

Российская Федерация  
Тюменская область  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УНИВЕРСАЛ»

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail [office@ooouniversal.ru](mailto:office@ooouniversal.ru)  
ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал «Западно-Сибирский» ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 30101810771620000782; БИК 047162782

Исх.№ 32

«28» 03

2016г.

Председателю совета дома №142  
по улице 30 лет Победы города Тюмени

*Предоставление отчета за 2015г*

Уважаемый Председатель Совета дома!

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года № 731 управляющая компания ООО «Универсал» направляет Вам отчет за истекший период 2015г.

Сообщаю, что по должникам жилых помещений 1Б; 3 ком.2; 3 пом.3; 5; 9; 10 ком.3; 11 ком.3,4; 11 ком.5,6; 17; 18 ком.1,2; 19 ком.1,2; 19 ком.4; 19 пом.3; 24; 26 пом.1,2; 26 пом.5; 27 ком.5; 31; 32; 35 ком.3; 36 пом.3; 36 пом.4; 38; 39; 43 ком.2,3; 47; 49; 50; 59 ком.1,2; 59 ком.5; 60 ком.1; 60 ком.3; 60 ком.4; 64; 67; 71 ком.1; 71 ком.4; 71 пом.3; 73 ком.3,4; 73 пом.2; 74 ком.1; 74 ком.2; 74 ком.3,4; 75 ком.1,2; 76 ком.4; 78 ком.1,2; 79 пом.1,2; 80 ком.1,2; 80 ком.5; 81 ком.1; 82 ком.1; 82 ком.3; 82 ком.5; 84 ком.1,2; 85 ком.1; 85 ком.5; 86 пом.1,2; 87 ком.1,2; 87 ком.5; 87 пом.3,4; 88 пом.5; 89 ком.1; 89 пом.5; 91 ком.5; 92 ком.1,2; 92 ком.5; 94 ком.1,2; 96 ком.5; 97 ком.3,4; 97 пом.3; 100 ком.5; 101 ком.5; 102 пом.1,2; 405; 607 подготовлены судебные приказы и направлены в суд. По остальным должникам ведутся работы по подготовке документов и направлению дел в суд.

**Приложение:** отчет за 2015г  
акт о приемке выполненных работ

список должников

размер платы за жилищные услуги с 01.12.2014г

размер платы за жилищные услуги с 01.07.2015г

1экз на 5л

1экз на 6л

1экз на 2л

1экз на 10л

1экз на 6л

Генеральный директор  
ООО «Универсал»

А.В. Григорьев

Исп. Лыжина Елена Юрьевна  
Т.37-11-50

*Бобеевко О. В. Жу*

Экземпляр  
ООО «Универсал»  
вернуть с подписью  
и печатью

Российская Федерация  
Тюменская область  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«УНИВЕРСАЛ»**

625046, г. Тюмень, ул. Моторостроителей, 9/2а; тел./факс: (3452) 37-11-51; e-mail:  
office@ooouniversal.ru

ИНН 7204054310; КПП 720301001; р/с 40702810700030001552; Филиал Западно-Сибирский ПАО  
«Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Ханты-Мансийск к/с 3010180771620000782;  
БИК 047162782

# ОТЧЕТ

**ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ**  
**г. Тюмень**  
**улица 30 лет Победы, дом 142**



Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2015 г.

Улица	Дом	Литера	Корпус
30 лет Победы	142		
Год ввода в эксплуатацию:	1987		
Общая площадь, кв. м. в Т.Ч.:	9853,3		
Площадь жилых помещений, кв. м.	7632,3		
Площадь нежилых помещений, кв. м.	867,2		
Площадь МОП, кв. м.	1353,8		

1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома

№ п/п	Статья доходов	Тариф, руб./кв.м	Задолженность на 01.01.2015 г., руб.	Выставлено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Израсходовано, руб.	Задолженность на 01.01.2016 г., руб.
1	Жилищные услуги	21,36	1 020 005,35	1 870 256,61	1 702 979,64	1 658 147,83	975 173,55
1	<p><b>Конструктивные элементы</b></p> <p>(Проведение работ по уборке наледи, сосулек с настенных желобов, водосточных воронок. Очистка козырьков балконов и входных групп от снега и наледи. Очистка съезжих кровель от снега, обеспечение толщины снежного покрова на кровлях не более 30 см. Проведение работ по предупредению схода снежных лавин со скатной крыши. Остекление мест общего пользования, утепление откосов, ремонт и укрепление оконных рам (обеспечение плотного притвора, заделка щелей), установка исправных скобяных изделий, навесов. Ремонт и укрепление входных, тамбурных дверей (обеспечение плотного притвора дверей, заделка щелей в дверях и в дверных коробах) установка исправных скобяных изделий, навесов, очистка и покраска входных дверей)</p>	1,00	96 398,84	91 224,57	105 647,40	91 224,57	81 976,01

2	<p><u>Инженерные системы</u> (Консервация системы центрального отопления. Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка расстройбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов, обслуживание системы водоснабжения. Утепление и прочистка вентиляционных каналов, укрепление зонтов, дефлекторов ,ремонт вентиляционных шахт, обслуживание систем, замена ламп светильников)</p>	1,04	96 547,94	100 346,43	107 221,27	100 346,43	89 673,10
3	<p><u>Аварийно-ремонтное обслуживание</u> (Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, запорной арматуры, водоподогревателей, расширительных баков, подчеканка расстройбов канализационных стояков, ликвидация переломов системы канализации, устранение засоров трубопроводов)</p>	0,27	12 374,14	24 687,16	23 293,35	24 687,16	13 767,96
4	<p><u>Содержание придомовой территории</u> (Подметание свежесвалившегося снега толщиной до 2 см.,уборка мусора. Сдвигание свежесвалившегося снега толщиной свыше 2 см.Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами. Очистка урн. Уборка контейнерных площадок, подметание территории В летний период, скос травы, обрезка зеленых насаждений, проведение субботников, ремонт и покраска ограждений скамеек детского оборудования и др.)</p>	2,80	126 110,35	268 853,89	250 240,25	268 853,89	144 723,99
5	<p><u>Содержание общего имущества дома</u> (Мытье пола кабины лифта, уборка лестничных клеток, площадок, коридоров, обслуживание мусоропроводов, мусорокамер, уборка площадки перед подъездом, дератизация подвалов и мусорокамеры)</p>	3,88	119 043,34	232 229,21	220 078,63	232 229,21	131 193,92

6	Текущий ремонт	3,18	251 482,08	272 871,78	222 662,81	60 763,00	89 582,27
7	Вывоз бытовых отходов	1,52	61 113,25	139 013,16	127 732,76	139 013,16	72 393,65
8	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования <u>Управление многоквартирным домом</u> (Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и аварийно-восстановительному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями, Осуществление контроля за качеством выполняемых работ. Заключение договоров с с ресурсоснабжающими компаниями на поставку теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения. Осуществление контроля за качеством жилищно-коммунальных и иных услуг. Предоставление устных и письменных разъяснений гражданам – (наимателям, собственникам жилых и нежилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. Информирование граждан – собственников жилых и нежилых помещений, нанимателей об изменении тарифов на жилищно-коммунальные услуги в порядке, установленном условиями настоящего договора. Подготовка предложений о проведении капитального ремонта п.1.11 настоящего договора. Ведение бухгалтерской и прочей форм отчетности по дому Обеспечение расчетов и перерасчетов собственникам жилых и нежилых помещений Организация санитарного содержания придомовой территории. Аварийно-диспетчерское обслуживание)	4,65	245 878,53	547 050,63	505 879,00	547 050,63	287 050,16
9		1,20	-12 418,53	27 326,56	6 238,03	27 326,56	8 670,00
10	Оплата услуг ОАО «ТРИЦ» по сбору средств с населения (в соответствии с пунктом 48 постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»)	1,82	23 475,41	166 653,23	133 986,15	166 653,23	56 142,49
III	Коммунальные услуги		1 148 260,27	3 992 040,83	2 915 216,65	3 992 040,83	1 801 261,08
2	ГВС		259 417,91	838 460,31	637 359,79	838 460,31	401 543,93
3	ХВС		236 757,44	755 335,59	603 784,11	755 335,59	388 158,10
4	Водоотведение		152 149,02	482 132,70	389 584,75	482 132,70	244 695,92
5	Центральное отопление		490 247,23	1 916 184,62	1 280 806,48	1 916 184,62	760 928,39
7	Электроэнергия на общедомовые нужды		9 688,66	-72,39	3 681,53	-72,39	5 934,74
IV	Капитальный ремонт		37 645,52	155 485,93	140 200,64	155 485,93	52 930,82
	ВСЕГО за ЖКУ		2 205 911,14	6 017 783,37	4 758 396,93	5 805 674,59	2 829 365,45



## 2. Текущий ремонт общего имущества собственников жилого дома

№ п/п	Выполненные виды работ	Фактическая стоимость работ, руб.	Предъявлено собственникам	Начислено	Оплачено	Остаток средств
1	Текущий ремонт конструктивных элементов, внутридомовых инженерных систем и систем электроснабжения	60 763,00	60 763,00	272 871,78	222 662,81	161 899,81
	<b>Итого за 2015 г.</b>	60 763,00	60 763,00	272 871,78	222 662,81	161 899,81

## 3. Дополнительные доходы

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.	Начислено	Оплачено	Остаток средств
1					
	<b>Итого за 2015 г.</b>				
	Расходование дополнительных доходов (по решению Совета дома)				
1					
	<b>Итого за 2015 г.</b>				

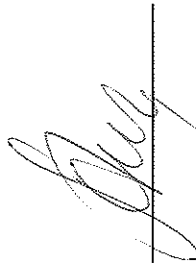
## 4. Капитальный ремонт общего имущества

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ, руб.
1	не проводился	
	<b>Итого за 2015 г.</b>	

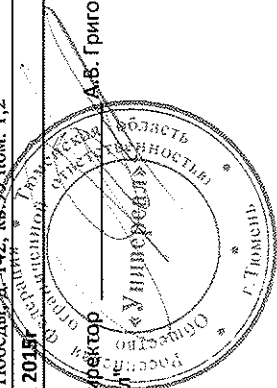
**5. Сведения о работе с должниками**

№ п/п	Адрес	Сумма иска, руб.	Сумма исполненного судебного акта, руб.
	ул. 30 лет победы д. 142, кв. 39	51410,15	в работе
	ул. 30 лет Победы д. 142, кв. 5	116574,62	в работе
	ул. 30 лет Победы д. 142, кв. 74 пом. 1	30847,05	в работе
	ул. 30 лет Победы д. 142, кв. 32	31053,14	в работе
	ул. 30 лет Победы д. 142, кв. 3 ком 2	19909,76	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 19, ком. 4	10191,75	4687,81
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 31	28807,91	4338,38
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 73, пом. 2	40303,1	0,26
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 1Б	12006,86	12006,86
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 64	24519,85	24519,85
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 26, пом. 5	51267,16	7339,78
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 74, ком. 2	34637,08	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 19 ком. 1,2	14668,16	14668,16
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 50	24371,61	144,83
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 71, пом. 3	18617,11	6445,36
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 59, ком 5	27052,62	7596,81
	Малая п.Е., ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 35, к3	19372,81	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 79, ком 1,2	32984,22	3258,58
	30 лет Победы, д. 142, кв. 24	50010,97	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 60 ком. 1	14371,71	1211,16
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 81 ком 1	14542,14	2157,24
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 47	67602,77	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 60 ком 3	33546,61	5278,49
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 3 пом. 3	38723,13	в работе
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 43, ком. 2,3	34637,08	3119,51
	ул. 30 лет Победы, д. 142, кв. 99 пом. 1,2	34427,62	в работе
	<b>ИТОГО ЗА 2019г</b>	<b>876456,99</b>	<b>96773,08</b>

Генеральный директор  
ООО "Универсал" А.В. Григорьев



Председатель Совета дома





Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Подрядчик - ООО "Универсал"

Стройка - г.Тюмень, ул.30 лет Победы, д. 142

Объект - текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных систем и систем электроснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	01.01.2015	01.01.2015	31.12.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2015 г.

№	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)				
					В том числе			В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн.З/л	Эк.Маш. З/лМех.	Всего	Осн.З/л	Эк.Маш. З/лМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Текущий ремонт конструктивных элементов</b>															
Замена замков															
1	1	ТЕР56-12-6 прим.	Смена замков	100 шт. приборов	0,03	1092,58	984,31			33	30			106,8	3,2
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 1 Общепоисковые работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84 Постановление правительств в Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТССЦ-101-0960 прим. е	Замок навесной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Общестроительные работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84	шт.	3	12,03				36					
Ремонт дверных блоков															
3	3	ТЕР56-12-1	Смена дверных приборов: петли ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Общестроительные работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84	100 шт. приборов	0,02	2240,83	927,28			45	19			99,6 1,99	
4	4	ТЕР56-12-7	Смена дверных приборов: пружины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Общестроительные работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84	100 шт. приборов	0,01	1502,17	532,9			15	5			57,24 0,57	
5	5	ТЕР10-01-044-11	Обивка дверей ДВП (ИДС-35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15. ЭМ=1,25. ЗПМ=1,25. ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Общестроительные работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84	100 м2 проемов	0,06	1416,61	1364,11	31,46	1,83	85	82	2		152,927 9,18	0,125 0,01
6	6	ТССЦ-101-0687	Плиты древесноволокнистые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Общестроительные работы (табл. 4 п. 2.5.2) СМР=5,84	1000 м2	0,006	12564,64				75					
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов											3251			16,32	0,01
Раздел 2. Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем															
Ремонт ХГВС															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	7	ТЕРр65-5-1 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Смена кранов диаметром: до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6.2	100 шт.	0,06	869,01	802,71	4,48		52	48			81 4,86	
8	8	ТСЦЦ-302- 1889 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Кран шаровый патунный BROEN VALLOFIX, с полнопроходной, с рукояткой типа «бочка», с внутренней и внешней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 15 мм, присоединение 1/2"х1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6.2	шт.	6	53,46				321					
9	9	ТЕРр65-1-1 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6.2	100 м трубопровод а	0,2	359	314,37	8,06	1,25	72	63	2		34,66 6,93	0,1 0,02
10	10	ТЕР16-04- 002-01 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низким давлением среднего типа наружным диаметром: 20 мм (ИДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15, ЭМ=1.25, ЭПМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6.2	100 м трубопровод а	0,2	4008,79	2369,35	1567,49	244,59	802	474	313	49	218,776 43,76	16,775 3,36
11	11	ТСЦЦ-507- 3366 Поставлены е правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197- п	Труба из полипропилена PN 25/20 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(Исправочно): 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6.2	м	17,98	22,58				406					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	12	ТССЦ-507-5028 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	8	7,88				63					
13	13	ТССЦ-301-1308 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Пробки радиаторные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	2	10,29				21					
14	14	ТССЦ-101-1703 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	кг	2	23,09				46					

Ремонт трассы ХГВС в подвале

15	15	ТЕР65-14-4 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,1	660,98	607,94	20,54		66	61	2		65,3 6,53	
16	16	ТЕР16-02-005-04 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (ИДС35-IV п. 7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25, ЭПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровод а	0,1	9443,48	977,66	266,08	6,75	944	98	27	1	91,7125 9,17	0,4625 0,05
17	17	ТССЦ-507-1979 Поставлены в правительств ва Тюменской обл. от 12.05.15 №197-п	Отводы 90 град, с радиусом кривизны R=1.5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кг/см2), диаметром условного прохода 80 мм, наружным диаметром 89 мм, толщиной стенки 3.5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно) 2 Санитарно-технические работы (табл. 4 п. 2.5.3) СМР=6,2	шт.	2	45,99				92					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРр65-5-1 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	4 Смена кранов диаметром: до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,1	869,01	802,71	4,48		87	80			81 8,1	
19	19	ТССЦ-302- 1483 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	Кран шаровой В-В размером 1/2" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	5	57,34				287					
20	20	ТССЦ-302- 1484 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	Кран шаровой В-В размером 3/4" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	шт.	5	84,01				420					

Подготовка к отопительному сезону

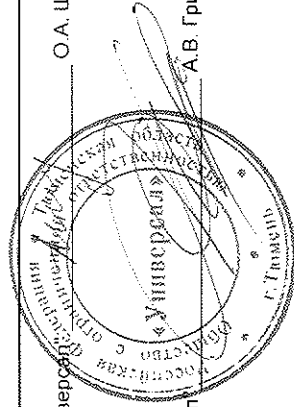
21	21	ТЕРр65-5- 10 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	Перестановка калачей и переходов к ВВП диаметром: 150 мм - прим. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 шт.	0,07	14954,58	5886,54	564,92		1047	412	40		594 41,58	
22	22	ТЕРр65-22- 4 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	Прочистка и промывка: ВВП -прим. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 приборов	0,06	2567,57	2094,4			154	126			222,1 13,33	
23	23	ТЕР16-07- 005-03 Постановлены е правительство ва Тюменской обл от 12.05.15 №197- п	Гидравлическое испытание ВВП диаметром: до 200 мм (ИДС-35-IV п 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЭПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Санитарно-технические работы (табл 4 п.2.5.3) СМР=6,2	100 м трубопровода а	0,24	177,07	73,23	55,3		42	18	13		5,7615 1,38	
										51451			143,79	3,94	

Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 3. Текущий ремонт систем электроснабжения</b>															
Ремонт освещения МОП															
24	24	ТЕРр67-13-1	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	100 шт.	0,08	1267,35	1267,35			101	101			1207 9,66	
		Постановления в правительств ва Томенской обл. от 12.05.15 №197-п													
25	25	ТЕРр67-5-1	Смена ламп: накаливания ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 Электромонтажные работы ( табл. 4 п.2.5.4) СМР=5,69	100 шт.	1,66	322,7	66,1			536	110			7,1 11,79	
		Постановления в правительств ва Томенской обл. от 12.05.15 №197-п													
<b>Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения</b>										<b>6061</b>				<b>21,45</b>	
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
										5848	1727	399	50	172,03	3,44
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам															
										6111	1933	456	58	181,56	3,95
Накладные расходы															
										1888					
Сметная прибыль															
										1127					
<b>Итого по акту:</b>															
										3251				16,32	0,01
Итого по разделу 1 Текущий ремонт конструктивных элементов															
										51451				143,79	3,94
Итого по разделу 2 Текущий ремонт внутридомовых инженерных систем															
										6061				21,45	
Итого по разделу 3 Текущий ремонт систем электроснабжения															
										60763				181,56	3,95
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы										3722					
Машины и механизмы										456					
ФОТ										1991					
Накладные расходы										1888					
Сметная прибыль										1127					
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>60763</b>				<b>181,56</b>	<b>3,95</b>

Составил инженер - сметчик ООО "Универсал" О.А. Шеремет

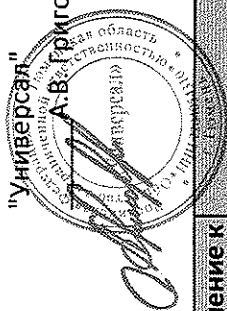
СДАЛ: Генеральный директор ООО "Универсал" А.В. Григорьев



ПРИНЯЛ: Председатель Совета дома

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ООО

"Универсал"  
А.В. Григорьев



30 лет Победы, д. 142

Улица	Номер недвижимости	Дополнение к номеру недвижимости	Номер помещения	Дополнение к номеру помещения	Sum - Сумма долга
30 Лет Победы	142		1 Б		15 549р.
30 Лет Победы	142		3 , ком.2		20 871р.
30 Лет Победы	142		3 , пом.3		76 288р.
30 Лет Победы	142		5		1 05 341р.
30 Лет Победы	142		9		85 212р.
30 Лет Победы	142		10 , ком.3		9 235р.
30 Лет Победы	142		11 , ком.3,4		6 506р.
30 Лет Победы	142		11 , ком.5,6		17 920р.
30 Лет Победы	142		17		14 767р.
30 Лет Победы	142		18 , ком.1,2		6 359р.
30 Лет Победы	142		19 , ком.1,2		15 345р.
30 Лет Победы	142		19 , ком.4		14 562р.
30 Лет Победы	142		19 , пом.3		14 255р.
30 Лет Победы	142		24		40 893р.
30 Лет Победы	142		26 , пом.1,2		82 701р.
30 Лет Победы	142		26 , пом.5		76 945р.
30 Лет Победы	142		27 , ком.5		53 850р.
30 Лет Победы	142		31		24 145р.
30 Лет Победы	142		32		34 818р.
30 Лет Победы	142		35 , ком.3		24 607р.
30 Лет Победы	142		36 , пом.3		7 294р.
30 Лет Победы	142		36 , пом.4		7 211р.
30 Лет Победы	142		38		12 185р.