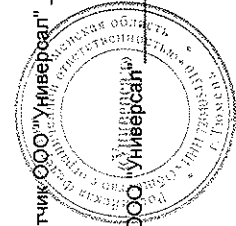
Груз-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	ТСЦЦ-507-5008 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	9,2					2					
10	ТСЦЦ-507-0770 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром: 32x25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,3	11,54					3					
11	ТСЦЦ-302-0070 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 25 мм, тип в/н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	77,98					78					
12	ТСЦЦ-507-5036 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 32x1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	205,6					41					
13	ТСЦЦ-507-3296 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25x20x25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	22,3					4					
14	ТСЦЦ-507-3288 Поставлены е приветельст ва Томенской обл. от 20.11.15 №538- п	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	48,5					5					

Гранд-МЕТА				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2															
15	15	ТССЦ-507-4360 прим. Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Отвод ПП диаметром 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	4	1,2					5					
16	16	ТЕР16-04-002-01 Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 20 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строительных ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м трубопровод а	0,01	8546,94	2369,35	1567,49	244,59		85	24	16	2	218,776 2,19	16,775 0,17
17	17	ТССЦ-104-0169 Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Клипсы (зажимы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,02	86					2					
18	18	ТССЦ-507-4360 прим. Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Отвод ПП диаметром 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	4	1,2					5					
19	19	ТССЦ-507-5028 Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,2	78,8					16					
20	20	ТССЦ-302-0068 Постановлены правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Кран шаровый муфтовый Vaifec для воды диаметром: 15 мм, тип В/Н ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	2	32,22					64					
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем											13742			40,07	1,46	
Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения																
Ремонт освещения МОП																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕР067-4-3 Поставлены е накаливания ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 обл. от 20.11.15 №538- п	4	100 шт.	0,01	54,77	53,85	0,92	0,38	1	1			6,32 0,06	0,03
22	22	ТЕР08-03- 593-06 Поставлены е крепленим винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 обл. от 20.11.15 №538- п		100 шт.	0,01	1539,81	765,03	228,02	12,83	15	8	2		70,64 0,71	0,88 0,01
23	23	ТССЦ-509- 0760 прим. Поставлены е Светильник светодиодный для ЖКХ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=5,87 обл. от 20.11.15 №538- п		шт.	1	66,17				66					
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффицентов к итогам															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем															
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения															
Итого															
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
ВСЕГО по акту															
14396															
40,95															
1,47															



Составил инженер - сметчик О.А. Шеремет

СДАЛ: А.В. Григорьев Генеральный директор ООО "Универсал"

ПРИНЯЛ: С.З. Зверев Председатель Совета дома

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул. Пермькова, д.23

Объект - текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	31.05.2016	с 01.04.2016 по 31.05.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2016 г.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
					В том числе		Всего	В том числе		Всего						
					Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения																
Ремонт освещения МОП																
1	ТЕРм08-02-401-01 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм ² с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м	0,34	796,75	423,95	69,08	2,92	271	144	23	1	41,28	14,04	0,2	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТССЦ-501-8282 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм ² ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1000 м	0,033	1868,57				62					
3	3	ТССЦ-501-8278 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 1 и сечением 6,0 мм ² ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1000 м	0,001	1921,14				2					
4	4	ТЕРМ08-03-592-01 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Патрон: стеновой или потолочный ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,01	683,24	502,51	30,54	1,17	7	5			46,4 0,46	0,08
5	5	ТССЦ-509-8235 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Патроны потолочные, тип Е27 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	80,88				8					
6	6	ТССЦ-509-0741 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	25,66				3					
7	7	ТЕРМ08-10-010-01 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м	0,13	235,45	152,3	62,6		31	20	8		15,2 1,98	

Гранд-СМЕТА

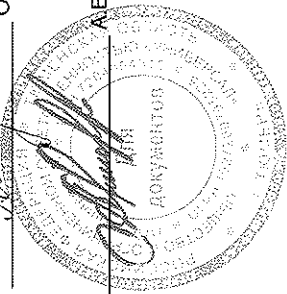
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТССЦ-103-2402 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	м	13,16	2,24					29					
9	ТССЦ-103-1177 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 16 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	2	1,8					4					
10	ТЕРМ08-02-412-02 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 м	0,13	74,54	55,36	4,41	0,29		10	7	1		5,39 0,7	0,02
11	ТССЦ-501-8191 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 3 и сечением 2,5 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1000 м	0,013	7950,44					103					
12	ТЕРМ08-02-371-01 ПРИМ. Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Фотореле ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1 шт.	1	14,63	10,77	2,21	0,15		15	11	2		0,94 0,94	0,01 0,01
13	ТССЦ-509-4808 ПРИМ. Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 20.11.15 №538- п	Фотореле ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	40,53					41					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	14	ТЕРМ08-03-530-04 Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Пускатель магнитный общего назначения ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1 шт.	1	89,08	32,14	3,25	0,15	89	32	3		3,17 3,17	0,01 0,01
15	15	ТССЦ-509-3003 прим. Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Пускатели электромагнитные 25 А 220 В ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	76,76				77					
16	16	ТЕРМ08-03-575-01 Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Прибор или аппарат ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	1 шт.	1	12,56	12,13			13	12			1,12 1,12	
17	17	ТССЦ-509-2229 Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Выключатели автоматические: «ЕК» ВА47-29 1Р 25А, характеристика С ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	шт.	1	9,62				10					
18	18	ТЕРМ08-03-591-01 Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Выключатель: одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,01	464,09	342,23	14,38	0,44	5	3			31,6 0,32	0,03
19	19	ТССЦ-509-1441 Поставлены в Правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Выключатель одноклавишный для открытой проводки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	10 шт.	0,1	66,3				7					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
20	20	ТЕРМ08-03-591-08 Постановление е правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Розетка штпсельная: неутропленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,01	496,79	374,28	14,38	0,44	5	4			34,56 0,35	0,03	
21	21	ТССЦ-503-0468 Постановление е правительство ва Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	Розетка открытой проводки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87	100 шт.	0,01	657				7						
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения											7972		26,54	0,1		
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											799	238	37	1	23,08	0,09
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Методика ТО Приложение №1.1 п.3.2 Стесненные условия ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-21))											841	274	43	1	26,54	0,1
Накладные расходы											246					
Сметная прибыль											161					
Итого по акту:											1248				26,54	0,1
Итого											7326				26,54	0,1
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.04.2016г. табл.2 п.2.3.2 СМР=5,87" (РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЭМ-РАЗДЕЛ3.ЗПМ)*0,5+РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,18*5,87											646					
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах											7972					
ВСЕГО по акту											7972				26,54	0,1

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ О.А.Шеремет

СДЛП: _____
Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев



ПРИНЯЛ: _____
Председатель Совета дома

Handwritten signature

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код
0322005
форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Подрядчик - ООО "Универсал"
 Стройка - г. Тюмень, ул. Пермякова, д.23
 Объект текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)
 номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	30.06.2016	01.06.2016	30.06.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

№ ПОЯР. ПОДРЯДА	Объем работы	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость, единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
					Всего	Эк. Маш. З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш. З/лМех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов															
Ремонт пола в мусорокамере															
1	1	ТЕР11-01.	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м ²	0,012	1519,34	393,93	53,89	19,91	18	5	1		45,4365	1,5875
011-01 Изготовление стяжки цементной в помещениях с подогревом пола толщиной 20 мм в соответствии с проектом и спецификацией в соответствии с нормами СНиП 3.04.01-85 СНиП 3.04.01-85 СНиП 3.04.01-85 СНиП 3.04.01-85 СНиП 3.04.01-85 СНиП 3.04.01-85															
20-11-15-0538 от 01.06.2016г. табл.1, стр.2															
Ремонт кровли козырьков															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРР58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных рулонных материалов в один слой	100 м2 покрытия	0.7	4763.77	460.52	28.96	1.88	3335	322	20	1	46.47	32.53	0.11
2	ТЕРР58-7-7	Поставка материалов в один слой													
2	ТЕРР58-7-7	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=8/													
2	ТЕРР58-7-7	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=8/													
3	ТЕР12-01-016-02	Спрuntка оснований под водозондационный кровельный ковер, готовой эмульсией	100 м2 кровли	0.7	585.6	30.75	4.49		410	22	3		3.22	2.25	
3	ТЕР12-01-016-02	Скелетация													
3	ТЕР12-01-016-02	МДР 15-1/р 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений выполняются выносные металлические кровельные работы													
3	ТЕР12-01-016-02	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=5.87													
Замена люка на тех. этаж-3 шт															
4	ТЕР46-04-012-03	Работы по деревянным заполненным проемам, дверным и воротным	100 м2	0.0117	1155.92	917.53	238.39	97.06	14	11	3	1	103.91	1.22	7.74
4	ТЕР46-04-012-03	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=5.87													
5	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкции Дверца, люков, люков / люка /	11 конструкция	0.1386	1155.49	956.12	162.4	8.93	160	133	23	1	102.9135	14.26	0.6125
5	ТЕР09-06-001-01	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=5.87													
6	ТЕРМ38-01-006-08	Связки наружную (металлические) стальной связи, кровельные, тормовые конструкции и при изготовлении каркаса /	11 конструкция	0.01591	3046.41	1335.1	1573.47	16.01	46	21	24		130	2.07	1.3
6	ТЕРМ38-01-006-08	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=5.87													
7	ТЕРМ38-01-006-07	Сборка вручную (металлические) листовые конструкции массой до 0.5 т изготовления люка /	11 конструкция	0.1227	4991.51	1992.38	2558.62	39.99	612	244	314	5	194	23.8	3.5
7	ТЕРМ38-01-006-07	Индекс удорожания на 2 кв 2016г. Прокат ГЭС ТО № 341-00 от 24.05.2016г. май 3 п 2.3.2 СМР=5.87													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТССЦ-101-3716 Поставлены в соответствии с требованиями ГИИ к ПОЗИЦИИ (справочно) к Индекс уборочная на 2 кв. 2016г. Приказ ГИС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл. 3 п. 2.3.2 СМР=5,87	Сталь угловая равнополочная, марка стали: Ст3сп, размером 35x35 мм		т	0,0159	6872,34									
9	ТССЦ-101-3771 Индекс уборочная на 2 кв. 2016г. Приказ ГИС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл. 3 п. 2.3.2 СМР=5,87	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной, 2,5 мм		т	0,1227	6997,63				859					
10	ТССЦ-101-0956 Индекс уборочная на 2 кв. 2016г. Приказ ГИС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл. 3 п. 2.3.2 СМР=5,87	Пегла накладная		шт	6	11,17				67					
11	ТЕР13-03-002-04 Индекс уборочная на 2 кв. 2016г. Приказ ГИС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл. 3 п. 2.3.2 СМР=5,87	Осуществление монтажных работ по устройству системы водоотведения		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	349,87	10,13	10,51	0,14	49	11			6,7172 0,94	0,0125
12	ТЕР13-03-004-26 Индекс уборочная на 2 кв. 2016г. Приказ ГИС ТО № 341-од от 24.05.2016г. табл. 3 п. 2.3.2 СМР=5,87	Осуществление работ по устройству системы водоотведения		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	335,96	46,02	7,04	0,14	47	7			4,845 0,69	0,0125

Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Устранение засора КНС

45427

81,1

0,76

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	13	ТЕРР65-10-1	Очистка канализационной сети. Внутренней	100 м		430.76	287.22	0.9		30	20			32.2	2.25
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Канализационной)	Трубопровод											
			2 Индекс утверждения на 2 кв. 2016г. - Прокат ПРС ТО № 311 от 24.05.2016г. Водоотведение (табл 3 п. 2.4.4)												
			превращение												
			на Таженской												
			обл. от												
			20.11.15 №538-												
										512				2.25	
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения															
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения															
Ремонт центрального отопления															
14	14	ТЕРР65-5-1	Смена кранов шаровых диаметром до 20 мм	100 шт.		869.01	802.71	4.48		70	64			81	5.48
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Канализационной)												
			3 Индекс утверждения на 2 кв. 2016г. - Прокат ПРС ТО № 311 от 24.05.2016г. ст.монтаж (табл 3 п. 2.4.4) СМД=5.48												
			обл. от												
			20.11.15 №538-												
15	15	ТСЦП-302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды	шт.		46.02				184					
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Канализационной)												
			3 Индекс утверждения на 2 кв. 2016г. - Прокат ПРС ТО № 311 от 24.05.2016г. ст.монтаж (табл 3 п. 2.4.4) СМД=5.48												
			обл. от												
			20.11.15 №538-												
16	16	ТСЦП-302-0068	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды	шт.		32.22				129					
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Канализационной)												
			3 Индекс утверждения на 2 кв. 2016г. - Прокат ПРС ТО № 311 от 24.05.2016г. ст.монтаж (табл 3 п. 2.4.4) СМД=5.48												
			обл. от												
			20.11.15 №538-												
17	17	ТЕРР65-16-1	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов		330.86	298.19	0.62		26	24			28.7	0.02
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Канализационной)												
			3 Индекс утверждения на 2 кв. 2016г. - Прокат ПРС ТО № 311 от 24.05.2016г. ст.монтаж (табл 3 п. 2.4.4) СМД=6.89												
			обл. от												
			20.11.15 №538-												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТССЦ-302-1236 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Столбы стальные с муфтой и контргайкой. диаметром: 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Отопление (табл. 3 п. 2.4.5) СМР=5,88	шт.	4	11,35				45					
19	19	ТССЦ-302-1237 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Столбы стальные с муфтой и контргайкой. диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Отопление (табл. 3 п. 2.4.5) СМР=5,88	шт	4	13,98				56					

Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Раздел 4. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

Ремонт освещения МОЛ

20	20	ТЕРм08-02-401-01 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами. Подвесками с установкой ответвительных коробок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Отопление (табл. 3 п. 2.4.5) СМР=5,88	100 м	0,05	796,75	423,95	69,08	2,97	40	21	3		41,28	0,2
21	21	ТССЦ-502-0926 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Плюсоды марки ПЛК-3х2,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Отопление (табл. 3 п. 2.4.5) СМР=5,88	1000 м	0,005	10344,2				52				2,06	0,01
22	22	ТЕРр67-4-3 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Демонтаж светильников с лампами накаливания ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Отопление (табл. 3 п. 2.4.5) СМР=5,88	100 шт.	0,03	54,77	53,85	0,92	0,36	2	2			6,32	0,03
23	23	ТЕРм08-03-593-06 Постановление г. Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды ОДНОЛАМПОВЫЙ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно) 3 Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. Приказ ГУС ТО № 341-об от 24.05.2016г. Электрокоммунальные работы (табл. 3 п. 2.4.2) СМР=5,88	100 шт	0,03	1539,81	765,03	228,02	12,83	46	23	7		70,64	0,88
														2,12	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
24	24	ТСОЦ-509-0760	Светильник светодиодный /прим./ ИНДЕКС К ПОЯВЛЯЮЩИМСЯ (оправочной) 4 Индекс, установка на 2 кв. 2016г. Проект ГЭС ТО № 341-02 от 24.05.2016г. Электромонтажные работы (табл.3 п.2.4.2) СМР=6,8	шт.		3				66,17					
		Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения								3273					5
ИТОГИ ПО АКТУ:															
		Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.				6607	930	400	8	93,7	0,79				
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам				6692	1008	407	8	97,13	0,81				
		Непрямые расходы				784									
		Сметная прибыль				533									
		Итого по акту:													
		Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов				40221				81,1	0,76				
		Итого				5206									
		РАЗДЕЛ МАТН РАЗДЕЛ ЭМ РАЗДЕЛ ЭПМ 0.5 РАЗДЕЛ НР 0.1712 РАЗДЕЛ СП 0.1570.18.5.87				45427				81,1	0,76				
		Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов				65				2,25					
		Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения				491				2,25					
		Итого				21				2,25					
		Резерв на непредвиденные работы на 2 кв. 2016г. Проект ГЭС ТО № 341-02 от 24.05.2016г. Электромонтажные работы (табл.3 п.2.4.2) СМР=7,56"				512				2,25					
		РАЗДЕЛ МАТН РАЗДЕЛ ЭМ РАЗДЕЛ ЭПМ 0.5 РАЗДЕЛ НР 0.1712 РАЗДЕЛ СП 0.1570.18.5.86				512				2,25					
		Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения				665				8,78					
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения				3910				8,78					
		Итого				472				8,78					
		Резерв на непредвиденные работы на 2 кв. 2016г. Проект ГЭС ТО № 341-02 от 24.05.2016г. Электромонтажные работы (табл.3 п.2.4.2) СМР=5,88"				4382				8,78					
		РАЗДЕЛ МАТН РАЗДЕЛ ЭМ РАЗДЕЛ ЭПМ 0.5 РАЗДЕЛ НР 0.1712 РАЗДЕЛ СП 0.1570.18.5.88				4382				8,78					
		Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения				427				5	0,05				
		Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения				2904				5	0,05				
		Итого				369				5	0,05				
		РАЗДЕЛ МАТН РАЗДЕЛ ЭМ РАЗДЕЛ ЭПМ 0.5 РАЗДЕЛ НР 0.1712 РАЗДЕЛ СП 0.1570.18.6.80				3273				5	0,05				
		Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения				53594				97,13	0,81				
		ВСЕГО по акту													

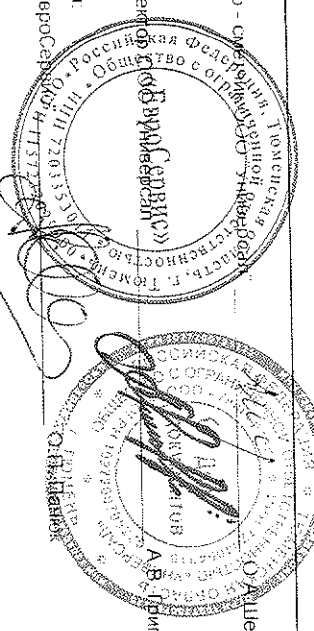
Составил инженер - Сергей Александрович О.А. Шеремет

СДМД
Генеральный директор ООО "ЕвроСеть" А.В. Григорьев

Принял
Председатель Совета дома

Заведующий

Заведующий



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул.Пермякова, 23

Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
4	31.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Устранение засора КНС							
1	1	Очистка канализационной сети: внутренней	ТЕР65-10-1 <i>Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №638-п</i>	100 м трубопровода	0,17	430,76	73
2	2	Водоотлив из подвала: электрическими (механическими) насосами	ТЕР62-11-3 <i>Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №638-п</i>	100 м3 воды	0,06	68,12	4
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
Ремонт освещения МОП							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	5
3	3	Монтаж кабель-канала	ТЕРМ08-02-390-01 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м	0,02	253,15		5
4	4	Кабель-канал (короб) "Электропласт"	ТССЦ-509-1827 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м	0,02	83		2
5	5	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	ТЕРМ08-02-399-01 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м	0,04	46,96		2
6	6	Кабель силовой с алюминированными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрытия: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 2,5 мм2	ТССЦ-501-8282 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	1000 м	0,00408	1868,57		8
7	7	Светильники потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, однопламенный	ТЕРМ08-03-593-06 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	100 шт.	0,01	1539,81		15
8	8	Светильники светодиодный /трим./	ТССЦ-509-0760 Поставление правительстве Томской обл. от 20.11.15 №538-П	шт.	1	66,17		66
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.								175
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								182
Накладные расходы								68
Сметная прибыль								40
Итого по акту:								
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения :								169
Итого								1345
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.4 СМР=7,96"								55
(РАЗДЕЛ1. МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ-РАЗДЕЛ1.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СТ*0,15)*0,18*7,17								1400
Итого по разделу 1 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения								
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения :								
Итого								121
Всего с учетом "Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.4.2 СМР=7,17"								868
(РАЗДЕЛ2. МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ-РАЗДЕЛ2.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СТ*0,15)*0,18*7,17								113
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения								981
ВСЕГО по акту								2381

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал"

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал"

Работы выполнил:

Директор ООО "ЕвроСервис"

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал"

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал"

Работы выполнил:

Директор ООО "ЕвроСервис"

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г. Тюмень, ул. Пермякова, 23

Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем водоотведения, электроснабжения

Договор подряда (контракт)

Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.09.2016	с	по
5	30.09.2016	01.08.2016	30.09.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	цена за единицу, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов						
Ремонт оконных блоков						
1	1	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по замаске при площади стекол до 0,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР (22 руб.): 77%*0,94 от ФОТ (30 руб.) СП (14 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (30 руб.)	ТЕРр63-2-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 остекления	0,02	3490,08
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов						
Раздел 2. Текущий ремонт инженерных систем водоотведения						
Устранение засора КНС						
2	2	Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоотведение (табл.3 п.2.4.4) СМР=7,96 НР (31 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (32 руб.) СП (17 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (32 руб.)	ТЕРр65-10-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,1	430,76
Итого по разделу 2 Текущий ремонт инженерных систем водоотведения						
						779