

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail office@ooouniversal.ru

Исх.№ 172

«30» марта 2017г.

Председателю совета дома №9
по улице Моторостроителей
города Тюмени

Предоставление отчета за 2016г

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2016г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

Приложение: отчет за 2016г	1экз на 4л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 3л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 2л
акт о приемке выполненных работ	1экз на 1л
список должников	1экз на 1л
размер платы за жилищные услуги с 01.07.2016г	1экз на 3л

Генеральный директор
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

Подпись: Григорьев А.В.

Российская Федерация
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:
office@ooouniversal.ru
ИНН 7204054310; КПП 720301001

ОТЧЕТ

ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
г. Тюмень
улица Моторостроителей, дом 9

Период: 2016г.

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 9
по ул. Моторостроителей за 2016 год

Год ввода 1990

Общая площадь жилых помещений: - 22165,03 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: - 1044,8 кв. м.

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов и инженерных систем здания, относящихся к общему имуществу, аварийно-ремонтные работы	88 108,05	576 611,29	561 444,34	576 611,29	103 275,00
2	Содержание придомовой территории	76 474,13	501 401,12	488 070,95	501 401,12	89 804,30
3	Содержание общего имущества дома	148 384,13	972 718,17	946 881,96	972 718,17	174 220,34
4.	Текущий ремонт	2 446 126,24	686 919,98	668 953,57	155 006,00	1 932 178,67
5.	Вывоз твердых бытовых отходов	58 125,18	381 190,25	371 131,04	381 190,25	68 184,39
6	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	177 802,30	1 141 907,35	1 112 634,85	1 141 907,35	207 074,80
7	Управление многоквартирным домом, паспортный стол	45 881,33	228 852,17	221 036,92	228 852,17	53 696,58
8	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения	41 292,00	276 923,62	269 776,26	276 923,62	48 439,36
Итого		3 082 193,36	4 766 523,95	4 639 929,89	4 234 609,97	2 676 873,44

2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплачено	Остаток средств
2	текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	155 006,00	155 006,00	686 919,98	668 953,57	-17 966,41
	ИТОГО за 2016 г.	155 006,00	155 006,00	612 730,11	597 710,48	-17 966,41

3. Дополнительные доходы

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.	Начислено	Оплачено	Остаток средств
1					
	ИТОГО за 2016 г.				
	Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)				
1					
	ИТОГО за 2016 г.				

4. Капитальный ремонт общего имущества

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.
1		
	ИТОГО за 2016 г.	

5. Сведения о работе с должниками

Сведения о должниках прилагаются к отчету

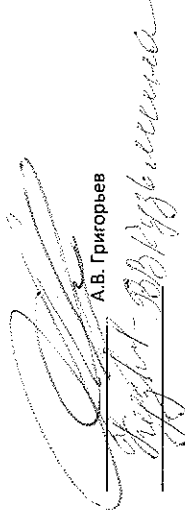
6. Доходы и расходы по коммунальным услугам

№ п/п	Наименование услуг	долг на 01.01.2016г	Начислено	Оплачено	Расходы	Долг на 31.12.2016г
1	2	3	4	5	6	7
1	холодная вода, индивидуальное потребление	158 261,14	142 068,55	233 453,46	142 068,55	66 876,23
2	холодная вода, для целей ГВС	123 821,09	102 220,23	168 379,90	102 220,23	57 661,42
3	холодная вода на общедомовые нужды	13 684,82	17 295,25	25 507,89	17 295,25	5 472,18
4	водоотведение (канализация)	184 332,04	154 768,89	256 160,20	154 768,89	82 940,73
5	тепловая энергия, для целей ГВС	309 280,08	1 707 663,76	1 550 127,03	1 707 663,76	466 816,81
6	центральное отопление	618 436,52	3 382 254,46	3 107 474,08	3 382 254,46	893 216,90
7	электроэнергия, индивидуальное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	электроэнергия на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО	1 407 815,69	5 506 271,14	5 341 102,56	5 506 271,14	1 572 984,27

Итого задолженность за жилищно-коммунальные услуги 4 249 857,71 рублей

Генеральный директор
ООО "Универсал"

Председатель Совета дома



А.В. Григорьев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
Стройка - г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 9
Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов внутридомовых инженерных систем водоотведения, благоустройство придомовой территории
Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.12.2016	с	по
4		01.10.2016	30.12.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2016 г.

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов							
Ремонт покрытия кровли козырька / подъезд 6/							
1	1	Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (1 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (1 руб.) СП 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	ТЕР12-01-016-02 Постановление правительстве Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,032	585,6	19

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Устройство кровель плоских из наплавлемых материалов: в один слой/бикрост/ (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (3 руб.): 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (3 руб.) СЛ (1 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (3 руб.)	3	ТЕР12-01-002-10	100 м2 кровли	0,032	2068,13	66
Ремонт отмостки / подвезд./							
3	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (3 руб.): 123%*0,9 * 0,94 от ФОТ (3 руб.) СЛ (2 руб.): 75%*0,85 * 0,9 от ФОТ (3 руб.)	3	ТЕР11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,008	1519,34	12
Заделка откосов ДБ вх./5 подвезд./							
4	Сплошное выравнивание штукатурки(однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски дверных откосов плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (2 руб.): 79%*0,94 от ФОТ (3 руб.) СЛ (1 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (3 руб.)	4	ТЕР61-1-11	100 м2 поверхности	0,0023	5333,31	12
5	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простык за 1 раз с земли и песов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР 80%*0,94 от ФОТ СЛ 50%*0,9 от ФОТ	5	ТЕР62-26-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0023	655,26	2
Ремонт входных тамбуров /1- 5 подвезды/							
6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской, с расчисткой старой краски (ОП п.1.62.10 При производстве работ в помещениях площадью более 5 м2 ОЗП=1,15; ТЗ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. табл.3 п.2.3.2 СМР=6,41 НР (60 руб.): 80%*0,94 от ФОТ (80 руб.) СЛ (36 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (80 руб.)	6	ТЕР62-16-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1976	1943,77	384
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Раздел 2. Благоустройство придомовой территории							
							4431

1	2	3	4	5	6	7	8
Устройство перегородки с дверью в мусорокамеру 9 подъезда							
7	7	Изготовление решетчатых конструкций вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21 НР (22 руб.): 66%*0,94 от ФОТ (35 руб.) СП 0%*0,9 от ФОТ	ТЕРм38-01-003-04 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	1 т конструкций	0,0275	1851,57	51
8	8	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 20х20 мм, толщина стенки 1 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21	ТССЦ-103-1464 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	М	20,6	5,36	110
9	9	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 40х20 мм, толщина стенки 2 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21	ТССЦ-103-1754 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	М	9,1	14,69	134
10	10	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21 НР (3 руб.): 78%*0,94 от ФОТ (4 руб.) СП (2 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (4 руб.)	ТЕРр69-2-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 отверстий	0,07	61,58	4
11	11	Монтаж ограждающих решеток (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21 НР (13 руб.): 90%*0,9 * 0,94 от ФОТ (17 руб.) СП (11 руб.): 85%*0,85 * 0,9 от ФОТ (17 руб.)	ТЕР09-06-001-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	1 т конструкций	0,0275	793,59	22
12	12	Петля накладная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21	ТССЦ-101-0956 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	11,17	22
13	13	Замки навесные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21	ТССЦ-101-2003 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	компл.	1	100,71	101

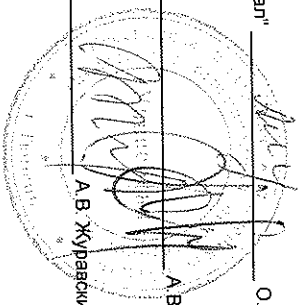
1	2	3	4	5	6	7	8
14	14	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Благоустройство придомовой территории (табл.3 п.22.1.1) СМР=7,21 НР (22 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ (25 руб.) СП (11 руб.): 55%*0,85 * 0,9 от ФОТ (25 руб.)	ТЕР15-04-030-04 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,0274	1362,47	37
Итого по разделу 2 Благоустройство придомовой территории							
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Ремонт ливневой канализации (6 подвезд)							
15	15	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 4 кв. 2016г.: Приказ ГЭС ТО № 0796-од от 20.10.2016г. Водоотведение (табл.3 п.2.4.4) СМР=8,08 НР (36 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (33 руб.) СП (21 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (33 руб.)	ТЕР16-02-005-04 Постановление правительства Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,03	9443,48	283
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							1259
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1278
Накладные расходы							166
Сметная прибыль							86
Итого по акту:							4431
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							4652
Итого по разделу 2 Благоустройство придомовой территории							3166
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							12249

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ О.А. Шеремет

СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс" _____ А.В. Журавский



Принял: Председатель Совета дома _____

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Подрядчик - ООО "Универсал"
Стройка - г. Тюмень, ул. Моторостроителей, д. 9
Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	30.09.2016	с	по
		01.07.2016	30.09.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2016 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов						
Ремонт покрытия кровли -балкон кв.292						
1	1	<p>Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 23,10-15%0,5%/ ОЗП=1,0405; ТЗ=1,0405; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-00 табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ</p>	ТЕР12-01-016-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,015	586,84

1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой/биркост! (ОГ п. 1, 12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 23, 10-15%*0,5%/ ОЗТ=1,0405; ТЗ=1,0405; МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР (2 руб.); 120%*0,9 * 0,94 от ФОТ (2 руб.) СП (1 руб.); 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ (2 руб.)	ТЕР12-01-002-10 Постановление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,015	2072,17	31	
Уборка мусора в подвале							
3	3 Очистка подвала от мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 13.07.2016г. №0484-од табл.3 п.2.3.2 СМР=6,31 НР (21 руб.); 78%*0,94 от ФОТ (28 руб.) СП (13 руб.); 50%*0,9 от ФОТ (28 руб.)	ТЕРР69-9-1 Постановление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 т мусора	0,015	1697,41	25	
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							
Прочистка лежака КНС подвал /6 подъезд/							
4	4 Очистка канализационной сети: внутренней ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоотведение (табл.3 п.2.4.4) СМР=7,96 НР (36 руб.); 103%*0,94 от ФОТ (37 руб.) СП (20 руб.); 60%*0,9 от ФОТ (37 руб.)	ТЕРР65-10-1 Постановление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,12	430,76	52	
Замена участка трубопровода лежака КНС подвал /6 подъезд/							
5	5 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоотведение (табл.3 п.2.4.4) СМР=7,96 НР (31 руб.); 74%*0,94 от ФОТ (45 руб.) СП (20 руб.); 50%*0,9 от ФОТ (45 руб.)	ТЕРР65-2-2 Постановление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода с фасонными частями	0,0523	797,18	42	
6	6 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоотведение (табл.3 п.2.4.4) СМР=7,96 НР (50 руб.); 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (46 руб.) СП (29 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (46 руб.)	ТЕР16-04-001-02 Постановление правительстве Томенской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,0523	11489,83	601	

1	2	3	4	5	6	7	8
7	Переходы ЧК на ПВХ диаметром: 110мм (прим./ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.4) СМР=7,96		ТСЦ-507-0789 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	2	90,13	180
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения 9681							
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Замена участка трубопровода ЦГВС подвал							
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (9 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (13 руб.) СП (6 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (13 руб.)		ТЕР65-1-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,0215	617,62	13
9	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (19 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (18 руб.) СП (11 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (18 руб.)		ТЕР16-02-005-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,0215	6365,58	137
10	Крепление трассы ГВС в подвале ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (94 руб.): 95%*0,94 от ФОТ (105 руб.) СП (61 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (105 руб.)		ТЕР08-10-010-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м	0,6	235,45	141
Смена участка трубопровода ГВС подвал 3 подъезд							
11	Разборка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм (Методика ТО п.1.2.13 Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (51 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (47 руб.) СП (30 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (47 руб.)		ТЕР16-04-002-08 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,06	1150,88	69

1	2	3	4	5	6	7	8
12	12	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм (МДС-IV п.4.7 при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (149 руб.): 128%*0,9 * 0,94 от ФОТ (138 руб.) СП (88 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (138 руб.)	ТЕР6-04-002-08 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м	0,06	33364,87	2002
13	13	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49	ТСЦ-507-5014 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,1	286,6	29
14	14	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49	ТСЦ-507-4306 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	0,2	504,7	101
Демонтаж старой трассы							
15	15	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Водоснабжение (табл.3 п.2.4.3) СМР=7,49 НР (213 руб.): 74%*0,94 от ФОТ (306 руб.) СП (138 руб.): 50%*0,9 от ФОТ (306 руб.)	ТЕР65-1-3 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м	0,4	782,81	313
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Раздел 4. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
Замена кранов Маевского на тех.этаже							
16	16	Смена: кранов Маевского ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Отопление (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57 НР (14 руб.): 103%*0,94 от ФОТ (14 руб.) СП (8 руб.): 60%*0,9 от ФОТ (14 руб.)	ТЕР65-25-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,06	1834,29	110
Ремонт изоляции трубопровода /1-10 этажи/							
17	17	Изоляция трубопроводов из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полистилена («Термофлекс»): трубами (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Отопление (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57 НР (149 руб.): 100%*0,9 * 0,94 от ФОТ (176 руб.) СП (94 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (176 руб.)	ТЕР26-01-017-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 м	3,5	153,07	536

1	2	3	4	5	6	7	8
18	18	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 57 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Отопление (табл.3 п.2.4.5) СМР=6,57	ТСЦ-104-0866 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 м	3,5	323,6	1133
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
Раздел 5. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
Ремонт освещения МОП							
19	19	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 5 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Электромонтажные работы (табл.3 п.2.4.2) СМР=7,17 НР (112 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (140 руб.) СП (82 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (140 руб.)	ТЕРР67-13-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,1	1267,35	127
20	20	Ремонт ВРУ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 5 Индекс удорожания на 3 кв. 2016г.: Приказ ГУС ТО № 0484-од от 13.07.2016г. Электромонтажные работы (табл.3 п.2.4.2) СМР=7,17 НР (103 руб.): 85%*0,94 от ФОТ (129 руб.) СП (75 руб.): 65%*0,9 от ФОТ (129 руб.)	ТЕРР67-15-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,02	5844,3	117
Итого по разделу 5 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							5768
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							5941
Накладные расходы							1053
Сметная прибыль							676
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							713
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения							9681
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							31358
Итого по разделу 4 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							15592
Итого по разделу 5 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения							4660
ВСЕГО по акту							62004

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ О.А. Шеремет

СДал:

Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс" _____ А.В. Журавский

ПРИНЯЛ:

Председатель Совета дома _____

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул.Моторостроителей, д. 9

Объект - Текущий ремонт конструктивных элементов,внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер
дата
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.06.2016	01.05.2016	30.06.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов							
Ремонт покрытия балконных козырьков- под.3,5							
1	1	Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты добавлять/26,4-15*0,5%/ ОЗП=1,057; ТЗ=1,057; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР12-01-016-02 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м2 кровли	0,2	587,35	117

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в один слой/бикрост/ (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять/26,4-15*0,5%/ ОЗГ=1,057; ТЗ=1,057; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР12-01-002-10 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м ² кровли	0,2	2073,82	415

Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Смена участка трубопровода ГВС - подавал

3	3	Разборка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм (Методика ТО п.1.2.13 Демонтаж (разборка) внутренних санлитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отоплениия, вентиляции) ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	ТЕР16-04-002-08 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м трубопровода	0,02	1150,88	23
4	4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР16-04-002-08 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м трубопровода	0,02	33364,87	667
5	5	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 90 мм	ТССЦ-507-5014 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	10 шт.	0,2	286,6	57
6	6	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	ТССЦ-507-5028 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	10 шт.	0,1	78,8	8
7	7	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром: 15 мм, /сбросник/	ТССЦ-302-0068 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	шт.	1	32,22	32
8	8	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 90 мм	ТССЦ-507-4306 Поставление преципильства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-П	10 шт.	0,4	504,7	202

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Смена крана шарового диаметром: 100 мм/на вводе/		ТЕР65-5-9 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,01	8528,53	85
10	Краны шаровые фланцевые для воды, условным диаметром 100 мм		ТССЦ-302-0206 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	шт.	1	777,84	778
Смена участка трубопровода ЦГВС - подвал							
11	Разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром: 63 мм (Методика ТО п.1.2.13 Демонтаж (разборка) внутренних санитарно- технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)		ТЕР16-04-002-06 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,025	1095,62	27
12	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб наружным диаметром: 63 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)		ТЕР16-04-002-06 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 м трубопровода	0,02	18924,51	378
Раздел 3. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
Подготовка к отопительному сезону							
13	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы/промывка/		ТЕР65-23-2 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	1000 м3 объема здания	86,293	11,82	1020
14	Демонтаж элеваторов номер: 1-5		ТЕР65-27-1 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	100 шт.	0,1	939,92	94
15	Установка, промывка и прочистка элеваторов номером: 1, 2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)		ТЕР18-06-005-01 Постановление правительства Тюменской обл. от 20.11.15 №538-п	10 шт.	1	834,45	834

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, диаметром: до 50 мм/т-узлы/ (МДС39-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в Новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ТЕР16-07-005-01 Постановление правительства Томской обл. от 20.11.15 №538-П	100 м Трубопровода	0,6	133,31	80
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов :							
Кровли							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016 г. №0425-од прил. 2табл. 3 п.2.3.9 СМР=6,15"							
(РАЗДЕЛ1.МАТ+(РАЗДЕЛ1.ЭМ- РАЗДЕЛ1.ЗЛМ)*0,5+ РАЗДЕЛ1.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ1.СП*0,15)*0,18*6,15							
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016 г. №0425-од прил. 2табл. 3 п.2.4.3 СМР=7,37"							
(РАЗДЕЛ2.МАТ+(РАЗДЕЛ2.ЭМ- РАЗДЕЛ2.ЗЛМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ2.СП*0,15)*0,18*7,37							
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения							
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения :							
Итого							
Всего с учетом "Индекс удорожания на 2 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 21.06.2016 г. №0425-од прил. 2табл. 3 п.2.4.5 СМР=6,03"							
(РАЗДЕЛ3.МАТ+(РАЗДЕЛ3.ЭМ- РАЗДЕЛ3.ЗЛМ)*0,5+ РАЗДЕЛ3.НР*0,1712+ РАЗДЕЛ3.СП*0,15)*0,18*6,03							
Итого по разделу 3 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения							
ВСЕГО по акту							
52337							

Составил инженер - сметчик ООО "Универсалг" _____ С.С.Савоскина

СДАЛ: _____ ПРИНЯЛ: _____

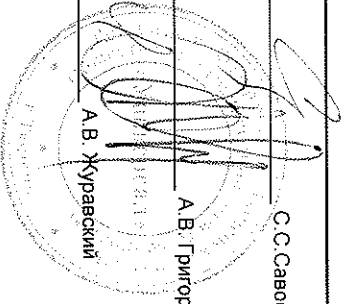
Генеральный директор ООО "Универсалг" _____ А.В. Григорьев

Председатель Совета дома _____

Работы выполнил:

Директор ООО "Строй-Альянс" _____

А.В. Журавский



Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"
Стройка - г.Тюмень, ул.Моторостроителей, д. 9
Объект - Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения

Вид деятельности по ОКДП	Отчетный период
Договор подряда (контракт)	с по
номер	11.01.2016
дата	31.03.2016
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.03.2016	с по
		11.01.2016
		31.03.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2016 г.

Номер по порядку	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)					
				В том числе		Всего	В том числе		Всего							
				Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения																
Ремонт КНС в подвале (6, 10 подъезды)																
1	ТЕР65-2-2 Поставлены канализационные трубы диаметром 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=6,87	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	0,173	797,18	787,32	9,86	4,01	136	136	136	136	136	136	136	136
		а С фасонными частями														
2	ТЕР16-04-001-02 Поставлены поливинилхлоридные трубы диаметром 100 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс уборажания на 1 кв. 2016г. : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл.4 п.2.3.2 СМР=6,87	Прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм	100 м	0,173	11489,83	767,2	8,24	0,91	1988	1988	1988	1988	1988	1988	1988	1988
		а														

1	2	Гранд-СМЭТА	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	3	ТЕР65-1-3 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87		100 м трубопровода а	0,04	782,81	692,77	17,89	3,26	31	28	1		76,38 3,06	0,26 0,01	
4	4	ТЕР16-04-002-08 Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром: 90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87		100 м трубопровода а	0,04	33364,87	1732,53	1713,31	283,18	1335	69	69	11	166,75 6,67	18,05 0,72	
5	5	ТСЦ-507-5014 Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87		10 шт.	0,1	286,6				29					39,59	0,91
6	6	ТСЦ-507-3317 Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 90х32х90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87		10 шт.	0,1	469,7				47						
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения																
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г. 3568 366 73 12 36,75 0,8																
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам 3625 412 84 14 39,59 0,91																
Накладные расходы 391																
Сметная прибыль 237																
Итого по акту:																
Итого 4253 24965 3451 28416 28416 39,59 0,91																
Всего с учетом "Индекс удорожания на 1 кв. 2016г.: : Приказ ГУС ТО от 25.12.2015г. табл. 4 п.2.3.2 СМР=5,87"																
(РАЗДЕЛ2 МАТ+ (РАЗДЕЛ2.ЭМ- РАЗДЕЛ2.ЭПМ)*0,5+ РАЗДЕЛ2.НРО.1712+ РАЗДЕЛ2.СПО.15)*0,18*5,87																
Итого 28416 28416 39,59 0,91																
ВСЕГО по акту																

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" _____ О.А.Церемет

СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" _____ А.В. Григорьев

Работы выполнил: Директор ООО "Строй-Альянс" _____ А.В. Журавский

ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома _____

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО "Универсал"

А.В. Григорьев



Моторостроителей, д. 9

Улица	номер недвижимости	Номер помещения	Sum - Сумма долга
Моторостроителей	9	1	10 144р.
Моторостроителей	9	6	5 995р.
Моторостроителей	9	19	3 430р.
Моторостроителей	9	21	21 250р.
Моторостроителей	9	30	5 124р.
Моторостроителей	9	32	2 090р.
Моторостроителей	9	44	95 290р.
Моторостроителей	9	47	37 734р.
Моторостроителей	9	48	3 213р.
Моторостроителей	9	50	6 778р.
Моторостроителей	9	51	81 669р.
Моторостроителей	9	58	6 000р.
Моторостроителей	9	60	28 681р.
Моторостроителей	9	65	87 959р.
Моторостроителей	9	66	2 611р.
Моторостроителей	9	72	3 572р.
Моторостроителей	9	78	1 12 889р.
Моторостроителей	9	80	3 001р.
Моторостроителей	9	88	3 314р.
Моторостроителей	9	98	2 044р.
Моторостроителей	9	99	4 396р.
Моторостроителей	9	101	11 293р.
Моторостроителей	9	108	10 229р.
Моторостроителей	9	112	3 268р.
Моторостроителей	9	118	3 428р.
Моторостроителей	9	120	6 360р.
Моторостроителей	9	129	6 590р.
Моторостроителей	9	134	24 529р.
Моторостроителей	9	136	4 592р.
Моторостроителей	9	139	2 107р.
Моторостроителей	9	143	5 949р.
Моторостроителей	9	146	5 844р.
Моторостроителей	9	150	5 575р.
Моторостроителей	9	151	16 920р.
Моторостроителей	9	153	2 600р.
Моторостроителей	9	154	5 402р.
Моторостроителей	9	157	2 053р.
Моторостроителей	9	158	2 090р.
Моторостроителей	9	159	98 286р.
Моторостроителей	9	161	2 398р.
Моторостроителей	9	162	7 569р.