

ПРОТОКОЛ
заседания правления ТСЖ «Широтная 112/1»

г. Тюмень

03 мая 2018 года

Членами правления являются 6 человек

На заседании присутствовали – 6 человек, 100%

1. Рудакова Л.В.
2. Рассказова В.П.
3. Потёмкина Г.И.
4. Тенькина О.Н.
5. Шмидт В.И.
6. Старикова Н.Л.

Повестка заседания:

1. Выборы председателя и секретаря заседания собрания.
2. Заключение договора управления многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с управляющей организацией ООО «Универсал» с 03.05.2018 в соответствии с ч. 2 ст. 161 ЖК РФ, датой начала оказания услуг определить 03.05.2018г.
3. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с управляющей организацией ООО «Универсал».
4. Наделить в соответствии с пп. 2 ч. 2 ст. 119 ЖК РФ председателя правления ТСЖ «Широтная 112/1» правом на заключение и подписание договора управления многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с приложениями к нему с управляющей организацией ООО «Универсал» с 03.05.2018, датой начала оказания услуг определить 03.05.2018г.
5. Осуществлять расчеты по платежам за содержание и текущий ремонт жилого помещения и коммунальные услуги через ОАО «ТРИЦ».
6. Заключение, Собственниками многоквартирного дома, - договоров на предоставление коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) с ресурсоснабжающими организациями, без участия Управляющей организации. Осуществление расчетов за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали: членов правления Рассказову Валентину Прокопьевну, Рудакову Людмилу Викторовну.

По первому вопросу: предложили выбрать председателем заседания собрания Рудакову Людмилу Викторовну, секретарем собрания – Рассказову Валентину Прокопьевну.

Проголосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: выбрать председателем заседания собрания Рудакову Людмилу Викторовну, секретарем собрания – Рассказову Валентину Прокопьевну.

По второму вопросу голосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: заключить договор управления многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с управляющей организацией ООО «Универсал» с 03.05.2018 в соответствии с ч. 2 ст. 161 ЖК РФ, датой начала оказания услуг определить 03.05.2018.

По третьему вопросу голосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: утвердить проект договора управления с приложениями многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с управляющей организацией ООО «Универсал».

По четвертому вопросу голосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: Наделить в соответствии с пп. 2 ч. 2 ст. 119 ЖК РФ председателя правления ТСЖ «Широтная 112/1» правом на заключение и подписание договора управления многоквартирным домом № 112 корпус 1 по ул. Широтной в г. Тюмени с приложениями к нему с управляющей организацией ООО «Универсал» с 03.05.2018, датой начала оказания услуг определить 03.05.2018.


По пятому вопросу голосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: Осуществлять расчеты по платежам за содержание и текущий ремонт жилого помещения и коммунальные услуги через ОАО «ТРИЦ».

По шестому вопросу голосовали единогласно «ЗА» (6 человек)

Решили: Заключать, Собственниками многоквартирного дома, договоров на предоставление коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) с ресурсоснабжающими организациями, без участия Управляющей организации. Осуществлять расчеты за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Члены правления:



Рудакова Л.В. (председатель заседания)



Рассказова В.П. (секретарь заседания)