

Российская Федерация

Тюменская область

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail [office@ooouniversal.ru](mailto:office@ooouniversal.ru)  
ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал «Западно-Сибирский» ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 30101810771620000782; БИК 047162782

Исх.№ 133

« 31 » 03 2016г.

Председателю совета дома № 5  
по улице Таллинская города Тюмени

*12.04.16 К.В. Григорьев*  
*К*

Предоставление отчета за 2015г

Уважаемый Председатель Совета дома!

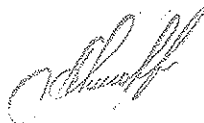
В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2015г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

**Приложение:** отчет за 2015г  
акт о приемке выполненных работ  
список должников  
размер платы за жилищные услуги с 01.12.2014г  
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2015г

1экз на 4л  
1экз на 14л  
1экз на 1л  
1экз на 10л  
1экз на бл

Генеральный директор  
ООО «Универсал»



А.В. Григорьев

Экземпляр  
ООО «Универсал»  
вернуть с подписью  
и печатью

Российская Федерация  
Тюменская область  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«УНИВЕРСАЛ»**

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:  
office@oouuniversal.ru  
ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал Западно-Сибирский ПАО  
«Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 3010180771620000782;  
БИК 047162782

# ОТЧЕТ

**ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ**  
**г. Тюмень**  
**улица Таллинская, дом 5**



Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2015 г.

Улица	Дом	Литера	Корпус
Таллинская	5		
Год ввода в эксплуатацию:	1998		
Общая площадь, кв. м. в т.ч.:	6 719,50		
Площадь жилых помещений, кв. м.	5 662,40		
Площадь нежилых помещений, кв. м.	0,00		
Площадь МОП, кв. м.	1 057,10		

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Статья доходов	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Выставлено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Израсходовано, руб.	Задолженность на 01.01.2016 г., руб.
1	<b>Жилищные услуги</b>	<b>523 093,68</b>	<b>1 288 886,33</b>	<b>1 188 683,79</b>	<b>1 265 115,91</b>	<b>599 945,46</b>
1	Конструктивные элементы (Проведение работ по уборке наледи, сосулек с настенных желобов, водосточных воронок. Очистка козырьков балконов и входных групп от снега и наледи. Очистка скатых кровель от снега, обеспечение толщины снежного покрова на кровлях не более 30 см. Проведение работ по предупреждению схода снежных лавин со скатной крыши. Остекление мест общего пользования, утепление откосов, ремонт и укрепление оконных рам (обеспечение плотного притвора, заделка щелей), установка исправных скобяных изделий, навесов. Ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и в дверных коробах) установка исправных скобяных изделий, навесов, очистка и покраска входных дверей)	40 751,33	67 948,80	68 825,80	67 948,80	39 874,32

2	<p>Инженерные системы (Консервация системы центрального отопления. Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка раструбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов, обслуживание системы водоснабжения. Утепление и прочистка вентиляционных каналов, укрепление зонтов, дефлекторов, ремонт вентиляционных шахт, обслуживание систем, замена ламп светильников.)</p>	40 262,37	74 743,68	75 089,45	74 743,68	39 916,60
3	<p>Аварийно-ремонтное обслуживание (Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка раструбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов) Содержание придомовой территории</p>	5 483,22	18 346,18	17 619,61	18 346,18	6 209,78
4	<p>(Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см., уборка мусора. Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см. Псылка территории песком или смесью песка с хлоридами. Очистка урн. Уборка контейнерных площадок, подметание территории В летний период, скос травы, обрезка зеленых насаждений, проведение субботников, ремонт и покраска ограждений скамеек детского оборудования и др.) Содержание общего имущества Дома</p>	54 458,91	199 769,47	191 290,00	199 769,47	62 938,38
5	<p>(Мытье пола кабины лифта, уборка лестничных клеток, площадок, коридоров, обслуживание мусоропроводов, мусорокамер, уборка площадки перед подъездом, дератизация подвалов и мусорокамеры.)</p>	50 110,33	172 589,95	165 890,28	172 589,95	56 810,01
6	Текущий ремонт	224 673,10	202 487,42	188 512,18	178 717,00	214 877,92



5	Центральное отопление	295 601,11	1 494 543,43	1 143 347,22	1 494 543,43	353 554,60
7	Электроэнергия на общедомовые нужды	5 542,02	0,00	590,76	0,00	4 951,26
III	Капитальный ремонт	10 448,71	27 424,84	32 796,54	27 424,84	5 077,00
	ВСЕГО за ЖКУ	1068 481,18	4 094 788,13	3 392 188,22	4 071 017,70	1 358 111,19
	Соборная плата платежей, %			82,84		

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплачено	Остаток средств
1	Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	178 717,00	178 717,00	202 487,42	188 512,18	9 795,18
	<b>ИТОГО за 2015 г.</b>	<b>178 717,00</b>	<b>178 717,00</b>	<b>202 487,42</b>	<b>188 512,18</b>	<b>9 795,18</b>

3. Дополнительные доходы

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.	Начислено	Оплачено	Остаток средств
1					
	<b>ИТОГО за 2015 г.</b>				
	Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)				
1					
	<b>ИТОГО за 2015 г.</b>				

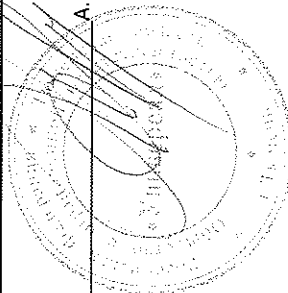
4. Капитальный ремонт общего имущества

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.
1	не проводился	
<b>Итого за 2015 г.</b>		

5. Сведения о работе с должниками

№ п/п	Адрес	Сумма иска, руб.	Сумма исполненного судебного акта, руб.
1	ул. Таллинская, д. 5, кв. 2 А	37 967,83	в работе
2	ул. Таллинская д. 5, кв. 63	88 371,66	в работе
3	ул. Таллинская, д. 5, кв. 105	64 232,57	23 703,72
4	ул. Таллинская, д. 5, кв. 103	52 890,25	в работе
5	ул. Таллинская, д. 5, кв. 86	28 306,05	28 306,05
6	ул. Таллинская, д. 5, кв. 67	82 731,89	в работе
7	ул. Таллинская д. 5, кв. 52	87 706,91	в работе
<b>Итого за 2015 г.</b>		<b>442 207,16</b>	<b>52 009,77</b>

Генеральный директор  
ООО "Универсал"



А.В. Григорьев

Председатель Совета дома

*А.В. Григорьев*

12.04.16





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТССЦ-101-3337 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	4 Бикрост ОКП, СКП, ЭКП ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84	м2	23	16,15				371					
<b>Ремонт оконных и дверных блоков</b>															
3	3	ТЕРр56-18-2 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	100 коробок без конопатки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84	100 коробок	0,05	455,3	198,12	0,9		23	10			21,28 1,06	
4	4	ТССЦ-101-1691 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	шт. Шурупы-саморезы 4,2х19 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84	шт.	125	0,11				14					
<b>Ремонт входных групп и крыльца</b>															
5	5	ТЕРр61-24-1 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	100 м2 отремонтированной поверхности смесью (типа «Ротбанд») ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,64	100 м2	0,2268	2230,51	731,64	89,47	68,63	506	166	20	16	62,91 14,27	6,21 1,41
6	6	ТЕРр62-25-7 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	100 м2 обработанной поверхности Шпательная смесь окрашенных фасадов под ЭФЭ-ЭУ-ВЕРМОНТ виниловыми красками подготовленной поверхности с земли и песов	100 м2	0,9072	1069,57	219,72	2		970	199	2		23,6 21,41	
7	7	ТЕРр62-26-4 Постановление правительства вс Томской обл. от 12.05.15 №197-п	100 м2 окрашиваемой поверхности Смесью в соотношении красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и песов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,64	100 м2	0,9072	1100,14	137,58	91,25		998	125	83		14,59 13,24	
<b>Замена замков</b>															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТЕРр56-12-6 ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84 прим. Постановление е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Смена замков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84	100 шт. приборов	0,02	1092,58	994,31				22	20			106,8 2,14	
9	ТССЦ-101-0960 прим. Постановление е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Замок навесной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1.Общестроительные работы (табл.4 п.2.5.2) СМР=5,84	шт.	2	12,03					24					
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов											26449			56,59	1,44

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем

Установка задвижки на ХВС в подвале

10	ТЕРр65-5-9 Постановление е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Смена задвижек диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2.Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,02	8528,53	4182,02	376,61			171	84	8		422 8,44	
11	ТССЦ-302-2175 Постановление е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Краны шаровые BROEN VALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2.Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	2	1691,91					3384					

10	ТЕРр65-5-9 Постановление е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Смена задвижек диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2.Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6,2	1 насос		62,45	57,46	4,99		0,23	62	57	5		5,668 5,67	0,02 0,02
----	---	---	---------	--	-------	-------	------	--	------	----	----	---	--	---------------	--------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	ТЕР18-05-001-01	Поставлены электродвигатели (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	1 насос		230,97	165,23	14,95	0,91	231	165	15	1	16,2955 16,3	0,0625 0,06
14	цена договора	Ремонт эл.двигателя насоса циркуляционного ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Ремонт эл.двигателя насоса циркуляционного ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	шт		380,65				381					
Частичная замена стояков ХГВС кв.35															
15	ТЕР65-1-1	Поставлены разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	100 м трубопровод а	0,08	359	314,37	8,06	1,25	29	25	1		34,66 2,77	0,1 0,01
16	ТЕР16-04-002-02	Поставлены прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	100 м трубопровод а	0,08	2883,84	1863,69	957,51	149,45	231	149	77	12	172,086 13,77	10,25 0,82
17	ТСЦ-507-3355	Поставлены Труба из полипропилена PN 20/25 ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Труба из полипропилена PN 20/25 ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	м	3,716	17,42				65					
18	ТСЦ-507-3357	Поставлены Труба из полипропилена PN 25/25 ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	Труба из полипропилена PN 25/25 ИДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):	м	3,715	34,05				125					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ТСЦЦ-507-3296 <i>Поставлены в правительств ва Томской обл. от 12.05.15 №197-п</i>	Тройник полипропиленовый переходной диаметр: 25x20x25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	4	2,23					9					
20	ТСЦЦ-507-5029 <i>Поставлены в правительств ва Томской обл. от 12.05.15 №197-п</i>	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр: 20x3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	4	12,5					50					
21	ТСЦЦ-507-5017 <i>Поставлены в правительств ва Томской обл. от 12.05.15 №197-п</i>	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметр: 20x3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	6	8,36					50					
22	ТСЦЦ-507-3173 <i>Поставлены в правительств ва Томской обл. от 12.05.15 №197-п</i>	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	12	4,98					60					
23	ТСЦЦ-507-5078 <i>Поставлены</i>	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 20x3/4", американка	шт.	2	24,99					50					
24	ТСЦЦ-507-5030 <i>Поставлены в правительств ва Томской обл. от 12.05.15 №197-п</i>	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр: 20x3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	30,04					30					
Ремонт ХГВС															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
25	25	ТЕРр65-5-1 Поставляемые с правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Замена крана шарового диаметром: до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,05	869,01	802,71	4,48		43	40			81 4,05	
26	26	ТСЦЦ-302- 1885 Поставляемые с правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Кран шаровый латунный BROEN VALLOFIX, полнопроходной, с рукояткой типабабочка", с внутренней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 15 мм, присоединение 1/2"х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	5	46,13				231					
27	27	ТСЦЦ-301- 1479 Поставляемые с правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Ниппель размером 1" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	15,31				15					

Ремонт КНС

28	28	ТЕРр65-17- 1 Поставляемые с правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм (Мат-б к раск) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 заглушек	0,11	1092,01	1083,04	8,97		120	119	1		112 12,32	
29	29	ТСЦЦ-507- 2611	Заглушки полистиленовые для труб диаметром 50 мм	10 шт.	1,1	22,82				25					

Ремонт водоподогревателя

30	30	ТЕРр13-06- 003-01 Поставляемые с правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Очистка поверхности цапками задвижек и труб (Мат-б к раск) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	1 м2 очищаемой поверхности	1,3	9,64	9,64			13	13			1,035 1,35	
----	----	---	---	----------------------------------	-----	------	------	--	--	----	----	--	--	---------------	--

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕР16-02-007-06 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Демонтаж фланцевых соединений на стальных трубопроводах Диаметр: 150 мм (ИДС-36 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) внутренних санитарно технических устройств (оборудован, газопровод, канализация, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0.4, ЭМ=0.4, расх., ЗПМ=0.4, МАТ=0.4, ТЗ=0.4, ТЗМ=0.4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	1 соединение	3	15,54	10,61	4,93		47	32	15		0,98 2,94	
32	32	ТЕР16-02-005-07 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметр: 150 мм (ИДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	100 м трубопровод а	0,027	1917,32	1379,33	343,46	11,85	52	37	9		132,756 3,58	0,8125 0,02
33	33	ТССЦ-507-1995 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Du на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода 150 мм, наружным диаметром 159 мм, толщиной стенки 5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	шт.	6	106,67				640					
34	34	ТЕР16-02-007-06 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах Диаметр: 150 мм (ИДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	1 соединение	3	95,3	30,51	15,41		286	92	46		2,8175 8,45	
35	35	ТССЦ-507-1005 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 150 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	шт.	4	126,2				505					
36	36	ТССЦ-101-6835 Госплановленн е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Пластину резиновые технические ТМКЦ, толщина 4 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно). 2 Санитарно-технические работы (табл.4 п.2.5.3) СМР=6.2	кг	1,97	11,68				23					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
37	ТЕРр65-5-9	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Смена задвижек диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,01	8528,53	4182,02	376,61		85	42	4		422 4,22	
38	ТССЦ-302-2175	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Краны шаровые BROEN VALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	1691,91				1692					
Подготовка к отопительному сезону															
39	ТЕРр65-5-10	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Перестановка калачей и переходов к ВВП диаметром: 150 мм -прим. (МАТ=0 к рас.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,06	6451,46	5886,54	564,92		387	353	34		594 35,64	
40	ТЕРр65-22-4	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Процистка и промывка: ВВП -прим. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 приборов	0,08	2567,57	2094,4			205	168			222,1 17,77	
41	ТЕР16-07-005-03	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Гидравлическое испытание ВВП диаметром: до 200 мм (МДС-35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы аналогичные технологическим процессам в новых строениях. ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,32	177,07	73,23	55,3		57	23	18		5,7615 1,84	
Ремонт канализационной вытяжки на тех.этаже															
42	ТЕРр65-2-2	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а с фасонными частями	0,5	797,18	787,32	9,86	4,01	399	394	5	2	85,3 42,65	0,32 0,16



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
43	43	ТЕР16-04-001-02 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (МДС35-П.п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1, 15, ЭМ-1, 25, ЭЛМ-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,5	917,02	767,2	8,24	0,91	459	384	4		70,84 35,42	0,0625 0,03	
44	44	ТССЦ-302-1325 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	м	49,9	105,94				5286						
45	45	ТССЦ-507-4369 прим. Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Раструб диаметром 110 мм, длиной 0,1 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	10	12,64				126						
46	46	ТССЦ-507-4361 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Отвод полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	10	2,85				29						
47	47	ТССЦ-507-4378 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	10	6,09				61						
48	48	ТССЦ-507-4469 Поставлены е приветельст ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	4 Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметр 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	5	18,78				94						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	49	ТСЦ-507-0789 прим. Постановлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Переход ЧК на ПВХ размером 123x110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.		8	90,13				721				
<b>Ремонт ГВС в подвале</b>															
50	50	ТЕРР65-1-1 Постановлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,02	359	314,37	8,06	1,25	7	6			34,66 0,69	0,1
51	51	ТЕР16-04-002-01 Постановлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм (МПС-35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,01	4008,79	2369,35	1567,49	244,59	40	24	16	2	218,776 2,19	16,775 0,17
52	52	ТСЦ-507-3366 Постановлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Труба из полипропилена PN 25/20 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	м	0,899	22,58				20					
53	53	ТЕР16-04-002-03 Постановлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм (МПС-35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,01	2131,47	1516,95	567,54	86,03	21	15	6	1	140,07 1,4	5,9 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
54	ТССЦ-507-3368	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Груба из полипропилена PN 25/32 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	м	0,938	50,48										
55	ТССЦ-507-3297	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	1 тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	2,87				3						
56	ТССЦ-507-5028	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	7,88				8						
57	ТССЦ-302-0036	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Краны шаровые ВИСАТТ1 для воды и пара стандартные: НВ с размером резьбы 1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	1	32,95				33						
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем											145333				235,39	1,53

Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения

Ремонт освещения техэтаж

58	ТЕРМ08-03-575-01	Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Демонтаж автомат. выключателя (МДС.37 п. 3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП)=0,3. ЭМ=0,3 к расх., ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх., ТЗ=0,3. ТЭМ=0,3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	1 шт.	1	3,64	3,64			4	4			0,336 0,34	
----	------------------	--	---	-------	---	------	------	--	--	---	---	--	--	---------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
59	59	ТЕРМ08-03-575-01 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Автомат. выключатель ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	1 шт.	1	12,56	12,13			13	12			1,12 1,12	
60	60	ТССЦ-509-2229 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 25А, характеристика С ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	шт.	1	9,62				10					
61	61	ТЕР67-11-1 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Смена патронов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	100 шт.	0,03	881,39	337,39			26	10			39,6 1,19	

Ревизия ВРУ

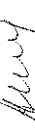
62	62	ТЕР67-15-1 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Ремонт ВРУ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	100 шт.	0,01	5844,3	5844,3			58	58			556,6 5,57	
63	63	ТССЦ-509-2229 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 25А, характеристика С ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	шт.	4	9,62				38					
64	64	ТССЦ-509-2230 Постановлены е правительство ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 32А, характеристика С ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3. Электромонтажные работы ( табл. 4 п. 2.5.4) СМР=5,69	шт.	2	10,18				20					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
65	ТССЦ-509-2897 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Предохранители плавкие ПН2-100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	шт.	1	26,89					27					
66	ТССЦ-509-2100 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Основания предохранителей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	шт.	2	3,48					7					
67	ТССЦ-509-3004 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Пускатели электромагнитные 220 Вт ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	шт.	1	93,49					93					

Ремонт освещения МОП

68	ТЕРр67-5-1 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Смена ламп, накаливания ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	100 шт.	0,6	322,7	66,1				194	40			7,1 4,26	
69	ТЕРм10-08-003-05 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Фотореле ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	1 шт.	1	65,91	60,48	0,27			66	60			5,76 5,76	
70	ТССЦ-509-4821 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Фотореле ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	шт.	1	222,93					223					
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения										6812				19,32	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 4. Вывоз строительного мусора</b>															
71	71	ФССЦп03-21-01-020 Пр. Мировоззрон в №354 от 20.07.11	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (15 Глобальные коэффициенты к сметным ценам на перевозку грузов автомобильным транспортом: Приморский и Красноярский края, Иркутская и Тюменская области (за исключением местностей, приравненных к районам Крайнего Севера) ПЗ=1,2, ОЗП=1,2, ЭМ=1,2, ЗПМ=1,2; МАТ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Грузоперевозки СМР=5,12	1 т груза	1,3174	18,42		18,42		24		24			
<b>Итого по разделу 4 Вывоз строительного мусора</b>															
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов															
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутрилкомовых инженерных систем															
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения															
Итого по разделу 4 Вывоз строительного мусора															
<b>Итого</b>															
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы															
Машины и механизмы															
ФОТ															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
										178717				311,3	2,97
										20715	2969	398	34	296,29	2,79
										21114	3319	448	38	311,3	2,97
										3026					
										1820					
										26449				56,59	1,44
										145333				235,39	1,53
										6812				19,32	
										123					
										178717				311,3	2,97

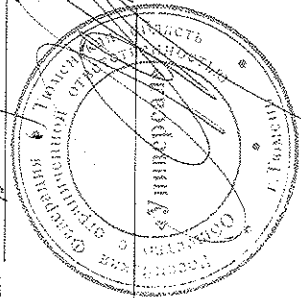
Составил инженер - сметчик ООО "Универсал"  О.А. Щеремет

СДАЛ:

Генеральный директор ООО "Универсал" \_\_\_\_\_

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор  
 ООО "Универсал"  
 А.В. Григорьев

Таллинская, д. 5

Улица	Номер недвижимости	Дополнение к номеру недвижимости	Номер помещения	Дополнение к номеру помещения	Sum - Сумма Долга
Таллинская	5		2 а		58 617р.
Таллинская	5		5		5 691р.
Таллинская	5		33		8 136р.
Таллинская	5		48		7 214р.
Таллинская	5		52		1 22 119р.
Таллинская	5		62		41 227р.
Таллинская	5		63		1 22 805р.
Таллинская	5		67		1 18 444р.
Таллинская	5		71		19 687р.
Таллинская	5		76		7 208р.
Таллинская	5		86		77 018р.
Таллинская	5		103		1 11 674р.
Таллинская	5		105		87 954р.
<b>Итого:</b>					<b>7 87 795р.</b>

исп. Ширяева О.Н.  
 42-86-28

<p><i>Размер платы за жилищные услуги для расчетов с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, собственниками жилых помещений, не выбравшими способ управления многоквартирным домом,</i></p> <p><i>а также за коммунальные услуги по жилищному фонду города Тюмени</i></p>	<p><b>Стоимость</b> <b>с 01.12.2014 года</b></p>
<p>Наименование жилищно-коммунальных услуг</p>	<p>с НДС, руб. коп. в месяц</p>

**Электроснабжение**, за 1 кВт/час

<p><b>В домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками:</b></p> <p>1. при наличии однотарифного прибора учета <span style="float: right;">1,58</span></p> <p>2. при наличии двухтарифного прибора учета <span style="float: right;">1,582</span></p> <p style="padding-left: 20px;">— дневная зона <span style="float: right;">0,79</span></p> <p style="padding-left: 20px;">— ночная зона</p>	
<p><b>Во всех остальных домах:</b></p> <p>1. при наличии однотарифного прибора учета <span style="float: right;">2,25</span></p> <p>2. при наличии двухтарифного прибора учета <span style="float: right;">2,26</span></p> <p style="padding-left: 20px;">— дневная зона <span style="float: right;">1,13</span></p> <p style="padding-left: 20px;">— ночная зона</p>	

**Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению**

*собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов*

Количество комнат	Нормативы потребления, кВт.ч в месяц на 1 человека при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме):				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
<b>I. При наличии электрической плиты</b>					
1 комната	140	87	67	55	48
2 комнаты	165	102	79	64	56
3 комнаты	180	112	87	70	61
4 комнаты и более	192	119	92	75	65
<b>II. При наличии газовой плиты</b>					
1 комната	90	56	43	35	31
2 комнаты	116	72	56	45	39
3 комнаты	131	81	63	51	45
4 комнаты и более	142	88	68	55	48

**Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах**

Характеристика жилищного фонда	Нормативы потребления, кВт*ч в месяц на 1 кв.м. уборочных площадей в многоквартирном доме
Многokвартирные дома, оборудованные лифтами	3
Многokвартирные дома, не оборудованные лифтами	1



Отопление, за 1 Гкал

— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям и системам теплоснабжения, находящимся на обслуживании ОАО «Тепло Тюмени», и к ведомственным котельным	1142,77
— Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии от тепловых сетей ОАО «УТСК»	717,86

Холодное водоснабжение и водоотведение, за 1 м<sup>3</sup>

Холодное водоснабжение (для потребителей городского округа г. Тюмень)	21,11
Холодное водоснабжение (для потребителей п. Утешево)	16,23
Водоотведение (для потребителей городского округа г. Тюмень, п. Утешево)	15,21

*Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению  
собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов*

Степень санитарно-технического благоустройства жилищного фонда		Нормативы потребления, м3 в месяц на 1 человека		
		Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
1. Жилые помещения и жилые дома с ваннами, оборудованными душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
1.1	с горячим водоснабжением	4,78	3,80	8,58
1.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	7,72		7,72
1.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	5,58		5,58
1.4	без горячего водоснабжения и водонагревателя	3,68		3,68
2. Жилые помещения и жилые дома без ванн, с душем, умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
2.1	с горячим водоснабжением	3,96	3,00	6,96
2.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	6,97		6,97
2.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	4,52		4,52
2.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,50		3,50
3. Жилые помещения и жилые дома без ванн, без душа, с умывальниками, мойками, при наличии водоотведения				
3.1	с горячим водоснабжением	2,57	1,14	3,71
3.2	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем	3,71		3,71
3.3	с индивидуальным водонагревателем на твердом топливе	2,38		2,38
3.4	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	2,04		2,04
4. Жилые помещения в общежитиях при наличии водоотведения				
4.1	с горячим водоснабжением, с душем или ванной в комнате	3,51	2,65	6,16
4.2	с горячим водоснабжением, с точкой водозабора в комнате	3,11	2,15	5,26
4.3	с индивидуальным газовым или электрическим водонагревателем, с душем или ванной в комнате	4,93		4,93
4.4	с горячим водоснабжением, с общими кухнями и блоками душевых на этажах при комнатах в каждой секции здания	2,62	2,05	4,67
4.5	с горячим водоснабжением, с общими душевыми	1,73	1,19	2,92
4.6	с горячим водоснабжением, с общими умывальными	1,35	0,41	1,76
4.7	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с общими умывальными	1,37		1,37
4.8	без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя, с точкой водозабора в комнате, без душевых	1,75		1,75
4.9	с общими душевыми, с газовым или электрическим водонагревателем	2,33		2,33
4.10	с общими душевыми, с точкой водозабора в комнате, без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	3,00		3,00
5. Жилые помещения и жилые дома без водоотведения				
5.1	с точкой водозабора без горячего водоснабжения и индивидуального водонагревателя	1,50		